

智慧养老,村集体经济进军“朝阳产业”

哈尔滨安居胜利康养中心项目今年9月有望投入使用

本报讯(记者 张焱文/摄)近年来,哈尔滨新区实施积极应对人口老龄化国家战略,推进养老服务工作创新发展,探索打造“党建引领、政府主导、社会参与”的多元化养老模式,鼓励支持社会各界力量进军养老产业。日前,由松北区胜利村股份经济合作社投资2.1亿元建设的哈尔滨安居胜利康养中心项目已进入收尾阶段,今年9月有望投入使用。

规划床位332张 配备智慧养老服务平台

近日,记者来到位于松北大道附近的安居胜利康养中心项目现场,工人们正在清运装修垃圾。项目共建设两栋楼,包括一栋康养公寓和一栋活动及医疗中心,硬装修已全部完工。

“康养中心建筑面积约15000平方米,其中配有5000平方米的大型公共活动区域,全楼进行适老化设计。”松北区胜利村党支部委员、哈尔滨安居胜利康养有限公司总经理郭利民说。

记者看到,活动中心宽敞明亮,落地窗设计将自然景观与阳光引入室内。活动中心设有影音室、图书室、健身室、舞蹈室、棋牌室、电脑室、手工书画区、茶艺室、美发室、便利店以及多处休闲吧,可以为老人提供丰富多彩的娱乐生活。

“我们中心所处地理位置交通便利,距离地铁2号线龙川路站900多米,还有公交车可直达。周边景观资源丰富,项目东南侧200米处是规划占地面积约9万平方米的城央公园,北侧为松北区沿河景观公园,东侧为万科



康养中心活动中心。

中俄产业园拟打造的哈市第二条步行街。”该项目运营团队相关负责人单成薇说。

在康养公寓样板间,记者看到,20多平方米的房间内全部采用适老化设计,房间配备智能化呼叫系统,卫生间安装适合老人使用的扶手等。“我们共规划房间166间,床位332张,全部为双人标准间,整体配备智慧养老服务平台、智能安全监测系统,可为自理、半失能、失能、认知障碍老人提供24小时全方位的智能化、信息化、现代化的贴心管家服务。”单成薇说。

医疗资源是老年人最关注的配套设施。安居胜利康养中心项目自身设有医疗中心,

开设综合门诊,老人患了头疼脑热等小病可以在综合门诊医治。项目周边有中国中医科学院广安门医院黑龙江分院、黑龙江省第二医院等大型医疗机构。

安居胜利康养中心在室外打造了1500平方米的疗愈花园,针对老年人特点,建立无障碍动线体系,置入多种步道形式满足多种锻炼需求。

项目建设 进行时

增强“造血”功能 不断壮大村集体经济

为提高集体土地征收补偿资金使用效率,增强村集体经济“造血”功能,2021年初,胜利村广泛寻求和探索多个产业项目,并逐渐将目光锁定在养老这个朝阳产业上,开始建设康养中心。

“经胜利村党总支提议,两委两会商议,党员大会审议,村民代表大会、股东代表大会决议,全村一致同意建设这个养老项目。由于我们运营能力有限,所以聘用了专业的养老运营团队负责中心运营管理。”郭利民说,目前,项目已进行收尾阶段,预计今年9月第一批老人就可以入住了。项目运营后,将向胜利村全体股民提供优质服务,开展一些惠民政策,为失地农民开通绿色通道,进行技能培训,解决失地农民的就业难题。举办老年人体验日活动,让全村724名60岁以上的老年人和社会上的老年人到中心进行免费一日体验游,品尝科学营养配餐、参加各项文娱活动,享受专业人员的优质服务。此外,还将利用康养中心的医疗服务设施定期开展村民健康体检,建立健康档案,提供健康管理服务。

安居胜利康养中心投入使用后,将进一步完善新区养老服务供给渠道,为新区打造宜居宜养城市增添新的元素。

全市学习贯彻党的二十届三中全会精神宣讲动员会召开

本报讯(记者 杜菲菲)8月15日,全市学习贯彻党的二十届三中全会精神宣讲动员会召开。会议传达我市《学习贯彻党的二十届三中全会宣讲工作方案》,对党的二十届三中全会精神宣讲工作进行动员部署。市委常委、宣传部部长兰峰出席会议并讲话。

会议强调,学习宣传贯彻党的二十届三中全会精神,是当前和今后一个时期的重大政治任务。要提高政治站位,切实增强全会精神宣讲工作的责任感使命感,引导全市党员干部群众深入学习领会、坚决贯彻落实党的二十届三中全会精神。要紧密结合哈尔滨市振兴发展实际,注重全面性准确性,坚持效果导向、目标导向,引导全市广大党员干部群众增强“学”的自觉、深化“思”的层次、突出“践”的实效、升华“悟”的境界。

会议要求,要聚焦重点,着力提高组织感染力,把党中央精神讲清楚讲深入讲透彻,推动党的创新理论落地见效。

会议采取线上线下相结合的方式召开,市直有关部门负责同志、市委宣讲团成员代表等在主场参会,各区县(市)设分会场。会后,市委宣讲团将深入各地、市直部门、各系统和基层一线开展宣讲。

学习贯彻党的二十届三中全会精神

为推进哈尔滨高质量发展 可持续振兴贡献民盟力量

民盟哈尔滨市委召开十四届五次全体会议

本报讯(记者 王越)8月15日,民盟哈尔滨市委召开十四届五次全体会议,学习贯彻中共二十届三中全会精神,传达学习民盟十三届八次中常会和中共黑龙江省委十三届六次全会精神。民盟哈尔滨市委主委孙凤玲主持会议。

会议强调,民盟哈尔滨市委要把学习贯彻中共二十届三中全会精神作为当前和今后一个时期的重大政治任务,迅速掀起学习热潮。要提高政治站位,坚定不移地在思想上政治上行动上同以习近平同志为核心的党中央保持高度一致,进一步增强落实总体部署的政治自觉、思想自觉、行动自觉,要统筹推进“唱靓哈尔滨·助力十四五”“迎亚冬·民盟在行动”等系列活动,提升全市盟员的使命感、责任感和凝聚力;要在聚焦培育新质生产力、发展循环经济等领域深入开展调查研究,形成高质量调研成果;要围绕助力乡村振兴、助力织密扎牢基本民生保障网,切实服务社会民生;要切实加强自身建设,进一步统一思想、凝聚共识,为推进哈尔滨高质量发展可持续振兴贡献民盟力量。

会议还选举了民盟哈尔滨市十四届市委常委、副主委,并进行了相关人事任命。

5家企业共拟获4.2亿元授信贷款

我省专精特新中小企业投融资路演大赛在哈举行

本报讯(记者 刘首辰)15日,黑龙江省2024年专精特新中小企业投融资路演大赛决赛暨颁奖仪式在哈举行,冰城5家企业共拟获银行提供的授信贷款4.2亿元。

本次大赛由省工信厅、中国证监会黑龙江监管局主办。在决赛现场,哈尔滨广旺机电设备制造有限公司、哈尔滨变压器有限责任公司凭借其产品和技术,以及未来发展前景等情况,分别获得大赛股权组、债权组冠军。两家企业还与海通恒信国际融资租赁股份有限公司达成意向性签约,后者拟针对广旺机电、哈变压器的设备更新改造需求,分别提供2000万元和7000万元的意向性授信融资。黑龙江省创投

股份有限公司拟对哈尔滨凯纳科技股份有限公司、哈尔滨声诺医疗科技有限公司分别提供1000万元的意向性股权投资。哈尔滨安天系统安全技术有限公司凭借企业研发的新型终端安全管控体系,获得大赛股权组亚军,并拟获得哈尔滨银行股份有限公司提供的授信贷款5000万元。

此外,哈尔滨银行股份有限公司、龙江元盛和牛产业股份有限公司拟提供共计3.5亿元授信贷款;上海浦东发展银行哈尔滨分行拟对哈尔滨耐是智能科技有限公司、黑龙江省博林鑫农业集团有限公司分别提供1000万元的意向性授信贷款。

化解房地产经纪纠纷 免费提供调解服务

市房产经纪行业协会人民调解委员会成立

本报讯(记者 刘述波)15日,在市住建局、南岗区司法局等部门支持下,哈尔滨市房地产经纪行业协会人民调解委员会正式成立,将为哈市化解房地产中介纠纷提供一个专业、便捷、高效的新渠道。

该委员会将依托专业律师团队,免费为房产交易双方提供调解服务。为确保调解的专业性和严谨性,市房产经纪行业协会人民调解委员会将形成一套完善的调解流程。在接到调解申请后,委员会将组织专业人士进行案情分析,并邀请双方当事人进行面对面沟通,通过深入了解双方诉求,提出合理的调解方案,力求双方达成和解。调解过程全程记录,确保调解结果的公正性和透明度。

当前,个别自媒体博主为博眼球蹭流量,乱解读、片面曲解房地产领域公共政策,制造焦虑,造成诸多不良社会影响。为准确、及时地向公众传递房产信息,哈市房地产经纪行业协会成立了网络自媒体宣传委员会。该委员会将充分利用各种网络自媒体平台,规范网络舆论,传递行业最新动态,为公众提供全面、准确、丰富的房地产信息服务。同时,委员会还将积极与网民互动,回应市民关切,解答购房疑问,搭建一个信息丰富、交流便捷的网络平台。

昼夜坚守堤坝 加固险工弱段

双城区组建防汛救灾应急队伍参与防汛排险

发出了全面投身防汛救灾工作的动员令,号召广大退役军人有序参与防汛救灾等工作,以实际行动诠释使命担当,为打造一支“召之即来,来之能战,战之能胜”的防汛救灾应急队伍提供了坚强保证。

心系百姓,突击队昼夜守堤坝

连日来,双城区政兴村党支部书记、村委会主任张荣光每天只睡三四个小时,并连续奋战四天。大家发现这个情况后,硬将他拉回去休息。可一转眼,张荣光又返回防汛一线,带领乡亲们防汛保家园。当大家问起他说:“我睡了一下,可心里有事真睡不着。”

拉林河流域在双城区境内共10.29公里,其中,政兴段6.5公里。进入主汛期后,连日降雨,政兴段防汛压力加大。张荣光与村“两委”干部带领60多名党员、群众组成突击队,沿着拉林河支流24小时巡逻,不放过

一处险工弱段。在堤防上,每100米安排1人负责,白天筑堤,晚上巡堤。张荣光说:“我心里装的‘事’就是责任,这可一点马虎不得。”

团结一心,守护生命财产安全

为积极应对强降雨天气,双城区青岭满族乡党委火速集结9支防汛应急分队共计120人,奔赴双城区政兴村、双跃村执行防汛抢险任务,全力守护人民群众生命财产安全。

在防汛抢险一线,全体防汛队员坚持“人民至上、生命至上”理念,充分发挥党组织战斗堡垒和党员先锋模范作用,填沙袋、

固堤坝,奋战在防汛抢险的最前沿,彰显了防汛抢险“主心骨”力量。

在单城镇政兴村赵泡屯堤坝,抢险队员封堵堤坝渗水点,装填沙袋3万余个,利用彩条布和沙袋进行护堤450余米。安排巡堤共计80人次,对堤身和堤防设施进行巡视检查。抢险队员自备土方,装填沙袋4万余个并装车,用于政兴村小引拉段紧急抢筑子堤,防止洪水漫溢,减少决口风险,增强堤防的防洪能力。

几天来,双城区党员干部带领群众团结一心,不惧酷热风雨,坚守岗位,毫不放松警惕,以高度的责任心和使命感,筑起一道道坚实的堤坝。

党旗在基层一线高高飘扬

哈电汽轮机叶片分厂高级技师杨铭宇:

20年刻苦钻研,练就过硬铣工技术

不断创新解决生产中的难题。他通过创新工装夹具和改进加工技术,解决了多年来困扰公司的大叶片加工难题,不仅提高了大叶片的生产效率和加工质量,还获得了中国机械工业科学技术发明三等奖,为分厂叶片加工产能的提升和公司产品质量的提升作出了重要贡献。

2023年,杨铭宇带领班组通过技术改进和加工创新,将大叶片加工产能提升45%,质量抽检合格率达到98.5%以上,为降低公司生产成本和提高生产效率发挥了积极作用。“一个人优秀不算成功,带领集体优秀才是真正的成功者。”这是杨铭宇的心声,也是他一直以来的奋斗目标。自从担任班长以来,他总是能够充分发挥集体的力量,以分

厂“提质”“降本”“增效”三大主题为目标,团结带领班组成员尽职尽责,实干笃行,踏踏实实做好每一项工作。在他的带领下,班组成员始终保持高昂的工作热情,工作效率和创新能力不断提升。班组先后荣获黑龙江五四集体奖章、哈尔滨市工人先锋号、公司职业道德模范集体、公司劳动竞赛先进集体等荣誉。

一直以来,杨铭宇用一次次创新突破,一个个荣誉奖项诠释着大工匠的责任与担当,更用二十年的爱岗敬业激励着身边人脚踏实地、守正创新。戎装换工装,他本色依旧,以精湛技艺和工匠精神,在助力公司高质量发展和实现制造强国的新征程上贡献力量。



杨铭宇不断创新解决生产中的难题。

弘扬工匠精神 助推高质量发展

哈尔滨市总工会 哈尔滨日报社 联合主办

(上接第一版)说干就干,随即开启了属于自己的“工业时代”。他筹资建冷库、建速冻库、建标准排酸库、建分割车间,并在专家指导下,将净化板等相关材料全部采用“医药级别”,实现企业标准化生产。

宾西地处寒温带大陆性气候区,四季分明,夏季日照充足,适合牛群自由散养,天然牧草是上佳饲料;冬季寒冷,适合牛群脂肪沉积、养分积累……“大冬天,我的安格斯牛也不怕冷,可以在雪地里自由溜达。”张旭灼说。

“为了出产好牛肉,我们的环境、饲料、设施、饲养环节都有严格规范。”张旭灼介绍,农场的养殖场地足够大,光照时间长;饲料包括有机牧草、天然苜蓿蛋白、非转基因膨化大豆、优质大麦等,且必须“抗生素、重金属零检出”;防疫、饲养方面由国家肉牛产业体系岗位科学家定期培训指导,主要针对高档雪花牛肉、优质牛肉生产提供技术保障;生产加工环节配备了专业品控团队严苛

好生态助力创业梦 “放牛娃”蹚出致富路

把观,每批产品都要进行食味值检测……“我们出产的牛肉采用600天谷饲、72小时排酸等技术,肉质软嫩细腻、营养丰富、脂白肉鲜、奶香浓郁、花纹美丽,完全满足牛排西式煎烤及韩式、日式等烹饪方法对食材的要求。”张旭灼说。

“我们出产的安格斯牛肉纹理漂亮,虽然平均养殖成本稍高,但市场认可度也高,很多年轻人烤肉、涮肉时,就喜欢吃安格斯牛肉。年轻消费群体,高端餐饮定制,给我们带来了巨大利好。”张旭灼带领团队专门研究了年轻群体市场。企业链接了波特曼西餐厅、大泥啤酒馆及“专属食堂”等消费端口,通过更加精细化的分割技术,提供专属定制产品。同时,为保证食物最佳口感,还与满汉楼食品、达生食品合作,以星级饭店标准流程提供现场鲜

肉现做,实现“农场直达餐桌”新模式。

“农旅融合”拓展 带动更多乡亲致富

“我一直想带动更多乡亲共同踏上致富路。我们已经开启了乡村观光体验模式,也在线上推广宣传了。”张旭灼告诉记者,目前自己的事业蒸蒸日上,但心里从没忘记乡亲们,带着大家共同富裕一直是他的“终极梦想”。

张旭灼团队打造“鸿鑫黄牛”品牌,开启“农场参观体验生态游”线路,通过占地1万多平方米的宾西张小牛家庭农场,拓展“农旅融合”经营。截至目前,农场今年已接待游客超1000人次。“我们希望通过开办研

学营,让更多农户参与,带动乡村土特产销售,推动城乡融合发展,为乡村振兴注入新的活力和动力。”张旭灼说。

“放牛娃”张旭灼的创业故事可以复制吗?宾县农业农村局相关工作人员说:“张小牛家庭农场”的发展给众多养殖户打了样,科学养牛、“农头工尾”发展、市场化销售是实现共同富裕的基础。从2021年开始,宾县一直在谋求发展肉牛养殖,特别“雪花牛肉”供应产业集群项目。无论是自然条件、养殖体量,还是经验,宾县都具备了肉牛产业大发展的良好态势,无疑为更多创业者提供了新的发展契机。”

张旭灼表示:“下一步,我们将继续与村经济合作社合作,以肉牛养殖拉动上游种植、下游加工销售发展模式,带动中小农户参与精心精细养殖,联农助农,最终实现‘一个肉牛产业带百村千户万人’的致富目标,打造高品质好价格的乡村振兴产业品牌。”