

好物卖好价 服务个性化

冰城定制农业铺就乡亲增收致富路

本报记者 康福柱文/摄

哈尔滨市在推进乡村振兴进程中,各区、县(市)积极探索农业增效、农民增收新路径,通过锚定客户需求,打造定制农业销售新模式,深化特色农产品增值,推进区域特色农业品牌提升,赋能乡村振兴。

播种无污染 有机好米销量好

进入11月,五常市五常镇丰年水稻种植专业合作社的水稻脱粒工作已进入尾声。“我们合作社种植了1200亩水稻,其中有120亩是有机水稻,剩下的水稻是按有机方式种植,再有一两天全部水稻就能完成脱粒,入库储存。”合作社负责人杨雷说。这几天,在水稻脱粒的同时,他还会抽空磨新米,保障老客户定制的大米供应。

杨雷是五常市的水稻种植能手,他种植有机水稻的方法很特别——采用早播种、精准播种、鸭子除草、物理灭虫等方式,生产的大米品质好,受到客户青睐。他出售的有机大米每斤19.8元,采用定制方式销售,每隔几天就磨一次新米,保障客户一年四季吃的都是营养丰富、口感好的大米。

杨雷告诉记者,有机大米每斤19.8元的价格看似比普通大米高出不少,但种植成本也很高。“我种地用的都是用羊粪沤制的生物有机肥,每年春季从内蒙古运回240吨羊粪肥料,每亩地施2吨,费用就是660元,120亩地仅有肥料钱就得七八万元。”杨雷说,他以前养了不少羊,发现施用羊粪的地块种出的玉米、大豆长得明显好。

从2013年开始,杨雷通过每年参加展会结识了不少朋友,通过朋友们口口相传,他的有机大米得到客户们的认可,朋友圈也在不断扩大。如今,他的微信群里已有5000



定制大米热火朝天的收获场面。

多个客户,其中,十分之一是长年定制有机大米的客户。

认领一亩田 全程慢直播

发展定制农业,各村有各村的高招。五常市向阳镇的新农人王佳良采用“认领一亩田”的方式,也收到了不错的效果。

秋收过后,王佳良又奔赴各地推介“小河里岛”品牌五常大米。从去年开始,他推出了“认领一亩田,全程慢直播”的定制销售方式,客户们出资9900元,秋天时可收获600斤大米。水稻种植过程中,全程向客户们慢直播,让客户们见证从种到收的全过程,吃

上放心的优质大米。

王佳良告诉记者,自从2016年回乡创业后,他就决心带领乡亲们通过种植水稻致富,并成立了合作社,注册“小河里岛”品牌,申请有机水稻种植技术基地认证,建立了乡村互联网销售中心。春天时,他和乡亲们签订水稻回收订单,乡亲们按他要求的有机方式种植水稻。秋天时,水稻回收价格要比市场价每斤高出两角钱,每亩地能多收入200元左右。

王佳良还经常背着电饭锅、大米袋子到各地推介,让客户们现场品尝他种的五常大米。同时,他还外出学习营销,开拓视野,提

升能力,其间结识了不少朋友。“很多朋友都是企业老总,他们会将大米当作福利发给员工,也会介绍给其他朋友。‘认领一亩田’的活动得到了他们的大力支持,迄今已定制出300多亩稻田。”王佳良说。

定制+旅游 增效又增收

阿城区金龙山镇响水屯蓝莓产业园也是定制农业的一个典范,此处蓝莓产业园区将定制农业与乡村旅游融合发展已初见成效。

蓝莓产业园区负责人王先生介绍,蓝莓产业园区有120多栋大棚,引进10多个优质品种的蓝莓,采用国际领先的种植技术,已取得有机认证,每年生产蓝莓超过10万斤。近年来,蓝莓产业园区尝试定制+旅游的销售方式,客人出资720元或960元认购6棵蓝莓树,在5月至6月采摘期可累计采摘30斤优质蓝莓。客人在体验采摘快乐的同时,还可以在本地登山、挖野菜,园区还为客人提供烧烤用具、场地、休息大厅,非常受欢迎。

位于阿城区玉泉街道的“桃花源”则采用会员制的定制方式来销售特色农产品。“桃花源”占地300多亩,建有智能化连体大棚5栋、智能温室10栋,种植的桃子、葡萄、草莓等有机水果品质好,深受客人喜爱。“桃花源”负责人杨学忠介绍,目前,该企业已发展了2000多位会员,通过会员现场采摘或企业送货上门等方式销售产品。来采摘的会员能体验到采摘的乐趣,增进对现代农业的了解,还能到位于阿城区的金上京历史博物馆、金龙山、松峰山等地游玩。

“在东北,孩子丢不了”

哈尔滨索菲亚景区保安5分钟找回南方游客走失的孩子

本报讯(记者 张鸣雷)11月2日16时许,一位南方游客在游玩时不慎与孩子走散,幸运的是,哈尔滨索菲亚景区两位保安仅用5分钟便成功找回了孩子。

据景区工作人员介绍,当时是一位老人带着外孙来到哈尔滨游玩。在老人向路人打听附近还有什么好玩的地方时,没想到一转身发现孩子不见了。老人急得团团转,焦急地寻求帮助。在附近执勤巡逻的景区保安张喜成和史德刚接到求助后,迅速根据孩子的特征在周边展开搜寻。最终,在索菲亚广场钢廊附近发现了小男孩,并将他安全送回老人身边。

面对老人的感谢,两名保安同志安慰老人说:“在东北,孩子丢不了。”这句话不仅给了老人极大的安慰,也体现了景区工作人员对这座城市的热爱和责任感。

这一事件被广场上的游客记录下来,发布到网络上引起了广泛关注和热议,登上了抖音“同城榜”的TOP1,以及微博“同城热榜”的TOP2。许多网友纷纷表示,“向两位保安致敬”“在东北就丢不了孩子”“一个有温度的城市”“东北人,实在,热情,大气”……

记者了解到,为了表彰张喜成和史德刚热心帮助游客的行为,哈尔滨文旅资产公司给他们发放了奖励金。

成立禁烧巡查队 开展全天候巡查

方正县多措并举确保秸秆禁烧取得实效

本报讯(王兆阳 记者 李木双)为进一步改善大气环境质量,近日,方正生态环境局推出多项举措确保禁烧工作取得实效。

11月3日晚,方正生态环境局组织开展了秸秆禁烧夜间执法检查行动,执法人员对辖区内全部9个乡镇进行了全面检查。执法检查组在各乡镇协同当地政府相关工作人员奔赴农田检查的同时,细致核查相关乡镇政府的网格员到岗情况。

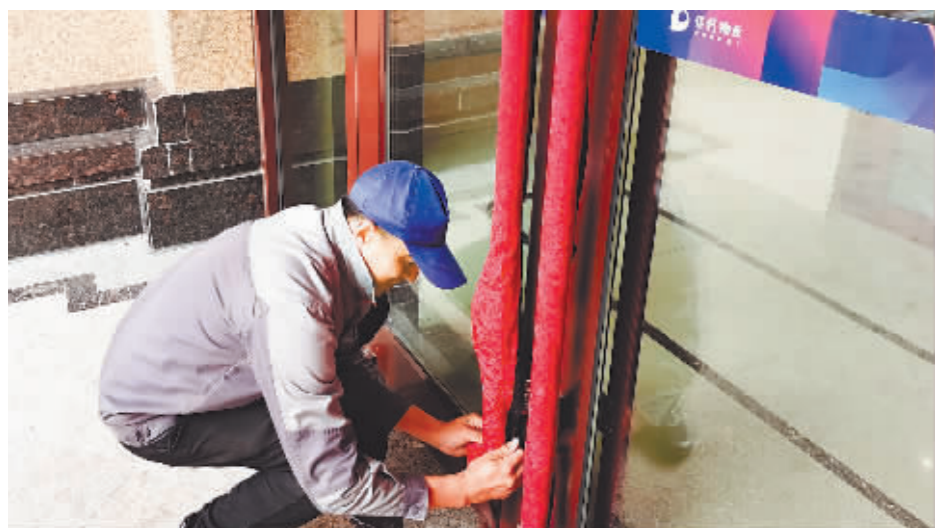
记者从方正生态环境局了解到,该局成立了禁烧巡查队伍,对田间地头、高铁沿线等重点区域开展全天候巡查。巡查队伍深入一线,实地查看秸秆禁烧情况,及时发现并制止焚烧秸秆行为,切实将秸秆禁烧控制在萌芽阶段。

为加强禁烧政策宣传,方正生态环境局还调动各类宣传资源,通过悬挂横幅、发放宣传资料、张贴公告等形式,提高群众对秸秆禁烧政策的知晓度和参与度。

2024,我们的乡村振兴路

把手穿新衣 座椅配暖垫

哈市物企开展小区“暖冬”行动,温暖业中心



物业人员为门把手安装上红绒套。

本报讯(实习生 覃棋棋 记者 刘述波文/摄)“小区单元门把手和健身器材都被物业工作人员‘穿’上了冬装,解决了摸起来‘拔凉’的问题,感谢物业的暖心和细心之举。”家住保利城居民刘大娘高兴地说。随着首场降雪即将来临,在保利城、保利上城、清华颐园、公园九号等小区的业主欣喜发现,为了确保业主们在寒冷季节中也能享受到温暖与舒适,让业主们触之不再冰凉,保利物业已在各小区紧锣密鼓地开展“暖冬行动”。

在保利上城小区内,物业工作人员用红色的绒布将小区的单元门的入

户门把手从下至上全部予以包裹。据保利物业工作人员介绍,这些绒布套不仅具有防滑功能,更重要的是有效地隔绝了冰冷的金属触感。

在保利城、清华颐园、公园九号等小区内,除了将门把手套上外,物业工作人员还给每一个健身器材的把手处都包上了红绒套,让业主们在冬季锻炼时,入手不再“拔凉”。此外,物业工作人员还给各园区的休闲座椅配置了坐垫,使得原本冷硬的座椅变得温馨而舒适。“物业真是太贴心了,还给座椅配上了坐垫,以后我们老人可以在这儿晒会儿太阳,也省着从家拿坐垫了!”业主刘大娘说。

本报讯(实习生 覃棋棋 记者 刘述波)“没想到能上门帮我把家收拾这么干净,太感谢社区和物业的志愿者了,定期上门来照顾我……”近日,家住香坊区家园新城小区独居的李大爷,向小区“小红帽志愿服务队”连连表示感谢。据悉,自物业监管行业突出问题专项整治工作开展以来,香坊区住建局以提升居民满意度和获得感为工作目标,聚焦群众身边“急难愁盼”问题,通过一系列有力措施,全面优化物业管理,用实际行动为群众绘制了一幅幸福生活的画卷。

党建引领,红色物业添活力

红色物业进小区,暖心服务送上门。“看到志愿者们这么用心地为我们服务,我真的很感动,他们真是我们的贴心人!”李大爷所感谢的志愿者是由香坊区家园新城小区组建的“小红帽志愿服务队”。志愿服务队通过常态化开展志愿服务活动,党员志愿者们定期到小区空巢老人家里服务,帮助老人做饭、打扫卫生。

据香坊区住建局相关负责人介绍,近年来,香坊区始终坚持以党建引领红色物业服务为主线,把打造“红色物业”作为加强基层治理的重要力量,连接服务群众的重要纽带。通过成立各具特色的小区志愿服务队,不但拉近了物业企业与居民之间的距离,让居民感受到了党的温暖和关怀,更激

服务送上门,持续提升居民满意度

香坊区全面优化物业管理,着力解决群众“急难愁盼”

发了物业人员的服务热情,用实际行动诠释了“全心全意为人民服务”的宗旨。

服务升级,打造幸福“食”光

社区“小食堂”,服务“大民生”。今年以来,香坊区住建局积极响应民生需求,号召物业企业积极推进社区食堂建设。在属地街道、社区指导下,已有四季上东、东鸿艺境两个小区的物业企业开办了社区食堂,为居民提供便捷、实惠的餐饮服务,赢得了广泛好评。

“锅包肉 8.5元,拌合菜 4.5元,地三鲜 6.5元,鸡蛋汤免费,玉米面粥免费……”在香坊区和平街道四季上东社区餐厅里,20余道菜品琳琅满目,令人垂涎欲滴。

据四季上东物业总经理张宇介绍,为解决高龄、空巢等老年群体就餐难问题,物业改造了原先的社区食堂,为辖区居民提供午餐和晚餐就餐服务。小区居民无需外出,在家门口即可享受美食。同时提供送餐服务,极大节省了业主的时间,赢得业主的广泛好评。

在东鸿艺境小区,自小区被授予“红色

下水管破损 专修金解忧

应急启动住房专项维修资金,化解小区“急难愁盼”



海富山水文园下水井抢修现场。

本报讯(实习生 覃棋棋 记者 刘述波)“幸亏及时应急启动了住房维修专项资金,修好了下水管和护坡,让我们不再担心楼体的安全了。”近日,香坊区海富山水文园A13栋的业主们高兴地说。记者从哈市住房专项维修资金服务中心获悉,今年以来,在该中心的全力推动下,通过应急启动专项维修资金,助力解决多个小区居民遇到的公共设施破损等急难愁盼问题。

8月3日下午,海富山水文园一期A13栋旁护坡侧面因大雨冲刷突发坍塌,滑下来的泥土不仅将小区的行车主路阻塞,还导致小区下水井主干线破损,不但

影响居民正常出行,还对周边的楼体带来极大的安全隐患。

“鉴于现场情况紧急,我中心建议建筑街道按照相关规定,通过应急启用住房专项维修资金的方式解决护坡加固和下水管等维修事宜。”市住房专项维修资金服务中心工作人员告诉记者,经小区业委会向香坊区物业办申请后,批准海悦物业业边抢修同步上报申请启动应急维修资金的相关材料。在物业企业和市区相关部门的共同努力下,经过一个多月的紧张施工,将坍塌的护坡以及下水管井等维修完毕,后续结算手续按规定正在办理。

物业小区”示范点以来,东鸿物业成立助老食堂,面向老年群体,70-79岁老人享午餐半价,80岁及以上老人午餐免费。社区食堂每日采购品牌新鲜食材,合理搭配菜式,并为行动不便的老人提供上门送餐服务,解决了老年人吃饭难题。

增添设施,让安全“满格”

安全重于泰山,生命高于一切。小区飞线充电问题,一直是小区居民的安全隐患。香坊区住建局高度重视小区安全工作,通过引导示范将小区飞线隐患进行根除。

在悦然臻城小区,为方便业主给电瓶车充电,避免飞线充电造成的安全隐患,新东方物业在小区内安装的新型充电桩具备充满自停、过电保护等功能,既方便了居民电动车的日常充电,也为小区消防安全加上一把“安心锁”。对此,居民王女士感慨地说:“以前每次

充电总是提心吊胆的。现在好了,安心多了,感谢物业人员为业主们的真情付出。”

文化浸润,邻里和谐共融

以文会“邻”,乐享“邻”距离。为丰富群众社区文化生活,在香坊区香林名苑、香湾青城、中北春城等多个小区,香林物业、新东方物业等物企在“端午”“中秋”“七一”“十一”等节日期间,组织开展丰富多彩的文化活动,居民们纷纷拿出自己的才艺进行展示,不仅丰富了居民的精神文化生活,更促进了邻里之间的和谐共处。

在香湾青城小区举办的“迎中秋、庆国庆”文艺演出活动中,居民王女士笑着说:“这样的活动真好!让我们邻里之间的关系更加紧密了,感觉就像一个大家庭一样。”在欢声笑语中,居民们的心更加紧密地连接在一起,共同营造了文明、和谐的社区氛围。

整治物业乱象 共建宜居冰城

曝光台

道外南新街公交站附近 树池边石缺失 道路破损

本报讯(实习生 何睿 记者 霍亮)日前,有市民向记者反映,道外区南新街公交站旁路边行道树池边石缺失,周边人行道破损,不仅影响市容而且容易造成土壤外溢,希望有关部门处理一下。

记者在现场发现,路面破损点位于道外区南新街144号金翰大厦公交站附近,走近观察发现,在一棵行道树的周边,树池的边石已经不见了,周边地面一些砖石已经发生了移位,一些砖块散落在泥土上,还有一些树叶和小石块无人清理。

“这么大一处破损,等公交车人多的时候站着都不方便。而且树池边石都没了,一到下雨这些泥土容易被雨水冲到街上来。”一位在此等公交车的市民说,自己经常在这个站乘坐公交车,觉得路面破损影响城市形象。

目前,城管局已经受理了此项投诉,并启动了处置流程,记者将对后续处理情况进行跟踪报道。

红星街与经纬街交会处 井盖周边 路面破损

本报讯(实习生 何睿 记者 霍亮)日前,有市民向记者反映,道里区红星街与经纬街交会处井盖周边路面破损,存在行车安全隐患,希望有关部门处理一下。

记者在现场发现,井盖周围路面破损和裂缝的点位于道里区红星街与经纬街交会处东侧,走近观察发现,该井盖周边的路面已经出现了一个圆形的大裂缝,裂缝最深的地方达到了六七厘米,铁质的井盖侧面已经露出了地面。在井盖周边的破损处,可以看到很多碎石块和一些杂物。由于井盖周边的路面破损,很多车辆经过时会避开此处通行,一些车辆无法避开时,经过此处会产生明显的颠簸现象。

记者在现场发现,这里距离中央大街非常近,周边人流量也很大。井盖周边破损的路面不仅影响了城市形象,也降低了该区域的出行体验。

“这个位置来来往往这么多外地游客,交通流量大,希望有关部门能尽快把这里修好,别让它影响城市形象。”一位家住附近的市民说。

目前,城管局已经受理了此项投诉,并启动了处置流程,记者将对后续处理情况进行跟踪报道。

美好家园需要大家共同创造,市城管局与哈尔滨日报邀请您共建共享美好家园,如生活中遇到城市管理相关问题,可拨打城管部门热线:0451-85996510或加微信“cgts0451-85996510”投诉举报。

培育美德少年 建设美丽中国