

# “集装箱房屋”项目开工建设

## 投资 0.7 亿元,可模块化生产“森林小屋”“景区 DIY 店”“工地公寓”

本报讯(记者 康福柱)影视剧、纪录片中的“集装箱房”很抢眼,总能给人不一样的遐想,特别是那些“森林小屋”“景区 DIY 店”。日前,位于阿城区的新型材料生产制造加工项目开工建设。这个投资 0.7 亿元的项目,就能生产“集装箱房屋”。

春光无限好,奋进正当时。在这个充满希望的季节,哈尔滨项目建设迎来了“黄金季”。在阿城区新型材料生产制造加工项目开工建设现场,施工人员正在钩机辅助下平整地面。该项目负责人告诉记者,该项目占地 1.8 万平方米,主要建设 2 栋厂房、1 栋办公楼及配套附属设施。该项目主要从事金属结构制造、金属材料制造、集装箱制造等。

项目建成后,生产的“集装箱房屋”可广泛应用于旅游、建筑行业等。企业设计的“集装箱房屋”效果图非常漂亮,其中,建筑用“集装箱房屋”有一面墙都安装着落地窗,看上去就敞亮。旅游用“集装箱房屋”造型别致多变,具备独栋别墅功能,适宜应用于森林、景区、村落等场景。项目负责人介绍,“集装箱房屋”其实就是可移动的房屋,应用灵活性高、节能环保、耐用性强,拆卸、安装方便快捷。

该项目负责人介绍,之所以选择落户阿城区,是因为这里的营商环境好,更重要的是正在建设中的哈尔滨古铁市场钢铁产业园对企业有强大吸引力。“我们企业除了生产‘集装箱房屋’外,还从事金属结构制造、金属材料制造,诸如建设大型体育馆和厂房所用的钢结构材料等。我们看好钢铁产业园的未来,这个园区建成投用后,将成为省内规模最大,集钢材生产、钢材销售、大型钢结构加工等多功能于一体的综合园区,将会聚集许多相关企业,能就近提供生产材料,减少运输成本。另外,通过园区这个平台,我们有很多机会加强与相关企业间的联系,能为我们企业发展带来更多机遇。”

阿城区旅游资源丰富,生态环境优越,绿水青山、冰天雪地资源禀赋突出,该项目生产的“集装箱房屋”,将在当地率先使用,助力当地旅游业发展的同时,还将拥有天然的展示舞台——让“集装箱房屋”产品融入自然景观,制造出更直接的使用场景效果。该项目负责人表示,将抓紧建设,力争今年年底建成投用,抓住下一个冰雪季和亚冬会契机,为促进当地经济发展尽一份力。



部分“集装箱房屋”效果图。



# 退休销户提取公积金 直接打入社保卡账户

## 哈公积金“退休一件事”上线运行

本报讯(记者 彭庆凯)哈尔滨住房公积金管理中心不断提高公积金政务服务效能,哈公积金“退休一件事”近日正式上线运行,职工退休销户提取资金直接打入社保卡,实现由“最多跑一次”到“一次也不跑”。

“公积金‘退休一件事’涉及公积金职工账户封存、退休销户提取、调整公积金提示反馈信息等工作。在推动完成公积金职工退休销户提取业务过程中,由于个别社保卡发放机构不在住建部公积金资金结算平台范围内,公积金中心无法与退休职工完成资金结算。对此,哈公积金中心营商监督处、业务指导处、科技信息处联合攻关,积极与省住建厅、省人社厅、省营商局等上级牵头部门沟通协调,有效解决了资金结算难题,实现将职工退休销户提取资金直接打入社保卡账户,为广大退休职工提供更加便捷、高效的服务。

下一步,哈尔滨住房公积金管理中心将创新探索运用数字化、智能化理念,加强跨部门数据融合,及时总结经验做法,以数字化发展为目标,推动公积金政务服务持续提质增效,不断开创公积金事业高质量发展新局面。

# 推进行政争议源头治理

## “哈尔滨市行政争议多元联合调处化解中心”“行政法官工作室”揭牌

本报讯(记者 王冠)助力法治政府建设,推进行政争议多元化解工作,4月11日,“哈尔滨市行政争议多元联合调处化解中心”“行政法官工作室”揭牌仪式在哈尔滨市中级人民法院举行。市法院院长陈喜平出席。

今年3月份,哈尔滨市人民政府与哈尔滨市中级人民法院联合印发《关于建立府院联动源头治理行政争议工作机制的意见》,明确要求建立府院联动工作机制,从基本原则、运行方式、程序衔接三方面,对联席会议召开、工作数据通报、联动协调职责以及争议调处等工作进行规定,并细化调处过程中期限扣除、证据保全、调解协议、无争议事实、不诚信行为的处理等具体工作内容。建立健全调处行政争议过程中源头预防、前端化解、判前和解、监督保障等工作机制,以制度化、规范化、常态化要求对行政争议调处工作进行全面部署。“哈尔滨市行政争议多元联合调处化解中心”和“行政法官工作室”的挂牌成立将增进“府院”间优势互补和良性互动,探索人民法院践行能动履职、创新发展新时代“枫桥经验”。

# 合理简化供应商资格审查 全面实行“不见面”开标

## 市财政局获 2023 年度政府采购“优化营商环境卓越奖”

本报讯(记者 刘首辰)近日,由财政部中国政府采购报社主办的“政府采购助力经济社会高质量发展”研讨交流会在广东珠海召开。会议举行“2023 政府采购奖”颁奖仪式,哈尔滨市财政局荣获 2023 年度政府采购“优化营商环境卓越奖”。

2023 年,市财政局持续打出“降成本”“简流程”“优平台”“强服务”等政府采购政策组合拳,政府采购各项工作持续提质增效。在畅通政府采购合同融资渠道方面,市财政局在政府采购网上线“政采贷”功能模块,支持中标成交企业通过政府采购合同进行无抵押信用贷款,破解中小企业融资难、融资贵难题,全年政府采购合同融资成功 29 笔,累计融资 1729.5 万元。

在减轻企业负担上,市财政局大力推广电子保函替代投标保证金,简化供应商资格审查,推行“承诺+信用管理”准入制度,允许供应商在没有税收缴纳、社会保障等方面失信记录的前提下,只提供书面承诺即可参与政府采购活动。上线应用新版政府采购平台,除涉密项目外,所有政府采购业务均在新版政府采购监管平台上运行,全面实行“不见面”开标。

市财政局还探索跨省远程异地评审模式,先后与呼和浩特市、鄂尔多斯市、西林郭勒盟、福州市签署远程异地评标合作协议,实现跨区专家资源共享。2023 年,哈市共开展远程异地评标 78 次,涉及金额近 1 亿元。

# 提能力 转作风 优环境 强招商

## 奋力推进能力作风再提升营商环境再优化招商引资上台阶

# 确保销售土壤来源“可追溯”

## 市场监管部门开展涉土经营专项督导检查

本报讯(记者 李佳琪)日前,哈市市场监管部门启动为期一年的黑土地保护利用专项整治行动。4月10日,该局联合香坊区市场监管部门及市场监管所组成督导组,对位于香坊区的哈尔滨花卉大市场开展涉土经营专项督导检查,确保市场内销售的土壤来源“可追溯”。

在哈尔滨花卉大市场内,督导组分别核查了市场内部分经营者及外部两家较大的花卉批发商户所售花土的相关资质证明文件,对在售花土溯源。市场监管部门要求市场主办方要履行主体责任,加强管理,开展常态化的巡查检查,管理好批发源头,管控好外来涉土商品,做到“情况清底数明”;涉土经营

者要严格按照相关要求落实索证索票规定,建立健全购销台账,如实记录相关信息,做到“台账细、可追溯”。此次专项督导检查重点对市场内涉土经营商户是否经营无法提供备案凭证等合法来源证明的黑土、所经营的花卉营养土等是否能提供购货凭证,批发商户是否建立销售台账,零售商户是否建立销售台账,是否发布虚假违法广告等内容开展了重点检查。经查,未发现上述经营场所存在非法经营黑土行为。

下一步,全市市场监管部门将全面打击电商平台、商品市场非法经营黑土行为,进一步落实辖区市场监管部门、市场开办方、经营户的主体责任。

# 激情共享 相约亚冬

## 道外区太平大街街道开展冰壶体验活动

本报讯(王旭 记者 杜菲菲)4月10日,道外区太平大街街道联合奥禹冰壶馆、黑龙江工程学院经济管理学院青年志愿者、春萌小志愿者、老党员、太阳岛资产公司下沉干部共同开展“激情共享 相约亚冬”冰壶体验活动,让更多的社区居民、青年、未成年人关注亚冬会、喜爱冰雪运动。

活动开始,冰壶馆的工作人员为大家介绍了冰壶运动的起源、发展、规则等相关知识,两名教练带领大家进行上冰前的热身运动及学习冰壶滑行的动作要领。在掌握了基本掷壶动作、战略战术入门技巧后,开始掷壶比赛,分为老年组、青年组、少儿组、社区组进行对抗体验。“第一次接触到冰壶,玩得很开心!”比赛的间隙,春萌小志愿者分享了自己的感受。青年志愿者说:“我是大一学生,来哈尔滨之前没接触过冰雪运动,今天是我第一次接触冰壶,我感觉很新奇,也挺有兴趣的。”

通过此次冰壶活动,进一步提高了大家对亚冬会及冰雪运动项目的认知度与参与率,营造了全民文明参与亚冬会的良好氛围。



在竞技与博弈中感受冰壶运动的智慧与乐趣。

# 喜迎亚冬 同享盛会

## 平房区平房镇开展主题活动祝福亚冬会

寓意,加深居民群众对亚冬会的认识与了解,倡导自觉增强文明意识,积极参加志愿服务。

平房村新时代文明实践站组织秧歌队演员和锣鼓队成员开展“喜迎亚冬会 文明我先行”活动,演员们身穿鲜艳服装,敲着锣鼓,扭着秧歌,变换多种队形,为村民呈现了一场接地气的表演,围观的小孩、老人们都被欢快的氛围带

动,笑得合不拢嘴。黎明村新时代文明实践站以“迎亚冬 优环境”为主题开展捡拾白色垃圾活动。志愿者们手持垃圾袋,拿着夹子,分成三组捡拾清理塑料袋、矿泉水瓶等污染环境的垃圾,对村屯道路进行地毯式清理。同时对村民进行环保知识宣传,成为文明行为的宣传者、践行者和传播者。



志愿者们正在捡拾清理垃圾。



# 哈市今年将投放4万辆脚踏式共享单车

## 投放范围为道里区、道外区、南岗区和香坊区建成区,投放期为5月1日至10月31日

本报讯(记者 刘希阳)春暖花开,骑车出行的季节即将到来。记者 11 日从市交通运输局获悉,根据哈尔滨市共享单车投放公告,今年共享单车投放期为 5 月 1 日至 10 月 31 日,投放范围为哈尔滨市道里区、道外区、南岗区和香坊区建成区,车辆为脚踏式,投放数量为 4 万辆。

## 4 万辆共享单车平均分配总量配额

根据哈市城市交通路网结构、人口出行习惯、公共空间实际承载能力和城市慢行交通系统配套设施建设情况,核定本市本年度投放脚踏式共享单车 4 万辆,经申请具备运

营服务条件的企业,平均分配总量配额。未来总量设置根据市场需求,结合各阶段考核评价情况,实施动态调节。

结合市情实际和季节特点,5 月 1 日至 10 月 31 日为投放期,并在投放期内完成车辆回收存储,其他时间共享单车不准投放。按照相关要求,车辆在设计时只能满足单人骑行,不得设置或变相设置乘坐人员座位及装置。同时,运营企业应为承租人购买人身意外伤害险和第三者责任险,承租人发生保险理赔时,企业应积极协助办理。运营企业不得擅自公开、泄露或向他人提供承租人身份信息,保证注册身份信息安全,保护承租人合法权益。

在哈市开展共享单车租赁服务企业,如

终止在本市运营服务的,应提前 30 日向市交通运输局提出书面申请报告并向社会公告,依法依规退还租赁服务押金等有关款项,完成所有投放车辆的回收等工作。

## 共享单车运营企业实行综合考评

运营企业如出现以下情形,将被“一票否决”,启动退出程序,责令退出哈尔滨市场,并将依法承担所有责任。运营企业违反公开承诺,或提供虚假信息的;采取套牌或超量投放共享单车的;运营企业因管理原因,引发群体性事件或在社会造成恶劣影响的;对乱停放问题严重、线下运维能力不足,导致大量共享单车被依法扣押,总数

量超过本企业配额 20% 的;因运营服务质量原因,在组织开展的社会民调中测评满意度未达到 60 分及格标准的;经约谈仍不采取有效措施的,逾期未整改或整改不到位的。

哈市将对共享单车运营企业进行综合考评,按照优秀、良好、合格、不合格四个等级,在共享单车月度考评中,被评为合格的企业,减少车辆配额,并作为评为优秀等级运营企业奖励,增加相应体量的车辆配额。被评为良好的运营企业,共享单车投放配额不做调整。被评定为不合格的运营企业限期整改,逾期未整改或整改不到位的,责令退出哈尔滨市场,企业原有车辆配额,平均分配给其他运营企业。