



哈尔滨2025年第九届亚冬会执委会  
新闻宣传与媒体运行部宣

## 哈尔滨市首批配售型保障性住房项目启动建设

### 张起翔出席启动仪式并宣布项目开工

本报讯(记者 刘述波)4月11日上午,哈尔滨市首批配售型保障性住房项目开工仪式在南岗区同济街项目现场举行,这是东北三省率先实现全面开工的配售型保障性住房项目。市委副书记、市长张起翔出席启动仪式并宣布项目开工。市人大常委会副主任刘兴阔参加,副市长谭乐伟致辞。住房和城乡建设部、省住房和城乡建设厅等相关部门领导参加仪式。

去年9月,国务院出台《关于规划建设保障性住房的指导意见》,旨在加大保障性住房建设和供给,解决工薪收入群体住房困难,稳定工薪收入群体住房预期,为落实“房子是用来住的、不是用来炒的”定位提供住房支撑,努力让城市居民实现安居乐业,推动城市高质量发展。当年,哈尔滨市被列为全国保障性住房建设首批35个试点城市之一。

哈尔滨市深入研究相关政策,精心组织、系统谋划、制定方案、统筹推进,把规划建设保障性住房列入重要议事日程。哈尔滨市成立市级工作专班,组建哈尔滨安居建设公司,专门承担保障性住房项目建设、配售及运营等工作。

配售型保障性住房是国家新一轮保障性住房建设重点拓展的新方式,按保本微利原则配售,一个家庭只能购买一套。项目实施严格的封闭管理,不得上市交易,与商品房市场隔离。配售型保障性住房的推出,最终是实现政府保障基本需求、市场满足多层次住房需求,为租购并举的住房制度建立提供有力支撑。

今年,哈尔滨市第一批计划筹集配售型保障性住房3000套,其中,新建2000套,存量转化1000套。今年新建的南岗区同济街、道外区四海路、香坊区红星村3个项目,预计将于2026年建成交付使用。在资格准入方面,主要面向符合条件的工薪收入住房困难群体、城市需要的引进人才群体、企事业单位住房困难职工以及外来务工人员。在面积标准方面,以两室、三室户型为主,单套建筑面积70—110平方米左右,满足群众刚性住房需求。目前,相关部门正在研究制定保障性住房实施方案、资格准入及配售管理等政策文件,将陆续出台实施。

## 激情共享 相约亚冬

### 哈尔滨市各街道社区开展丰富多彩活动迎接亚冬会

2版

### “重庆摇摇兔”的冰城奇遇记②

## 留在这座城 创业逐梦

3版

### 26年,从8只到1626只;一群鸟与一座城谱写了一曲长情恋歌

## “哈籍鸳鸯”见证冰城生态跃迁

4版

### 舆论主阵地 城市推广商



扫描  
二维码  
下载  
“冰城+”

### 人才新政加持,企业求贤若渴,越来越多在外闯荡的哈尔滨人“回流”了。奔涌而来的人才与加速发展的企业相约冰城,彼此成就——

## 哈尔滨携手回流人才“顶峰见”

■本报记者 鞠红梅 万佳

这是一场双向奔赴的热爱,人才主动选择留在哈尔滨,这座城市也在竭力留住外地人才。人才“回流”的背后是一系列人才政策不断“上大分”、各个企业诚意满满的厚待。“北飞”哈尔滨的优秀人才,用每个月到手的“真金白银”感受到这座城市迫切的纳才之心。

记者从市委组织部获悉,哈尔滨“人才新政30条”是人才政策体系的迭代升级,是龙江“人才振兴60条”的全面承接。全市安排了7亿元保障资金,把人才政策融入数字、生物、冰雪、创意等26项产业规划和22个行业。政策实施以来,全市高新技术企业达到2832家,较2022年增长23%。哈尔滨市排名全球科技集群百强榜第53位,位列东北4个副省级城市首位。

### 从上海到哈尔滨,“大厂”小伙的回归样本

漂泊异乡,当每天面对着高消费、高房

价、高教育经费的压力,一批“90后”选择“不卷了”,从北上广这样的大城市回到心仪的城市工作生活。从在上海拼积分,再到哈尔滨就业落户,“90后”光学硕士贾强用了两年时间试错,终于找到自己向往的生活。

贾强所在的企业——哈尔滨新光光电科技股份有限公司,是哈尔滨首批“专精特新”小巨人企业。这个只有300名员工的科技创新企业在国内光机电一体化领域处于行业龙头地位,产品份额占市场总量的八成。同样是从事科技研发,贾强的感受却与在上海工作时截然不同。“我在上海的‘大厂’工作的感觉就是太卷了,每天神经都紧绷着。现在在哈尔滨的工作也很紧张,但这种紧张与生活中的松弛是互相调节和平衡的。”贾强说。

虽然现在的工资待遇没有在上海那么高,但贾强已经在哈尔滨买了房。“特别幸运的是,我落户时赶上了哈尔滨的人才引进政策,每月可领到2000元生活补贴和一次性3万元落户补贴,极大缓解了初入职场的

生活压力。”贾强说,“我的个人经历代表了许多和我类似的同龄人,也许每个人的选择不一样,但在求职过程中一定是经历了心态的变化和调整,并在理想与现实之中找到平衡点。”

哈尔滨“人才新政30条”对在哈企业全职新引进的毕业5年内统招硕士生,给予3万元安家费和连续3年2000元/月生活补助。事实上,不光是对硕士、博士这样的高层次人才,新政还对本科、预备技师、高级工班毕业生给予连续3年1500元/月生活补助。该项规定从多角度、全方位提升高校毕业生留哈获得感。

“从去年开始,新光光电的10余位高层次人才享受到哈尔滨人才政策的各项补助。补助对象从市级领军人才梯队,到普通本科毕业生。”该公司人力资源部部长王爽说,这项政策对企业来说简直就是及时雨,不仅降低了用人成本,还让企业在招聘人才时更有竞争力。

### 异地打拼成功,携项目回家乡二次创业

4月起,龙江学子创业园一期电子材料产业化项目园区内,超高纯金属生产线陆续试生产,哈尔滨同创普润集团有限公司董事长于启明倍感欣慰。

于启明高中毕业于哈三中,大学就读吉林大学。回家乡二次创业前,是国内集成电路关键材料生产企业同创普润集团副总裁。风口上的芯片产业,本就是全国各个城市竞相招商的热门项目。抛来橄榄枝的城市很多,但于启明觉得落地家乡哈尔滨是一个正确的决定。“同创普润还有分布在湖南、浙江、上海和日本的5个基地,哈尔滨基地在2026年达产后年产值将达20亿元以上,将是所有基地中贡献最大的。”于启明说,“在金属提纯上,我们在哈尔滨取得了突破。哈尔滨的气候条件非常适合生产超高纯金属材料。以我们在哈尔滨生产的超高纯钛为例, (下转第六版)

## 专家田间“授课” 农民地头“取经”

### 平房区大力实施农村党建“连心兴村”工程,引领村民科学增收

高琳 本报记者 梁可心

“我们村有好几个柿子大棚,之前由于栽培管理技术不到位,挂果差、产量低,专家来得太及时了,现场教学让我们掌握了很多新技能,相信有了他们的指导,今年定能有个好收成。”在今年春耕的关键时刻,平房区委组织部邀请农业专家深入大棚传授种植要领,让曙光村党员杨玉梅信心十足。

如何把党的政治优势、组织优势转化为乡村治理效能?日前,平房区(哈经开区)坚持以“磐石计划”为引领,在深入推进“强基领航”行动中,大力实施农村党建“连心兴村”工程,采用“理论+实践”的教学模式,将党员培训课堂搬到田间地头,实现“党建+业务+服务”同频共振,打通“党建促乡村振兴”的“最后一公里”。



专家将农技知识送到田间地头。

### A 农村党员“点菜”,基层党组织“送达”

缺什么就补什么,什么不懂就教什么。年初以来,平房区委组织部广泛收集农村党员学习需求,建立需求台账,坚持农村党员“点菜”,党组织有针对性地制定符合基层实际的“田间课堂”学习计划,推送学习“套餐”。

4月9日,平房区委组织部联合区农业农村局,邀请市农业科学院5位农业专家,在平房镇举行“五送五服务”农业技术专场培训,专家们结合区情实际,围绕食用菌、农机具等相关知识技术,讲授一堂精彩的理论课。在面对面交流环节,针对村民提出的食用菌包生产、深加工、销售等问题一一作了解答,并提出“秸秆加入菌液生产高端食用菌”的种植模式,“成本降低50%,

产量增加一倍,既有效解决了秸秆焚烧污染环境,又有广阔前景,可以为农民增收开辟一条新路。”听到专家的介绍,大家兴奋地把鼓点敲起来,对下一步种植高端食用菌充满期待。

大约两个小时的课堂学习,学员们聚精会神,边听边记,紧紧跟随专家们的讲课思路,生怕错过重点,漏掉精髓。“大勇老师授课的内容就是我们平常在农机具使用维护过程中遇到的情况,太实用了,我做了满满3页笔记,回去还要认真消化消化。”活动结束后,一位村民感慨地说。

### B “田间课堂”开课,专家现场答疑

平房区始终坚持党建工作与中心工作相结合,通过采取“理论授课+田间指导”的教学模式,让农户在接地气、冒热气、通民气的教学过程中,学习知识、提升本领,了解市场,同时增强增收致富的信心和干劲。

9日下午,在理论授课环节过后,专家们分别前往曙光村与工农村的现场教学点,在田间地头把脉问诊,精准开方。农业专家袁美云结合田间实际操作,对小龙虾养殖技术进行了全

面细致讲解,学员们围绕稻虾共生和寒地小龙虾养殖中的各种疑难杂症积极提出问题。

“小龙虾生长期需要多久?南北养殖小龙虾的差异是什么?”“小龙虾什么时候放养比较合适?”“寒地小龙虾的养殖水深控制在多少最为适宜?”……针对学员提出的各类问题,袁美云结合自己多年的理论研究成果和实践经验,一一进行讲解,并留下联系方式,以便与养殖户继续深入交流。(下转第三版)

## 抓基层 打基础 强落实 见实效

## 龙王庙村“小田并大田、碎田变整田”

### 尚志市全力推进高标准农田建设

形成了“政府主导、部门协同、村级落实、农户参与”的工作机制,高效推进“大格田”改造项目,力求显著提升土地利用率和综合效益,提高机械化作业效率,为粮食增产增收提供多重保障。

龙王庙村耕地面积1.76万亩,其中,水田1.67万亩,占全村耕地总面积的94.89%,是典型的水稻种植专业村。此次,龙王庙村落实改造面积2787亩。其中,龙王庙屯西侧至八部落屯1877亩、万发屯南北道东西两侧640亩、吉林屯东南侧270亩。同时,带动金山村改造1420亩,全乡改造面积将达到4207亩。

黑龙江省水利水电网尚志分公司项目副经理周欣财介绍,“尚志市高标准农田建设

项目改造建设内容为灌溉工程、渠道工程、田间路工程,其中,格田化500亩。项目完成后,将改善农田排水条件,减少涝灾对农作物的影响,有效利用每一块土地,增加耕地面积,便于农业机械化作业,提高农业生产效率。”

### 化零为整 提高土地利用效率

“将小块农田变成大块农田,不仅可以减少农田之间的空隙和零碎地块,提高土地利用效率,还有助于增加农业产量、提高农民收入;不仅可以促进农业规模化发展,提高机械化生产水平,还将降低人力成本,进一步增强农业竞争力。”村“两委”把道理掰开揉碎,讲

给村民们听。

龙王庙村“专班”成员带领屯长按照划分的片区逐户宣传“小池子”变“大格田”的目的和意义,现场解答农户提出的问题,现场签订自愿改造方田“承诺书”,对于不在家的农户,通过电话沟通、委托代理等方式推进。村“两委”通过大喇叭、微信群等媒介开展广泛宣传,最大程度地形成广泛共识,做到家喻户晓。

龙王庙村地形复杂,原来农田分散,如今已变成另一番景象。连片的小田被改造成整齐划一的大田,村民可以通过流转等方式将分散的田地置换成整田,不仅更方便种植,提高了土地利用效率。(下转第四版)

## 牢记嘱托 奋力开创高质量发展可持续振兴新局面

■任春艳 本报记者 王东

备春耕时节,尚志市老街基乡龙王庙村的稻田地正在发生巨变:一个个小地块的稻田,去除了田埂,正被改造成“大格田”。

去年9月7日,习近平总书记来到哈尔滨尚志市老街基乡龙王庙村看望慰问受灾群众,叮嘱大家坚定信心、战胜困难,早日恢复正常生产生活秩序。尚志市干部群众牢记嘱托、感恩奋进,抓紧灾后恢复重建的同时,积极开展高标准农田建设。今年,龙王庙村将落实改造面积2787亩,实现“小田并大田、碎田变整田”。截至目前,全村83户农户参与到“大格田”改造中,已改造面积500亩。

尚志市借助高标准农田建设项目建设有利契机,把“小池子”变“大格田”,把农田建成现代化良田,全面推进乡村振兴。

### 凝聚共识 成立专班高效推进

为做好龙王庙村的“大格田”改造工作,尚志市多次与农投公司、规划设计院等单位进行对接,先后召开7次由村“两委”成员、党员、种植大户参加的会议,充分采纳各方意见建议,探讨难点问题,稳步推进“大格田”工作。成立专班