

中华巴洛克 沐雪焕新颜

三期改造工程首开区竣工,重现“暖色风情”

孙一弘 实习生 高琪琪 本报记者 姜雪松 杜菲菲文/摄

一场瑞雪纷纷扬扬洒落,老道外中华巴洛克历史文化街区更添迷人景致。近日,位于靖宇街北侧的中华巴洛克历史文化街区三期改造工程首开区全面竣工,再现历史风韵的暖色系建筑成为冬日冰城的一抹亮色,引得市民游客纷纷踏雪打卡。

中华巴洛克历史文化街区三期改造工程首开区位于靖宇街、景阳街、北头道街和同发头道街的围合区域,有向阳毛皮商店、温泉浴池两座保护建筑,东永德旅馆等

18座历史文化建筑。记者看到,这些完成修缮的老建筑外墙、屋顶多采用明黄、粉色、红色等暖色系涂料,而一街之隔的早期工程多为冷色系的清水砖墙,充分展现了中华巴洛克街区中西合璧、兼容并蓄的建筑艺术特色。



望火亭。



游客打卡中华巴洛克历史文化街区。

东永德旅馆 曾是红色驿站

东永德旅馆位于靖宇街与景阳街交口,是靖宇街人口北侧“第一楼”,也是一座重要的历史建筑。建筑主入口设在转角处,主入口正上方有两个“洋葱头”状装饰,窗户皆为矩形,整齐排列,三三两两。整座建筑装饰简洁、风格清新,为折中主义建筑风格。

哈尔滨市加强历史文化建筑保护传承专项课题研究工作组专家黎纲峰告诉记者,这栋楼上世纪20年代曾为东永德旅馆,是抗战时期哈尔滨地下党组织常用的秘密接头点。这个老旅馆也曾叫天泰客棧,留下许多上世纪三四十年代发生的红色故事。例如:杨靖宇曾来这里看望将回巴彦打响中国共产党武装抗日第一枪的张甲洲、李兆麟与冯仲云曾在这里秘密接头。

“我们接手时,这栋楼已废弃多年。二层、三层损毁严重,墙体存在多处竖向裂缝。”承接修缮工程的黑龙江省建工集团项目经理刘立君说,“本着修旧如旧的原则,我们对残损的外墙按照不同风化程度进行修面或剔补加固,清除粉化的灰缝、重新勾缝,还恢复了建筑顶部的望火亭,让这座老建筑重现风采。”

据了解,中华巴洛克历史文化街区三期改造工程一标段西起景阳街,东至十道街,包含170栋各类建筑。省建工集团于2022年8月中旬进场施工。截至目前,首开区建筑群及纯化医院等建筑已达到交付运营或外立面封闭的条件,正在紧锣密鼓招商中。

“该街区已有百年历史,建筑使用年限平均在80年以上,不进行保护性修复无法继续使用。”刘立君说,“改造工程将于2026年全部完成。届时,道外区将再现国内面积最大的中华巴洛克历史文化街区,重现百年前的繁华。”



同义庆中外货店。

温泉浴池 老道外洗浴“活化石”

东永德旅馆东侧院落内,有一座简朴的两层建筑。与讲求装饰效果的中华巴洛克建筑风格不同,这座建筑几乎没有任何装饰,只是简单的灰浆抹面。然而,这座老建筑却曾是有着老道外洗浴文化“活化石”之称的温泉浴池,第三次全国文物普查确定为不可移动文物。

“温泉浴池建筑的跨度、楼面结构和建筑工艺令人赞叹。”刘立君说,“该建筑是中华巴洛克历史文化街区为数不多的大空间结构,一层楼面和西侧

外廊采用工字钢拱结构,二层通过桁架结构实现了14米跨度。这些技术对工人的制作技艺有极高的要求。”

“我们寻找最优秀的老工匠,按原样恢复了温泉浴池的建筑风貌,保留了这座建筑史上的精彩之作。”刘立君说,“原建筑楼面和外廊历经近百年依然保持结构较为良好的状态,反映了那个时代的建筑科学技术和生产力水平。其建筑样式、空间结构体现了西方建筑技术对上世纪20年代哈尔滨建筑的影响,也印证了中国工匠以当时流行的工艺

与技术进行‘本土化’的尝试。”

资料显示,该建筑最早为同乐茶园,当时非常大众化和流行,人们在闲暇时来到茶园,要上一壶茶并观赏曲艺节目,杂耍、评书、戏曲都可在茶园演出,给人们带来充分的放松和艺术熏陶。1938年,该建筑改造为洗浴建筑。当时,洗浴文化在老道外很流行,该区域曾有几十家洗浴场所。其中,温泉浴池一直经营到本次改造动迁前。

“历史建筑是见证城市发展、传承城市文化的重要载体。在后期运营过程中,这座老建筑原址如果实现功能性恢复,其文化价值将在传承中得到充分彰显。”黎纲峰说。

向阳毛皮商店 百年前的商住楼

温暖的黄色楼体、精美的罗马柱头、雕花装饰的窄窗……在靖宇街与北头道街交口,新“妆容”、老味道的向阳毛皮商店正在招商中。

向阳毛皮商店是一座商住楼,建于上世纪20年代,砖混结构,折中主义建筑风格,曾为泰来仁鞋帽店。“泰来仁”于1927年开业,是当时道外的新潮货店之一。该店于上世纪40年代中期停业。上世纪50年代,店址分别开办

中成鞋帽店、福祥鞋帽店。至上世纪80年代,改为向阳毛皮商店。

当年,“泰来仁”屹立于正阳道街,与斜对面的“同义庆”互相守望,成为地标建筑,见证了老道外商业的兴衰过往。

向阳毛皮商店在老道外中华巴洛克建筑中属于体量较大的,外形简洁得当,端正大方。窄长方形的窗子两两一组,顶层窗间装饰浮雕有窝卷和花

纯化医院 恢复老字号“同义庆”

近日,与首开区隔街相望、有“最美中华巴洛克建筑”之誉的纯化医院同步完成了整体修复,并恢复了历史名称“同义庆中外货店”。

纯化医院位于南二道街78号,是中华巴洛克精美建筑风格的典型代表,建于上世纪20年代,为砖混结构。建筑外立面装饰纷繁华丽,通体布满了抹灰做成的浮雕装饰。现为哈尔滨市二级保护建筑。

这栋楼开办于1916年,是傅家甸最大的“同义庆绸缎庄”和“同义庆杂货店”赚钱后兴建的。1930年,绸缎庄和杂货店整合为“同义庆百货店”,生意十分兴隆。当时,与“大罗新环球货店”和“同记商场”齐名。1956年,红十

枝,厚重的女儿墙以方形瓶柱装饰,富有民族色彩。作为已有“百岁”的建筑,其风格和法式工艺精细,是中华巴洛克建筑代表作之一,现为不可移动文物和市级三类保护建筑。

“我们在建筑整体修复中采取了‘最小干预’的原则,坚持使用原来的传统材料和传统工艺,保存和恢复其原有形制结构特点。”刘立君说,“历史上此建筑一层为商业,二三层为居住。因此,修复后的功能布局也做到尊重历史、保留传统。一层延续商业,二三层改造为民宿和局部商业。”

据悉,纯化医院改造后恢复“同义庆中外货店”旧名。为此,黎纲峰找到哈尔滨著名书法家张琪依照原样书写牌匾,并由城市文史研究者解铁男先用AI技术放大老照片局部字体,通过PS矫正后,再用单勾法结合双勾法勾线,最后以墨重填实。

“对抗遗忘的最好方法就是传承历史。参与中华巴洛克历史文化街区改造将是我人生的宝贵经历。”刘立君说,“我们始终按照保护建筑修旧如旧、修旧如故,不改变原结构、最小干预原则实施修缮任务。项目团队通过自主研发关键技术,解决了修缮过程中危险墙体加固、历史元素复原等一系列实际难题,让历史文化街区在新时代继续绽放独特魅力。”

哈尔滨市第十六届人民代表大会常务委员会公告

(2024年第9号)

松北区选出的哈尔滨市第十六届人民代表大会代表刘益萌因个人原因,双城选出的哈尔滨市第十六届人民代表大会代表马旦日因涉嫌严重违法违纪违法,本人申请辞去代表职务,他们所在的选举单位决定接受其辞职。根据《中华人民共和国全国人民代表大会和地方各级人民代表大会代表法》的有关规定,刘益萌、马旦日的代表资格终止。

根据《中华人民共和国全国人民代表大会和地方各级人民代表大会选举法》的有关规定,刘益萌哈尔滨市第十六届人大常委会委员职务相应终止。

截至目前,哈尔滨市第十六届人民代表大会实有代表611名。特此公告。

哈尔滨市第十六届人民代表大会常务委员会
2024年11月28日

哈尔滨市人大常委会任免名单

(2024年11月28日哈尔滨市第十六届人民代表大会常务委员会第三十次会议通过)

决定任命:

丁锐为市司法局局长;
李胜宏为市医疗保障局局长。

决定免去:

佟宇市政府秘书长职务

亚冬会“模拟考”网络畅通无阻

全场2700余人满座,下载速率比5G标准还要高3倍

本报讯(夏雷雷 张胜奎 记者 节志永)日前,2025年第九届亚冬会赛前测试赛——中国杯短道速滑精英联赛第五站比赛,黑龙江省花样滑冰锦标赛分别在省冰上训练中心开赛。为保证参赛人员、观众及相关工作人员比赛期间的网络需求,省冰上训练中心联通运行团队积极布设设备、及时解决,实现全场2700余人满座情况下,下载速率超过1600Mbps,达到比5G标准还要高3倍的5G-A目标。

据介绍,省冰上训练中心共有两个比赛场馆。其中,能容纳2700人的综合馆将举办短道速滑及花样滑冰比赛,容纳1500余人的速滑馆将举办速度滑冰比赛。为确保办赛、参赛、观赛的良好体验,中国联通黑龙江分公司在两个场馆内部署新型数字化室分Lampsite设备,并开通分布式D-MIMO技术,保证了比赛场馆内5G-A信号全覆盖。此外,在综合馆看台和功能房部署了12处有备用传输的分纤箱和网络综合柜、在速滑馆一层的4个角落及中央放置了5个光缆分纤箱,为赛事提供良好的网络支持。

目前,省冰上训练中心联通运行团队正继续备战,为12月的速度滑冰测试赛做准备。据悉,在亚冬会举办期间,省冰上训练中心联通运行团队将配备39人,全力确保两个比赛场馆、3个冰上项目比赛的网络需求。



营造关爱保护未成年人健康成长的法治氛围

哈市开展普法宣传进校园活动

本报讯(记者 王冠)11月28日,市司法局、市教育局、市律师协会在哈市第168中学开展以“法治之光 照亮成长之路”为主题的普法宣传进校园活动。

市律师协会副会长、黑龙江龙洋律师事务所主任宋星火以“学法知法守法 远离违法犯罪”为主题,对在校师生进行法律知识宣讲并提供法律咨询。讲座从师生实际需求出发,重点讲解宪法、未成年人保护法和预防未成年人犯罪法等相关法律法规,通过校园暴力、偷窃和抢劫等影响学生人身安全的典型案例,教育引导同学们远离不良行为,杜绝违法犯罪。

哈尔滨音乐厅演出信息

致敬威尔海姆·富特文格勒 音乐巨匠的旋律
马丁·菲舍尔携手“百年哈韵”演绎瓦格纳
与舒伯特经典作品音乐会
演出时间:2024年11月29日 19:00
演出票价:80元(惠民)/180元/
280元/380元/880元(VIP)
演出地点:哈尔滨音乐厅(群力大道1号)
业务电话:0451-84692455
售票电话:0451-84699400

加微信,赢门票
关注最新演出资讯,
请加入我们的官方公众
微信:yyt0451

以人民为中心,提升城市管理民生温度

落实“721工作法” 执法重心向“前端服务”转变

近年来,市城管局坚持人民为中心的理念,指导各区城管执法部门全面落实“721工作法”,将70%的执法问题用服务手段解决、20%的问题用管理手段解决、10%的问题用执法手段解决,让城管执法方法从“强制执法”向“柔性执法”转变,让执法重心从“末端执法”向“前端服务”转变。

市城管局相关负责人表示,为进一步规范城市环境秩序,今年哈市城管执法部门细化保障方案,科学调度勤务力量,提前介入管控。同时,充分发挥联动优势,重点区域实行定人、定岗、定责工作模式,及时发现和处理各类城市环境秩序问题。对于占道经营、店外堆物等违规行为进行规范和劝导,做到宽容审慎和规范有序有机结合,引导商家自觉遵

规守纪,并为商家提供合理的解决方案,指导帮助商家业户按照规范标准开展经营活动。

哈市在全市设置城管执法便民服务站,为市民游客提供引导等便民服务。城管执法部门深入开展“结对子”和宣传服务活动,与2万余名业户建立长期联系,与近千名经常违规占道的商贩“结对子”帮扶。

治理桥体噪声 综合施策营造舒适生活环境

为给周边居民营造安静、舒适的生活居住环境,近年来,市城管局路桥中心瞄准群众“急难愁盼”问题,以解决高架桥行车噪声扰民问题为重点,积极协调住建、交警、设计、检测等部门共同研究、精细谋划、多措并举,通过设置桥梁隔音屏,采取交通管控等措施综合治理桥梁噪声污染,有效地减少交通噪声对周边环境和居民生活的影响。

2021年以来,哈市先后完成三环跨四环立交桥、进乡高架桥、松浦大桥、二十道街高架桥、阳明滩江南疏解桥、哈药路立交桥、蓝天油库地道桥、东直路高架桥等8座桥梁隔音屏建设项目,共2.8万延米。

城市中占道施工的围挡既是保障市民出行的一道“安全墙”,又是城市的一面“形象窗”,设置标准、管理水平直接关系到城市形象 and 品质。近年来,市城管部门不断探索围挡管理新标准、新机制、新方法。从源头强化管控,实行挖掘道路现场围挡、文明施工、回填修复、环境秩序等全过程监督检查,通过一系列占道围挡精细化管理新举措,围挡设置规范化、标准化程度逐年提高,施工环境逐步改善。

通过精细化管理、绿色发展、公共服务优化及公众参与等多方努力,哈尔滨正变得更加美好,市民的幸福体验也在不断提升。未来,随着城市管理水平的持续提高和治理体系的不断完善,哈尔滨必将绽放出更加绚丽的光彩,为广市民创造更加幸福美好的生活。

城市“精梳妆” 全方位提升作业管护质效

去年以来,哈尔滨旅游爆火。中外游客走在整洁的街路上,呼吸着清新的空气,感受着冰城的热情,为哈尔滨优美的城市环境频频点赞。市、区环卫部门强力出击“治脏”,严格落实“三时段”“两扫全天保”作业模式和“定保、巡保、检保”管护制度,在巩固提升主干街路成果基础上,聚焦背街小巷、城乡接合部、出入城口等薄弱区域,增派人员和机械,全面清除各类垃圾污物。

面对垃圾处置这一重点问题,哈市城管环卫部门以强整治、重监管、出实招为原则,采取“桶对车、车进场”的“桶—车—场”直运方式和“桶对小型转运车、转运车送转运站、转运站压缩装大型运输车、大型运输车进场”的“桶—站—场”现代化压缩转运方式,实现生活垃圾“不落地”的无缝衔接运输模式。

(上接第一版)