哈尔滨市“推动高质量发展”系列主题新闻发布会第六场

以实干担当筑牢国家生态安全屏障

哈尔滨协同推进降碳、减污、扩绿、增长，全力建设天蓝地绿水清的美好家园

本报讯（实习生 **杜佳鑫** 记者 **李木双**）10月30日，由市委宣传部、市政府新闻办主办的“推动高质量发展”系列主题新闻发布会第六场举行。市生态环境局党组书记、局长王晓冬就哈市坚持发挥生态优势，建好建强北方生态安全屏障，全力维护区域生态安全，协同推进降碳、减污、扩绿、增长，生态环境质量不断提升等作主旨发布。

哈市生态环境持续向好。 “哈报手机记者”史敏捷摄

数据指标向优变好，“蓝天碧水净土”成为直观生态感受

以改善生态环境质量为核心，我市深入打好污染防治攻坚战。坚持精准、科学、依法治污，部署推进一系列生态环境保护重大举措，污染防治攻坚战成效考核连续3年位列省内优秀等次。

去年，全市PM2.5年平均浓度降至36微克/立方米，比2020年下降11微克/立方米。全市国考断面水质优良率达到88%，比2020年提高16个百分点，磨盘山水库入选我省首批“美丽河湖”。全市农用地、建设用地安全利用得到有效保障，保持国内领先水平，净土“清洁度”大幅提升。

一系列数据指标向优变好，使“蓝天、碧水、净土”成为人们最直观的生态感受。同时，我市打造“万顷松江湿地、百里生态长廊”的湿地景观带，不断提升人民群众的生态环境获得感、幸福感、安全感。

减污降碳协同增效，单位GDP碳排放强度比2020年降低9.08%

“十四五”以来，我市充分发挥生态环境保护的前端引领、源头控碳作用，持续推动产业结构优化调整，提升新能源高效利用，强化绿色系能源推广，助推生态环境持续向好。

全市完成22台65蒸吨以上燃煤锅炉超低排放改造。通过节约高效利用资源，实施城区热电联产、燃煤消费总量控制、天然气利用、新能源发电、推进清洁能源产业发展等规划方案，新增燃气管网建设里程220余公里，新改扩建集中供热热源项目5个，新增集中供热能力1500余万平方米，集中供热普及率达95%；完成棚户区改造1.41万户，老旧小区改造3229万平方米，惠及居民45.6万余户；推动交通运输绿色转型，淘汰老旧车1.1万余辆，新增新能源车3.7万余辆。单位GDP碳排放强度比2020年降低9.08%。

严守生态红线护航生物多样性，陆生野生动物达500余种

我市省级及以上自然保护区16个、森林公园25个、风景名胜区9个、湿地公园20个、地质公园8个、国家级水产种质资源保护区4个；全市森林面积220.5万公顷，森林覆盖率稳定在41%；全市名录湿地面积4.05万公顷、草原面积2.82万公顷，综合植被盖度达83%；高等植物2400多种、陆生野生动物500余种，基本形成了城乡一体、结构合理、功能完善的生态安全格局。

为守住生态环境安全底线，我市不断提升危险废物收集处置能力，年处置量从2020年的39.25万吨提升至去年的66.25万吨，2023年危险废物规范化考核评估全省第一，辐射安全态势持续保持平稳。

修订多项法律法规，强化生态环境分区管控

生态环境保护，需要立足实际构建现代生态环境治理体系。我市不断加快生态环境体制机制改革创新，严格实行“三线一单”生态环境分区管控，不断完善绿色低碳高质量发展制度体系，强化生态环境分区管控。

我市累计投入资金4.47亿元，持续实施磨盘山水源保护区生态补偿。制定修订《哈尔滨市松花江新发饮用水水源保护条例》《哈尔滨市磨盘山水库饮用水水源保护条例》等地方生态环境保护法规，出台松花江重点流域“一河一策一图”应急响应方案。探索实施“一企一策”“一域一策”清单式执法、巡逻执法和排污许可审批执法双促进等监管措施。

完善监测网络，监测能力不断提升。我市建成空气自动站22个，覆盖全市各区县；建成水质自动站31个，覆盖具备建站条件的所有重点管控断面；建成噪声自动站20个，覆盖全市各区县。

下一步，我市将在筑牢国家生态安全屏障中展现省会担当，着力打造一批具有哈尔滨辨识度、极具影响力的标志性成果，为冰城百姓建设天蓝、地绿、水清的美好家园。

科技助力污染物监测减排

哈市持续强化治理提升空气质量

本报讯（实习生 **杜佳鑫** 记者 **李木双**）在30日举行的哈尔滨市“推动高质量发展”系列主题新闻发布会第六场上，市生态环境局党组成员、副局长赵学温表示，我市将持续强化污染源治理，通过提升预警能力、强化污染物减排治理、倡导市民参与等形式保障空气质量，助力2025年第九届亚冬会和冰雪旅游发展。

近年来，我市通过推进燃煤小锅炉淘汰、对65蒸吨以上燃煤锅炉进行超低排放改造、淘汰老旧车辆、强化应对重污染天气、加大散煤污染治理等工作，坚决打好蓝天保卫战，实现污染物减排，提升空气质量。

累计淘汰燃煤锅炉775台，基本实现了建成区35蒸吨以下燃煤锅炉“清零”；完成22台65蒸吨以上燃煤供暖锅炉超低排放改造；2021年至2023年，淘汰国三及以下排放标准老旧车11530辆，处罚违反禁令标志老旧柴油货车19688台次，新增新能源车37161辆；对5494家涉气企业开展帮扶指导，制定“一企一策”减排方案，科学应对重污染天气；大力推进实施清洁取暖项目。通过住建、发改、工信、公安、农业农村等部门合作，强化空气质量治理，实现空气质量不断提升。2023年，我市$PM_{2.5}$年均浓度36微克/立方米，重污染天数9天，较“十三五”末大幅改善。

2025年第九届亚冬会期间，正值我市冬季供暖期和传统春节。为实现既要保障民生供暖，又要确保环境空气质量的目标，我市将在源头整治、预测预警、全程督导、共治共享等方面不断发力。

我市进一步强化好亚冬会场馆和运动员宾馆周边污染源排查整治工作，为运动员提供舒适安全的竞赛环境。利用卫星遥感、走航车、无人机等技术手段，提升污染天气的预测预警能力。加强对工业企业的帮扶指导，确保大气污染防治设施稳定运行，提升减排效果。

清污减排综合治理见成效

全市流域水生态环境质量持续向好

本报讯（实习生 **杜佳鑫** 记者 **李木双**）在30日举行的哈尔滨市“推动高质量发展”系列主题新闻发布会第六场上，市生态环境局党组成员、副局长于乃利表示，近年来，哈市不断加强流域综合整治，在碧水保卫战中取得优异成绩。2023年度，全市优良水体比例达到88%，磨盘山水源水质达标率保持100%，流域水生态环境质量持续向好。

近年来，哈尔滨坚持逐步完善水环境治理体系、提升水环境监管能力、推动水环境协同治理，实现流域水环境不断提升，市民亲水空间进一步拓展，水清岸绿的流域生态环境逐步显现。

以水环境质量为基础，哈市坚持污染减排与生态扩容“两手发力”，开展生态流量调控、污水再生利用、生态缓冲带建设和湿地修复。累计投入100余亿元用于流域治理，公滨、阿什河、群力西等一批污水处理厂陆续建成投用，阿什河水质跃升，何家沟水体蝶变，蜚克图河、少陵河持续消劣。

哈市累计排查溯源整治各类排口4600余个，倒逼岸上城乡污染源头整治；对全市130余个河湖重点断面、重点排污口水质进行监测，及时分析研判；实施“一域一策”执法监管，针对工业企业、国省控断面、入河排口的生态环境“巡逻式”监管执法落地见效，实现精准治污、靶向施策。

推动水环境协同治理，住建、农业农村、水务、城管等部门强化行业指导，属地政府紧抓落实，推动监管向村屯沟河泡塘延伸。打出清垃圾、拆违建、治养殖、控面源、严查处“组合拳”，“十四五”以来共整治各类水环境问题近3000个。

下一步，我市将围绕“美丽河湖”建设，水环境、水资源、水生态三方面协同治理、统筹推进，提升群众生态获得感，助力打造“宜居幸福之都”。

奋进强国路 阔步新征程

物业乱象细“治”入微 共绘城市“幸福底色”

道里区聚焦居民身边“小事”，将物业管理矛盾纠纷化解在基层

■实习生 **覃棋棋** 本报记者 **刘述波**

“真是太感谢区物业办和物业工作人员了，帮我们协调并出资解决了排污管泄漏问题，要不这个冬天不知道得遭多少罪啊！”近日，家住道里区海富御景·绣园A9栋的居民李女士高兴地说。从解决居民的排污问题，到电梯更换维修，再到整修步道板……自物业管理混乱问题专项整治工作开展以来，道里区聚焦居民身边“小事”，细“治”入微，通过网格“吹哨”、多方协调以及多部门联动，将物业管理矛盾纠纷化解在基层，为辖区居民绘出“幸福底色”。

“红色”物业有担当 解决百姓身边事

今年9月，海富御景·绣园A9栋地下夹层排污管线突然破裂，刺鼻的臭味迅速蔓延至楼梯间。“因排污管线的排泄物反应产生沼气等易燃气体，容易发生安全事故，当时大家都非常担心。”李女士说，因排污管线为公共设施，且经过匡算维修资金较大，应由全体业主启动专项维修资金进行维修，但是海富金钥匙物业在多次组织绣园业主代表召开协商会议后，因部分业主在启动专项维修资金方面没有达成一致意见，导致该小区无法通过使用专项维修资金进行排污管线抢修。

得知此情况后，道里区住建局以物业管理混乱问题专项整治为契机，立即联合海富金钥匙物业共同研究解决方案。

协调中，道里区住建局以为民办实事为出发点，与海富金钥匙物业进行了多次深入交流。作为创建红色物业小区示范点，海富金钥匙物业本着为业主提供优质服务的宗旨，决定不计成本，由物业先期组织抢修，消除安全隐患，确保居民正常生活。9月10日，物业公司组织专业抢修人员进场施工。10月12日，管线抢险维修整体施工完毕，排污管恢复正常使用。在此次抢险中，海富金钥匙物业共投入维修费18.7万元，充分展现了红色物业服务企业的担当精神和服务意识，并获得小区居民的一致认可。

多方协调有力度 市区联手破“难题”

“这回我回家再也不担心电梯安全了，困挠多年的问题终于解决了。”在民生尚都小区，居民们看到进场施工的电梯工人高兴地说。

据悉，民生尚都小区建于2010年，共有6个园区201栋楼，其中高层123栋。由于电梯已使用14年，故障率逐年增长，不仅给业主出行带来不便，而且存在重大安全隐患。

针对这一问题，道里区住建局积极与市住建局沟通，并得到市住建局的大力支持。经过市住建局协调，市城发投集团同意应急启动开发建设单位缴存的专项维修资金，用于该小区的电梯维修，彻底解决安全隐患。

在市住建局、市住房专项维修资金管理中心的支持下，10月25日，民生尚都小区已正式启动电梯维修工作，预计12月中旬完工。

网格“吹哨”问民情 部门联动保民安

物业治乱工作开展以来，道里区住建局联合各街道社区积极探索强化“网格+物业+部门”治理模式，持续激活城市治理“神经末梢”，网格巡查与物业服务形成双联动工作机制，在深挖居民需求、提供精准服务上下功夫，全力办好群众身边“微小事”，不断提升物业服务满意度和城市管理效能。

今年6月5日晚，福顺尚景小区5号楼一单元突然断电。面对这一突发状况，城乡路街道办事处负责人第一时间赶到现场，迅速启动四级“吹哨”机制，协调各部门共同应对。

到达现场后，街道办事处负责人立即与相关部门紧急沟通，确认维修责任并着手研究抢修方案。同时，幸福时代物业公司也迅速行动，第一时间上报道里区电力公司请求专业抢修支持，并积极采取临时措施，保障业主基本生活用电。

同时，物业公司紧急采购四芯铜电缆进行临时供电，确保居民在抢修期间能够有电可用。为了确保业主用电安全，物业公司还自筹资金购买了更高规格的120平方五芯铜电缆线缆，并组织4组专业人员重新敷设新线缆。经过7个小时的紧张奋战，成功完成了抢修任务。

“物业服务管理既是群众身边的‘关键小事’，又是‘民生大事’。”道里区住建局负责人表示，下一步，将始终坚持问题导向，采取更加有力的措施，持续开展物业管理混乱问题专项整治，提升群众获得感、满意度。

整治物业乱象 共建宜居冰城

冰城5个项目荣获全国“数据要素×”大赛奖项

本报讯（记者 **刘首辰**）近日，由国家数据局牵头，中央网信办、交通运输部、农业农村部、商务部等15个部门联合主办的2024年“数据要素×”大赛全国总决赛在北京举行，哈市5个项目分获1个一等奖和4个专项奖。

其中，北大荒信息有限公司“建设北大荒农业数据管理体系，提升农业生产数智化水平”项目获全国总决赛现代农业赛道一等奖；哈尔滨国裕数据技术服务有限公司“气象与遥感数据要素融合构建高效精准灾害防御决策平台”项目获商业价值奖；哈尔滨市勘察测绘研究院“历史文化建筑保护利用数字化生态体系构建”、黑龙江遥感解译中心技术有限责任公司“卫星遥感数据要素化应用”、哈尔滨投资集团有限责任公司“供热数据产品化实践促进能源产业链数字化转型升级”项目获发展潜力奖。

大赛开展以来，市数据局积极承办2024年“数据要素×”大赛黑龙江分赛，哈市共有136家单位报名参加10个赛道的黑龙江分赛。在省数据局指导下，经过省分赛专家评审，我省确定推荐20个项目进入全国总决赛，其中，哈尔滨15个项目入选。

哈市累计收购新粮50.2万吨

水稻、玉米和大豆“三大品种”粮食陆续上市

本报讯（记者 **毕博**）记者从市粮食和物资储备局获悉，当前，我市秋粮收购工作逐渐展开，水稻、玉米和大豆“三大品种”粮食陆续上市，市场购销平稳。

据市粮储局10月25日收购进度统计，我市入统企业累计收购新粮50.2万吨，其中，水稻32.7万吨、玉米15.3万吨、大豆2.2万吨。监测显示，我市新粮收购价格长粒水稻（标准品折干粮，下同）1.43元/斤~1.49元/斤、圆粒水稻1.31元/斤~1.35元/斤、玉米0.97元/斤~1.01元/斤、大豆1.80元/斤~1.98元/斤。

为强化粮食流通，进一步服务企业和农民，市粮储局将持续加强各项进度统计及重点品种价格信息监测等工作，研判市场形势和农民售粮动态；将加强指导收购企业主动对接农户，做好最低收购价水稻、调节储备等政策性粮预约收购服务，积极开展“五代”服务，指导农民科学储粮，引导农民适时适价售粮；将继续维护购销秩序，落实属地监管责任，开展全市秋粮收购监督检查，严厉打击违法违规行为。

中国电科49所传感器助“神十九”探索苍穹

本报讯（**王玥** 记者 **刘首辰**）10月30日4时27分，搭载神舟十九号载人飞船的长征二号F遥十九运载火箭在酒泉卫星发射中心成功发射，再探苍穹。记者了解到，和神舟十九号载人飞船一起进入太空的，还有中国电子科技集团公司第四十九研究所研制的20余种百余只传感器，确保航天员生理安全和顺利开展工作。

据介绍，中国电科49所研制的20余种百余只传感器，用于测量各系统压力、温度、湿度、气体及航天员生理等信号。这些敏感元器件，相当于人的五官，将感知到的外部环境形成各种数据参数，对载人飞船舱内的环境稳定和在轨运行起到检测作用，保障航天员生理安全和任务的顺利进行。

飞船入轨后，将按照预定程序与空间站组合体进行自主快速交会对接。根据任务安排，中国电科49所研制的传感器和微系统将继续支撑保障两个航天员乘组安全在轨轮换，支持神舟十九号航天员乘组进行多次出舱活动，开展微重力基础物理、空间材料科学、空间生命科学、航天医学、航天技术等领域实（试）验与应用，完成空间站碎片防护装置安装、舱外载荷和舱外平台设备安装与回收等各项任务。

曝光台 反馈

世茂大道缺失井盖已安装

本报讯（记者 **霍亮**）近日，记者报道了松北区世茂大道671号附近的一处街头绿地里井盖缺失的问题。目前，该点位缺失的井盖已经安装完毕，消除了安全隐患。

报道发布后，市城管局园林中心高度重视，立刻责成松北区城管园林部门到现场查看处置。经松北区城管园林部门现场调查发现，该井盖责任单位为联通公司。随后，松北区城管局立即联系联通公司，督促其尽快安装井盖，目前已经完成安装。

寻人启事
位于哈尔滨市道外区团结镇恒星村有房屋一处，三层楼，具体位置在恒星村委会后面，2011年至今没有见到该房屋负责人，房屋内有部分制作塑料设备，现寻找该房屋负责人。请于见报后3日内与我联系，逾期后果自负。联系人：朱先生 联系电话：13936436566。
哈尔滨市道外区团结镇恒星村经济合作社
2024年10月31日

标准厂房场地出租
哈市阿城经济开发区松峰大街一号与平岭路交汇，主门前为宽30米的平岭路，全新钢结构标准工业厂房5380m²，长96米宽56米，沿高11米，屋脊高15.5米，两夸，315千瓦动力电，内设4部10吨吊车，货场3000m²，部分办公室，卷帘门12米宽大车进出方便。适合工厂制造加工、新能源产业整件及配件加工、智能产品制造加工、五金机械、注塑、电器、模具、冲压设备制造、仓储物流等各种行业非诚勿扰！
13703677128

门市出租
道里康安路78-3号与顾乡大街交口，繁华地段客流量大，临街半地下门市建面230.84m²，窗户在地上，阳光好通风好，水，电，气齐全，适合各种经营详情电联！
房屋出租 南岗马端街401号房屋建面58.42m²，5/16层带装修租金面议
15636701099

商服门市出租
道里区新阳路附近繁华商圈，客流量大商业集中，社区密集，安发街69号商服1-5层楼共1.1万m²，每层2184m²，原型是洗浴，客房，婚庆格局！现整体出租，适合酒店宾馆、餐饮、办事处、教育机构等各种经营详情电联！
13351706755

香坊区重工业场地出租出售
占地面积8.3万m²，工业厂房两栋1.8万m²，办公楼两栋5700m²，10千伏电力专线，吊装能力100吨，距哈汽10公里。配套完备，可整租分租，可出售。
地址：香坊区黎明乡，电话：13384609909 孙女士

库房出租
香坊香福路秀明路交口，丙二类库房出租，距禧龙、先锋路、东风约5公里，距进乡街高速口、成高子高速口约2公里，大车出入方便，市内送货便捷。现有库房（站台库、常温库、暖库） 100-10000m²可整租，可分租。开具仓储、配送、装卸增值税专用发票。可提供仓储管理、运输、装卸一站式服务！
13766877055、15046744777

厂房出租
道外区团结镇常胜村交通便利可进大车，独门独院厂房200多m²举架3米，还有600多m²空地可增建厂房，住房200多m²，场地100多m²，配有动力电100kw，上下水，可自供暖，适合工厂仓储租金低具体面议！
15124505359

厂房出租
江北学院路万乐站国道旁交通便利，厂房两栋共1200m²（每栋600m²）院4000m²左右，大挂车进出方便，动力电80千瓦，办公室80m²有上下水，能做饭，有宿舍，供暖好，整租或分租。适合开工厂或仓储等，可实地考察！
15945018999

厂房库房出租
香坊区幸福商圈环城内，紧邻禧龙物流交通便利，独门独院靠河路临街厂房2000m²各1000m²，举架6米；库房2000m²各1000m²，举架6米；办公室520m²实木装修；地面硬化能进17米大挂，工业动力电，上下水。园区占地17000m²，出租场地2000m²，有土地使用证，整租或分租可实地考察！
18246127598

厂房场地办公楼出租
南岗区兴南路3号与学府路交口，紧邻地铁哈南站2号口，3号口200米处，交通便利进车方便，独门独院房产一至三层面积5000m²，首层举架5米，其它楼层举架4.2米，院内场地6000m²，动力电上下水，集中供热，有货梯设备齐全，可整租可分租，租金优惠具体面议！
18686816169

门市出租
房主直租！南岗信恒现代城旁临近会展，大型社区环绕客流量大，一类街道门市一至三层总使用面积420m²，宽大门脸显眼，框架结构空间大利用率高，采光好供暖好，门前可停多辆车！适合餐饮、诊所、美容养生、健身娱乐等各项经营租金面议！
15124520555

冷库出租
香坊区三环旁市区内交通便利，公滨路41号冷库300m²，150m² 20m²起租，0度至-20度，可存放水果、蔬菜、冻品。进车方便租金面议！
13804503872

商服门市出租
南岗开发区长江路208号与华山路交口，周边省政府商圈、龙塔、湘江公园、香坊万达、广播电视台、哈工大学校、多个写字楼环绕，客源稳定交通便利。临街独栋商服办公楼两栋带停车位，一栋1-6层面积2700m²可整租可分租，一栋512m²只租一层。整体精装修接手即可使用，适合宾馆、医院、医美、4S店（有地下停车位可整体出租）、公司、培训机构等！另同位置地下室4000m²适合商业经营或仓储等！
18945109922

厂房场地出租
南岗哈西王岗镇临近三环主道交通便利，场地6000多m²，有动力电，办公用房及库房300多m²，可做存储场地或收费停车场，洗刷车场等年租金面议！
13845053798

冷库暖库出租
松北中源大道904所和南京路之间，交通便利离市区近，库房面积390m²，用于储藏、冷藏保鲜作用，室内配有空调，上下水，动力电（电压器250千瓦）。可做办公室、厂房、带院800m²，剩余2楼便宜出租，价格可谈！
13936350177

厂房库房出租
道里区群力西哈双北路新发镇建国村临近市区，交通便利临街厂房库房落地600m²，共二层1200m²，一层举架6米，二层举架3米，四个车库大门可进大车水泥地面，有动力电租金5000元/月，可办公，可分租可整租，随时可看房！
18088788339

厂房仓库出租
道里与双城交界五家镇3000m²四合院，80瓦千动力电，345路直达、王岗哈双公路可达。交通便利，价格可谈
13704511007

门市出租
道外太古街滨江凤凰城205栋2号正规门市一二层建面144.68m²，使用137.94m²，适合各种经营！另：松北区松浦华美太古广场商服出租一至三层面积113m²，年租金1.5万。可用库房、公司、直播间，停车方便！
写字楼出租 南岗花园街美禾大厦写字间出租，面积64m²年租金3万！
15804512884

门市出租出售
南岗区营部街42-10号现经营精品超市，紧邻革新街、工人文化宫、中山路、省医院等商圈客流量大，临街门市地下一层地上一层共589m²，6米大门脸，手续齐全可过户，可带租户出售直接收租金，也可自己经营，适合超市、餐饮娱乐等多种经营可实地考察！
18246579487

门市出租
房主直租！南岗保健路征仪花园小区C区，征仪路正街门市一二层，建面270m²使用220m²，门口有停车位，周围环境静雅，适合会计事务所、办公、直播带货、艺术培训等各项经营，房子稳定可长租！临近保健路肿瘤医院地铁口，十多条公交车站交通便利租金优惠！
13836185160

综合信息分类专栏
广告刊登热线 0451-59226999
敬告：本报所刊登信息不作为提供双方交易的法律依据，交易时请认真核实相关证照，谨慎付款；一切交易行为自行承担法律责任。