

“11+N”助力工程建设项目“加速跑”

审批时限由35—67个工作日压缩至10—42个工作日

■本报记者 刘述波

“我们公司项目手续办理,从拿地到规划审批,再到取得施工许可证开工建设,去除自行准备基础材料的时间,审批部门累计实际用时也就15个工作日。效率太快了,真有点没想到。”哈尔滨市汇祥房地产开发有限公司的办事人员呼先生提及工程建设审批制度改革给企业带来的便利,有些意外。去年以来,市住建局(工改办)创新采取工程建设项目“11+N”审批模式,将原有21个审批流程,优化整合为11类基础审批流程,并将审批时限由35—67个工作日压缩至10—42个工作日。

“11+N”打通工程项目审批提速“冰城路径”

呼先生顺畅办证的体验,正是哈尔滨市持续推进工程建设审批制度改革的生动体现。长期以来,工程建设项目审批由于涉及全市及各区县层级47个成员单位,整体关联性大、专业技术要求高等因素,一直是深化“放管服”改革的重点,也是行政审批领域一块重点攻坚的“大指标”。市住建局(工改办)作为牵头部门,通过大力度优化审批流程和办理方式,大批量减少审批要件、大幅度压缩审批时限,不断提高企业和群众办事

便利度,促进了工程建设项目加速建设,逐步踏出一条工程建设项目审批制度改革的“冰城路径”。

据介绍,市住建局经过不断实践发现,建设单位在报建时,因为项目情况各不相同,差异化较大,按照标准流程报建,依然会出现报建环节不灵活、材料准备多而全的情况,且由于原情景式流程分类过细,企业选择也会出现困难。为促进工程项目审批更优、更快、更便利,该局会同发改、资规等全

“云会商”打破部门协同的时间、空间“束缚”

“通过实际运行中发现,项目策划生成阶段牵头部门仅开展1次会商,受时间、现状信息不足等限制较大,后端也会出现会商意见不全面、不充分的情况,影响后续报建进度。”市住建局相关负责人告诉记者,鉴于国家住建部对项目策划生成提出了明确要求,该局会同市资规局等各有关部门深入研究,将线上会商机制设置在4个关

键阶段,即:项目谋划会商、标准地会商、项目审批流程会商、规划设计方案联合审查会商。各部门通过工改平台限时完成会商意见反馈,且采取与其他审批时间并联的方式,不占用、不增加实际审批用时,在线集成化开展十几个部门的综合会商,牵头部门汇总,形成最终意见。该模式不但有效避免因前期各部门意见反馈收集不全面,

市工改各成员单位,按照“整合优化、精准适配”的原则,合并同类项目审批流程。为此,对已纳入哈尔滨市工程审批管理系统的48个审批服务事项的办理流程进行了优化整合,对现行的15个建设项目基础审批流程、4个既有建筑非住宅类房屋改扩建装饰装修审批流程、2个老旧小区改造审批流程进行调整,整合优化为11类项目审批流程,同步取消原55个情景式审批流程。并根据项目实际情况,在前期谋划、流程选配、规划设计方案等环节通过一家牵头、征集汇总各部门意见的会商机制,确定N个“或选办事项”,即“11+N”模式。

造成的后期反复修改规划或调整方案等问题,还大大提高了会商效率,可最大限度减少因设计方案变更导致的反复修改用时,为建设施工争取宝贵时间。

目前,哈尔滨市一般社会投资工业项目最低时限压缩至18个工作日;社会投资简易低风险项目压缩至10个工作日。在年度住建部审批评估中,哈尔滨市综合排名较上年度上升4位,其中社会投资工业项目等3个审批事项手指指标在全国排名中均位列前10名,社会投资工业项目审批时间指标位列全国前3名。

整治城市“疮疤” 缓解停车难题

去年以来,哈尔滨市新增公共泊位1.36万个,新增公共充电终端1560个

本报讯(记者 刘述波)

“这回改造真是太好了,以前荒草、垃圾遍地的现象没有了,我们停车也方便了。”日前,在道里区买卖街附近工作的张女士高兴地对记者说。为解决城市停车位少、停车难等问题,市住建局联合资规、发改、交通、交警等相关部门整治城市“疮疤”,施划道路泊位。据统计,去年以来,全市新增公共停车位1.36万个、公共充电终端1560个。

市住建局还与机关企事业单位联动,试点开展居民小区自用停车位及机关企事业单位共用停车位共享。目前,已有群力家园、群力新苑、民生尚都、太古时代广场4个小区开展了自用停车场的开放共享试点。

完善城市公共充电设施布局

据介绍,为解决新能源汽车充电难题,市住建局组织市交通集团在世纪大道停车场、市民大厦等51处区域完成内网建设安装充电终端1224个,并投入使用436个。其余充电终端将随着电力工程逐步开通运营。

市住建局组织老旧小区改造指挥部、地铁集团、太阳岛集团、哈投集团对接推广既有停车场新增配建充电设施建设工作,共安装、投入公共充电终端336个。同时组织公共充电设施生产、建设、运营一体化企业市场主体建立例会制度,发挥各市场主体企业积极性,全力推进完善哈尔滨市公共充电设施布局。

33座危桥年底前 将改造交工通车

哈尔滨市深入实施农村公路建设三年行动

本报讯(记者 刘希阳)

记者从市交通运输局获悉,今年哈尔滨市将继续实施农村公路建设三年行动,对未完成改造施工的33座危桥,年底前全部交工通车。

2023年是我省农村公路建设三年行动开局之年,哈尔滨市完成农村公路建设755公里,超额完成年初确定的400公里建设目标。农村公路危桥改造完成38座,安全生命防护工程建设完成111公里,实现乡镇通三级路率达92.9%,建制村通双车道率50.1%,较大人口自然村通硬化路率89.2%。农村公路管理养护全面提升,国道“四好农村路”示范县创建成果持续巩固,农村公路管理机构行政经费100%纳入本级财政预算,实现县级行政单位“路长制”全覆盖,创建

美丽农村路300公里;五常、尚志、巴彦、宾县、通河、方正、延寿在全省年度管理养护考核评比中获优秀等级。此外,在国道建设改造方面,2023年哈尔滨市完成国道改造项目306.5公里,实现二级以上国道干线公路占比达55.8%,较上年提高4.5个百分点。

今年,哈尔滨市将继续深入实施农村公路建设三年行动,坚决完成农村公路建设“三年行动”和存量危桥改造任务目标,已列入计划未完工的33座桥梁2024年底交工通车,特别是尚志、方正、通河、双城等存量重大任务重的区县(市),将加紧开展工程设计等相关工作,上半年完成项目计划申报各项前期要件准备,并采取央地合作等多种模式推动项目建设。

敬老爱老公交专线 守护老人出行路

交通集团公交公司推行“三一服务”提高老年人出行便利化水平

本报讯(记者 刘希阳)

“大爷别着急,我扶您上车。”作为交通集团公交公司110路“敬老爱老公交专线”车长,郑丽娜在遇到老人乘车时,总会践行“三一服务”,即多问一句、多扶一把、多等一会儿。去年起,公交公司共开通11条“敬老爱老公交专线”,守护老年乘客群体安全出行路。

在公交110路天鹤湾公交首末站,备有药品、口罩、老花镜、雨伞、拐杖等老年常用物品,并配备了敬老座椅。“冬天可以在室内坐着候车,快发车了车队工作人员会有提示,扶着我们上车。”陈大爷说。陈大爷今年77岁,经常要去西大直街沿线,虽然可选乘的公交线路很多,但他却偏爱110线路,“110路车辆干净,而且对老年人很照顾,都是老年人上车站才走,敬老爱老氛围很好。”

2023年,交通集团公交公司对所属约100条线路进行调研,综合考虑老年人生活、健身、就医、出行需求以及线路运营期间,“敬老爱老公交专线”推行“三一服务”,即多问一句、多扶一把、多等一会儿,公交车长从运营当中的细节做起,以更充分的耐心和热情关心关爱老年乘客。

不仅是“敬老爱老公交专线”,公交公司也号召其他线路积极践行“三一服务”,着力提高老年人出行便利化水平,营造浓厚的敬老爱老氛围,提升老年群体的获得感、幸福感、舒适度。

提能力 转作风 优环境 强招商

奋力推进能力作风再提升营商环境再优化招商引资上台阶

“人工智能+大数据”打造企业数智引擎

哈尔滨市企业服务平台助力上下游企业供需精准对接

本报讯(记者 刘首辰)融合人工智能、大数据技术,让企业登录平台就能看到与之相关的政策解读、上下游产业图谱,以及供需资源信息——这就是哈尔滨市企业服务平台。记者从市营商环境建设监督局了解到,去年11月20日上线以来,哈尔滨市企业服务平台已发布国家和省、市级惠企政策226个,政策解读149个,发布服务产品77个,梳理发布产业链61个……通过整体聚合资源,打造企业数智引擎。

“现在找政策真的很方便,不像以前自己在网上搜,或者去各个政府机构网站查询,特别麻烦。”哈尔滨市一家科技公司总经理林先生说,现在,他通过登录哈尔滨市企业服务平台,就能精准获得与自己企业相关的惠企政策。同时,平台还提

供政策解读服务,让他更容易了解、读懂、使用政策。

记者了解到,市企业服务平台把原先分散在各层级、各部门、各渠道的政策信息、办事服务、涉企公共服务等实现汇聚、统建,为企业提供惠企服务总入口。平台还通过大数据、智能算法,构建政策画像和企业画像,结合政策标签与企业标签实现双向匹配功能,将政策“量体裁衣”推送给企业,实现“一口发布、一口解读、一口查询、一口评价、一口咨询”的一站式政策服务。

在促进企业对接合作方面,平台整合服务资源,引入法律服务、创业服务、知识产权、检验检测、管理咨询、审计服务、人才服务、科技服务等第三方服务资源,对

服务资源进行信息整合、服务分类、统一管理。这些领域的企业可通过平台进行产品发布、需求发布、互动交流、产品预订、服务对比、服务评价等功能操作,拓宽企业合作渠道,降低运营成本。目前,平台入驻服务机构44家、发布服务产品77个。其中,黑龙江中星信息技术有限公司、松花江联合专利商标代理有限公司等数家企业已在综合服务超市平台实现资源对接,获得经济收益。

不仅如此,平台还建设产业链条,加强上下游企业发展,构建“产业生态信息、产业生态推荐、产业互动交流”于一体的产业生态体系,打造产业图谱。也就是说,通过产业图谱,企业可以清晰地看到自身处于产业链的位置,以及上下游产业链的

企业、产品和需求信息,通过上下游节点供需匹配规则进行智能计算,实现企业供需精准对接。目前,平台结合哈尔滨“4567”现代产业体系,实现涵盖航空航天、机器人及智能制造、生物医药、绿色农产品、新能源汽车等61条重点产业链条信息整合,有效打通上中下游市场资源,实现由“增量”向“增链”转变,助力区域产业、企业的转型升级。

哈尔滨市企业服务平台上线以来,通过数字化赋能营商环境持续优化,为企业提供全新服务维度,为哈尔滨市经济社会发展注入新动力。目前,哈尔滨市市场主体可以通过登录哈尔滨市企业服务平台PC端,或下载“哈尔滨企业服务”App进行注册登录,即可享受平台提供的服务。

钢铁产业园抢早复工 亚布力空列加速推进

哈工投集团在稳增长、转方式、调结构、提质量、增效益上发力,塑造发展新引擎

本报讯(记者 张鸣霄)破土开槽,铲车掘进。3月春光中,哈尔滨古铁市场钢铁产业园项目抢早复工,空列低运量轨道交通及配套产业项目也在加速推进。今年,为了抢抓新机遇、冲刺一季度“开门红”,哈工投集团在稳增长、转方式、调结构、提质量、增效益上发力,通过科技创新赋能,塑造发展新引擎,加快形成新质生产力。

在过去的一年里,哈工投集团以科技创新推动产业创新,加快传统制造业转型升级,实现了经济效益连续“五年增”的佳绩。统计显示,哈工投集团2023年实现营业总收入45.09亿元,同比增长13.58%;利润总额3.46亿元,同比增长16.23%;工业总产值42.91亿元,同比增长19.16%。全年共打造30余个创新主体,实现科技成果转化37项;上市企业哈空调积极聚焦国际市场,在空冷器结构上突破首次设计创新应用;哈变压器获黑龙江省首台(套)产品、国家级绿色工厂等称号;哈电碳荣获国家级“科改示范企业”称号。

近日,哈工投集团位于阿城区的哈尔滨古铁市场钢铁产业园项目复工,项目现场工人们铆足劲、加速干。该项目是哈尔滨历史上第一个国企投资建设的专业化产业园区项目,是省百大项目和国家专项债项目,也是我市重大搬迁项目承载地。产业园总用地面积107.9万平方米,计划总投资35亿元,集钢材智能加工、电子商务、现货交易、运输配送等功能于一体。目前一期、二期同步建设,一期建设预计今年9月完工,二期项目预计年底前实现陆续达产。作为哈工投的产业布局优化整合项目,该项目建成投入运营后园区经营商户将超过1000户,经营的型材、板材和特殊材料将达近千个品种。由此,哈尔滨古铁市场钢铁产业园将成为省内最大的钢贸产品综合交易的集散地及产品加工聚集地,预计每年销售额可达400亿元以上,提供就业岗位



哈尔滨古铁市场钢铁产业园项目施工现场。

位1万个以上。

哈工投集团实施的哈尔滨亚布力旅游观光空列项目目前已完成前期招标和备案立项,计划今年4月开工。“空列”即悬挂式单轨列车,是一种将轨道高架架空设置,充分利用空中资源的现代化新型绿色交通方式,能够解决传统交通的诸多痛点。亚布力旅游观光空列项目拟分两期:

第一期由亚布力西站到游客中心,总长度17.95公里,共设三个站,总投资22亿元。

第二期亚布力旅游观光空列延长线项目总长度5.5公里,由游客中心到滑雪场及酒店,共设5个站,总投资8.21亿。哈工投集团拟通过该项目建设,发力相关产业配套等战略性新兴产业,带动企业空列产业全产业链的发展,形成“龙江空列”产业品

抢抓新机遇 冲刺开门红

文明创建共参与 文明成果同受益