

115户工业企业设备更新完成投资10.5亿元、家电以旧换新实现销售额2.46亿元……

哈尔滨“两新”发力拉动投资促消费

■本报记者 张鸣霄

115户工业企业设备更新完成投资10.5亿元、先进制造和新能源车相关抵减和减免等税收政策受益企业2475户、家电以旧换新实现销售额2.46亿元……今年年初我国推动大规模设备更新和消费品以旧换新工作开展以来,哈市积极部署,先期在5个领域细化了方案,初步构建了哈市“两新”行动的“1+N”方案体系,有力推动了哈市大规模设备更新和消费品以旧换新工作,拉动了投资、促进了消费。

哈市“两新”“1+N”方案体系初步构建

结合哈市实际,在全面承接我省“推动大规模设备更新和消费品以旧换新”实施方案的重点任务基础上,日前,哈市出台了《哈尔滨市推动大规模设备更新和消费品以旧换新实施方案》,务实提出了57项重点任务。为进一步细化实化相关领域的具体措施,市发改委、市工信局、市住建局、市商务局、市场监管局等部门相继印发了工业、建筑、消费品以旧换新、回收循环利用、标准提升等5个领域专项方案,初步构建起哈市“两新”工作的“1+N”方案体系。市政府推出成立推动“两新”工作联席会议制度,办公室设在

市发改委,统筹推进各项重点工作任务落实。

“两新”系列推进行动“落地有声”:4月中旬,市发改委邀请相关领域专家组成调研组,深入驻哈央企、重点用能企业开展“敲门行动”,现场宣传解读国家政策。6月初,市政府新闻办组织召开哈尔滨市推动“两新”专题新闻发布会。同时,市发改委会同相关部门对国家及省、市关于“两新”支持政策措施进行动态梳理,形成了“政策汇编”和“政策百问解答”。6月中旬,市发改委会同市工商联组织召开“两新”企业家座谈会,与民营企业进行了现场交流,对相关政策进行深入解读。

“两新”相关税收政策受益企业达2475户

“两新”落地,企业是最大受益者。年初以来,我市相继落实先进制造业加计抵减、新能源车购置税减免等税收政策,截至目前,受益企业达2475户。

为积极争取国家贷款政策,我市向国家发改委推送制造业中长期贷款项目138个,融资需求181亿元;向工信部推送88个技术

改造专项再贷款项目,融资需求66亿元,其中列入备选清单项目48个,融资需求31.33亿元。

通过强化银企融资对接,截至6月末,我市向金融机构推送设备更新改造贷款需求项目473个、2024年度融资需求55.4亿元,已有34个项目成功对接。我市还向省推荐设备更新和消费品以旧换新领域超长期国债项目59个。

家电、汽车等消费品以旧换新直接拉动消费

我市目前已建立起以《哈尔滨市推动消费品以旧换新行动方案》为主、三个实施细则为辅的“1+3”消费品以旧换新方案落实体系。

据市发改委统计,截至7月7日,我市家电以旧换新共完成交易3.46万笔,实现销售额2.46亿元,使用补贴资金2400万元,大幅度拉动消费。在汽车以旧换新活动中,我市目前已有1390名消费者通过商务部以旧换新审核平台提出补贴申请,待国家和省补贴资

金拨付,可随时启动兑付程序。

重点领域设备更新取得积极进展

据市发改委统计,截至目前,我市工业领域已有115户企业启动设备更新,完成投资10.5亿元,更新设备2005台(套),1至5月全市技术改造投资同比增长53.7%。

在农业领域,我市更新和购置设备1.6万台套;在建筑领域,更新水热气等设备设施415台(套),更新供水燃气管线193.3千米;在交通领域,更新新能源公交车8台;在医疗领域,市直医疗机构购置设备148台(套);在教育领域,更新教学仪器、先进科研仪器等设备455台(套)。同时,市发改委梳理形成了我市回收循环利用领域企业清单,并赴哈尔滨供销物资集团公司、哈尔滨群动环保科技有限公司等企业实地调研了解企业运营情况。

我市目前正在推动文旅、农业、交通、教育、医疗等5个领域的“两新”专项方案,以尽快形成全市“1+10”方案体系。

传播文明理念 弘扬时代新风

“强基工程”文艺助力基层精神文明建设行动走进尚志

本报讯(记者 封娇)7月21日、22日,由中共哈尔滨市委宣传部、哈尔滨市文学艺术界联合会主办的“强基工程”文艺助力基层精神文明建设行动走进尚志市。在为期2天的活动中,书法家、舞蹈家以群众喜闻乐见的文艺演出、书法作品展览展示及文艺培训的形式,传播文明理念、弘扬时代新风。

文艺助力基层精神文明建设行动主要围绕丰富群众文化生活、推动基层文艺展示、培训基层文艺人才等方面进行,着力用文艺形式传播党的创新理论,提升文艺服务基层、服务群众的能力水平,同时引导文艺工作者在奉献中提升自我,促进文艺界职业道德和行风建设。活动现场,市

文联邀请书法家杨久春与舞蹈家蔡萍,以文艺志愿者的身份分别为尚志市广大文艺爱好者和当地居民送上高质量的文艺培训与讲座。

由中国书法文化博物馆书画院协办的文艺助力基层精神文明建设行动展览展示及文艺培训,在尚志市东和书院举行。经过前期征集,共展出省市知名艺术家专门为活动创作的书法作品50余幅,让书法爱好者开拓了眼界。中国书法文化博物馆馆长助理兼中国书法文化博物馆书画院院长杨久春为书法爱好者进行了书法培训,不仅让广大书法爱好者了解了各种书体的历史渊源,还学习到了书法用笔的精妙之处,提高了书法技法,受益匪浅。

铭记英雄先烈 汲取奋进力量

哈尔滨讲坛举办庆祝新中国成立75周年公益讲座

本报讯(记者 阴祖峰)7月27日,哈尔滨讲坛将举办庆祝新中国成立75周年公益讲座。中国民族学学会回族学会副会长、黑龙江省民族学学会副理事长、黑龙江省回族研究会会长杨晓哲将讲授《黑土地走出去的中华英烈——马骏》。

马骏,又名马天安,回族,革命进步团体“觉悟社”创始人之一,著名的爱国学生运动领袖,中国革命的先驱者,组建了东北地区第一个中共党组织“宁安党小组”。多年来,杨晓哲

沿着马骏烈士工作、战斗的足迹,先后到马骏的家乡西安、马骏就读和生活过的吉林一中、天津南开学校、吉林毓文学校、莫斯科中山大学、北京市等地踏查,掌握大量珍贵史料。讲座中,杨晓哲将讲授马骏烈士爱国救国的英雄事迹,以及马骏烈士家人与周恩来、邓颖超合影照片背后的故事。

市民可于本周六到哈尔滨市图书馆三楼报告厅听取讲座。无需预约,详情请拨打86663943。

曝光台·反馈

大成街266号附近积存的垃圾清理了

本报讯(记者 霍亮)日前,本报报道了在南岗区大成街266号附近的一个墙角经常有垃圾积存的现象。目前,该点位已经完成清理工作。

报道发布后,南岗区城市街道办事处高度重视,立即派人到现场查看情况进行清理作业。当日,街道办共出动2名保洁员、1台残土车,拉运3立方米垃圾残土,完成了该点位的清理整改工作。

下一步,南岗区城市街道办事处将进一步加强街路巡视检查,发现问题立行立改,避免此类问题再度发生。

美好家园需要大家共同创造,市城管局与哈尔滨日报邀请您共建共管共享美好家园,如生活中遇到城市管理相关问题,均可拨打城管部门热线:0451-85996510或加微信“cgts0451-85996510”投诉举报。

美丽冰城 美在文明

“探访冰城美食老字号”系列报道之二

让冰城美食成为链接南北的“通用语言”

面向新消费需求不断推陈出新,秋林里道斯以百年老字号玩转新市场

■本报记者 陈悦文/摄

不管是来旅游的外地“小金豆”,还是本地“老哈”,都能在秋林里道斯红肠里找到共识——那满口的肉香和熏香、弹牙筋道的口感,谁能不爱?21日上午,记者来到南岗奋斗副食秋林里道斯专卖柜,试图找寻这家百年老字号持续火热的品牌密码。据悉,暑期奋斗副食秋林里道斯单店,红肠销量较平日增加20%达到2000斤。

在秋林里道斯红肠窗口前,顾客自发排成一二三十米的长队。付完款后的消费者,提溜着一塑料袋红肠满载而归。市民刘女士说,从年轻时就爱吃,有时会来买一兜子,销售人员帮忙真空密封,她会挨个邮寄给外地的朋友,让他们也尝尝哈尔滨正宗口味的红肠。

“进入暑期,随着来哈旅游人数增多,奋斗副食秋林里道斯红肠销量较平日增加20%,每日销量达到2000斤。这其中,有很多回头客之前加了我们销售人员的微信,直接在微信上下单邮寄,最近的邮寄到新疆。”现场工作人员张晓杰向记者介绍,民以食为天,哈尔滨的特产美食成了维系情感的“通用语言”,让南北食客自此产生链接。

地道烟熏味 记忆老味道

冰城这家老字号红肠究竟为何如此火爆?首先是味道的“特殊”——红肠可以直接食用,也可以煎烤、炒菜、煮汤等,做法十分丰富。无论是家庭聚会还是馈赠亲友,都是人见人爱的美食。“烟熏味是正宗

哈尔滨红肠的‘灵魂’,技艺的精华都集中在熏炉环节。”哈尔滨秋林里道斯食品有限责任公司品牌经理刘先生介绍,通过远赴俄罗斯取经和内部老技师不断精进工艺流程,企业最终规范总结出25道制作工序。熏制环节是25道关键工序中的核心,也是秋林里道斯红肠能保持记忆中老味道的关键,这一步始终由人工操作,并且坚持选择硬杂木熏烤。烟熏风味已经被秋林里道斯拿捏到了极致。

百年老字号 焕发新活力

哈尔滨红肠的历史底蕴塑造了冰城特产的传奇。据《哈尔滨市志》记载,随着中东铁路工程的开展,俄商在香坊开办秋林商会,附设灌肠作坊,成为哈尔滨生产欧式肉灌制品最早的加工厂。始建于1900年的哈尔滨秋林里道斯食品有限责任公司是一家有着124年历史的老字号知名企业,作为肉灌制品相关领域的标准制定者,企业严格遵循百年一贯的生产工艺,先后获得“中华老字号”“中国驰名商标”等荣誉称号。如今,秋林里道斯的店面特别多,旗下拥有肉灌制品、熏酱制品、格瓦斯饮料、糖果、面包等五大系列100多个品种的产品。专营店在哈尔滨几乎随处可见,游客买起来也特别方便。



购买红肠的顾客有序排队。

为了扩大用户群体,近年来秋林里道斯坚持创新,面向新一代消费者研发了小包装、独立装的小Q肠休闲系列和健康化的“零淀粉”系列产品,让南北方的食客都能找到更适合自己的肉制品。此外,秋林里道斯通过“互联网+”的销售平台,突破原有销售渠道的限制,致力于打造全国、全

球知名品牌,并通过电商平台提供的大数据对消费者进行画像分析,使企业精准掌握消费者口味和购买习惯的变化。

品牌因城市而生,城市以品牌为荣。作为黑龙江的一块金字招牌,秋林里道斯也是哈尔滨散发给全世界美食爱好者的一张名片。



哈尔滨新区管理委员会自然资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

哈土交告字[2024]16号

经哈尔滨新区管理委员会批准,哈尔滨新区管理委员会自然资源局决定以网上挂牌方式出让3个项目的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让项目的基本情况和规划指标要求

地块编号	宗地位置	用地性质	出让方式	用地面积(平方米)	规划建筑面积(平方米)	出让年限	容积率	挂牌出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)
230109007015GB00441	松北区规划200路以东、规划181路以南、绿水路以北、智谷大街以西位置	工业用地(新型产业用地M0)	网上挂牌	37596.71	地上计容建筑面积:不大于56395平方米,其中研发用房建筑面积不小于50795平方米,其他用途配套用房建筑面积不大于5600平方米(其中商业建筑面积不大于5050平方米,配套设施建筑面积不小于550平方米);地下建筑面积以建设工程规划审批为准。	40年	不大于1.5	2081.00	416.20
230109007015GB00442	松北区规划201路以东、规划173路以南、绿水路以北、规划200路以西位置	工业用地(新型产业用地M0)	网上挂牌	18254.41	地上计容建筑面积:不大于29207平方米(全部为研发用房);地下建筑面积以建设工程规划审批为准。	40年	不大于1.6	617.00	123.40
230109007015GB00323	松北区规划200路以东、世茂大道以南、规划181路以北、智谷大街以西位置	工业用地(新型产业用地M0)	网上挂牌	33444.08	地上计容建筑面积:不大于50166平方米(全部为研发用房);地下建筑面积以建设工程规划审批为准。	40年	不大于1.5	1141.00	228.20

二、竞买资格及要求

1.中华人民共和国境内外的自然人、法人和其它组织(除法律、法规另有规定外),均可参加国有建设用地使用权竞买。可以独立竞买,也可以联合竞买。联合竞买的,须提交联合竞买协议和授权委托书。竞买申请人一经报名即视为对挂牌文件及地块现状无异议且全部接受,并承担相应法律责任。在挂牌期内每个竞买申请必须提交一次有效报价。开发建设工程产生并排放建筑垃圾的,要严格按照市城管、市交警等部门指定的运输时间与运输路线运输,并严格按照城管部门核准指定的消纳地点倾倒。

2.上述3个项目属哈尔滨新区重点产业项目,根据《哈尔滨市人民政府关于优化工业及其他产业用地供应管理的若干意见(试行)》(哈政规[2023]2号)要求,由哈尔滨新区管理委员会在土地出让报名前向市公共资源交易中心提供符合条件的企业名单,且在此名单之内的申请竞买人方可参加竞买。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让活动采取在互联网

上交易的方式,即通过黑龙江省公共资源交易网(<http://www.hljggzyjyw.org.cn/>)进行交易。竞买申请人须按照《挂牌出让须知》要求办理数字证书,数字证书申领流程请查看“黑龙江省公共资源交易网”——“服务指南”中《黑龙江CA数字证书及电子签章办理流程》;申请竞买流程详见“黑龙江省公共资源交易网”——“服务指南”——《黑龙江省公共资源交易平台土地交易竞买申请人须知》。

四、挂牌有关事项

1.挂牌公告时间为:2024年7月23日至2024年8月11日;

2.竞买申请人可于2024年7月23日起凭数字证书到黑龙江省公共资源交易网(<http://www.hljggzyjyw.org.cn/>)下载出让文件;

3.出让地块挂牌时间为:2024年8月12日9时00分至2024年8月26日15时00分止;

4.竞买申请人可于2024年8月12日9时00分至2024年

8月23日15时00分在黑龙江省公共资源交易网(<http://www.hljggzyjyw.org.cn/>)提交竞买申请;

5.竞买申请人可于2024年8月12日9时30分至2024年8月23日16时00分前缴纳竞买保证金;

6.挂牌时间结束后仍有两家或两家以上单位要求继续竞买的,则进入网上限时竞价环节。网上限时竞价开始时间:2024年8月26日15时10分。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。竞买申请人在黑龙江省公共资源交易网(<http://www.hljggzyjyw.org.cn/>)提交报名申请,审核通过后缴纳竞买保证金,参与竞买。竞买结束后出最高价的竞买申请人成为竞得人。竞得人须在竞价结束次日起五个工作日内到哈尔滨市公共资源交易中心(哈尔滨市南岗区中山路181号)签订《成交确认书》,成为竞得人。如逾期未签订《成交确认书》则取消竞得人资格,保证金不予退还。

六、出让地块的详细资料和要求详见出让文件,出让

文件包括《挂牌出让公告》、《挂牌出让须知》、《规划条件》及相关附件。

七、本次挂牌出让公告内容如有变化,出让将按规定在原公告发布渠道发布补充公告,届时以补充公告内容为准。

八、联系方式

土地信息咨询地址:哈尔滨市公共资源交易中心(哈尔滨市南岗区中山路181号)

咨询人:朱女士

咨询电话:0451-87153699

技术支持电话:4009980000

省公共资源交易网咨询邮箱:hljggzy@163.com

省公共资源交易平台统一业务受理电话:0451-85975678

黑龙江CA客户服务:0451-55918888,0451-55641111;贵州CA客户服务:4007000813。

哈尔滨新区管理委员会自然资源局

2024年7月23日