

落实人才新政最新举措 可以按需定制拎包入住

丁香人才公寓 迎来首批租客

本报讯(记者 刘述波)“有衣柜、热水器……拎包就能入住。”春节临近,去年刚入职东北林业大学的张老师与同事们,搬进了位于香坊区松新街上和树小区的丁香人才公寓。张老师表示:“丁香人才公寓的地理位置、周边配套和室内设施都很好,住在这里非常舒适。”

去年12月初,市委组织部和市住建局共同打造的丁香人才公寓启用,引起了各高校、科研单位、大型国企等单位的广泛关注。截至目前,首批高校新入职教师、新就业大学生和国企职工已陆续入住。

房租低于市场价 拎包即可入住

“公寓距离学校非常近,步行几分钟就到了。公寓位于乐松商圈,出行、生活都非常方便。公寓是精装修,有独立厨房、卫生间,甚至连学习桌椅、床品、窗帘都配齐了,像家一样舒适。”张老师表示。记者了解到,一些公寓楼内还设置“共享空间”——共享自习室、会议室、健身房、便利店等,一应俱全。

丁香人才公寓建设是落实哈市“人才新政30条”的一项重要举措。该项目由市住建局筹集组织,遵循让人才“来时一个包、拥有一个家、共建一座城”的理念,为全市各企事业单位各类人才提供安居保障。人才公寓遍布主城区六区,基本户型为一室一厅,建筑面积



人才公寓配套设施一应俱全。

50至70平方米。目前,分布在东方瑞景、上和树、河畔花园等10个小区的人才公寓项目已投入市场运营。

据市住建局介绍,丁香人才公寓围绕人才发展全生命周期的需求,共设计开发了“博寓、学筑、匠居、惠家”四条产品线,具有面积合理、租金优越、精致装修、租期稳定、信誉保障、设备完善、管家服务等七大特点,满足不同层次人才的居住需求。

“目前,丁香公寓实行差异化租金原则,

人才可根据自身需求选择房源,其房租低于市场价格。以上和树、河畔花园小区为例,市场租金分别为每月1400元和1000元,而丁香公寓的价格则为1120-1260元和800-900元,减轻了人才安居的压力。”丁香人才公寓运营单

位城发投开发集团房开置业工作人员说。

公寓可按需“定制” 单位与个人均可申请

随着丁香人才公寓开始入住,目前已有多家政府机构、企事业单位、事业单位、高校、科研院所及个人与运营单位取得了联系,并对申请入住表达出强烈意愿和兴趣。

“部分单位提出,因职业特性、习惯不同,需要集中入住或分散在不同小区项目入住……这些都可以实现。”项目工作人员说,丁香人才公寓还可以根据机构、单位的需求增设配套餐厅、健身房、阅览室等配套设施,以打造便捷舒适的生活条件和居住氛围。“为了更好地服务于有实际需求的机构和人才,我们会充分听取并采纳他们对公共配套、室内配套等方面的意见,来打造定制化的、安心舒适的居住环境。”

下一步,丁香人才公寓将被统一纳入哈市住房租赁综合监管服务平台,为租赁单位、出租人、承租人提供“线上一站式服务”,同时对房源信息发布、租赁、管理等环节实施全流程监管,有效提升丁香人才公寓的运营服务管理水平。

身在最北方 心向党中央

新春走基层

抢抓机遇,高标准推进九大业务板块

哈城发投集团全力冲刺“22315”战略发展目标

实体化、现代化转型,发展规模化、精品化业务,牵动和引领上下游产业发展,打造具有全国性竞争力的工程服务综合提供商。

创意设计板块围绕“城乡规划设计、建筑设计、全过程咨询”三条业务线开展业务,深耕城乡建设和城市更新领域,打造提供全周期综合技术服务的科技型企业。探索“设计+”新模式,加大对创意设计、数字设计、绿色建筑以及建筑产业化专题研究。

城市管家板块围绕“物业服务、公共服务、增值服务”三条业务线开展业务,立足城市管家,整合各类物业资源,探索构建“管理+服务+运营”的城市综合治理模式,延伸价值链,凸显“城市管家”功能定位,提升城市品质。

资产运营板块围绕“资产平台、商业运营、园区运营、生活服务”四条业务线开展业

务,探索建设现代资产管理体系,以金融化、产业化、平台化为主线,以增加附加值为目的进行产业化导入,创新资产与先导性产业融合发展,放大国企“资产平台效应”,发掘城市资产运营业务增长点和资产再循环价值。

智慧城市板块围绕“大数据产业、算力基础设施建设和运营、平台信息建设和运营、科技产业孵化”四条业务线开展业务。以智慧城市综合服务商为功能定位,聚焦城市大数据基础设施建设,充分挖掘数字资产价值,强化数字赋能、智慧服务,在大数据服务、科技合作、硬件产品贸易等方面稳步推进对外合作。

新兴产业板块重点关注股权和基金投资、金融服务、农业供应链、新材料、新能源环保、国际物流、创新孵化等方向,以“综合

效益和风险控制并重”为核心发展思路,在集团现有产业体系基础上,聚焦主业转型升级,布局新兴产业。

历史文化名城定位为“历史文化名城的守护者,助力建设特色文化之都”,以“保护与利用相结合”为发展思路,承担对历史文化街区的维护、修缮等任务,通过文化纽带延长上下游产业链,挖掘文化资源价值,提升城市文明风貌。

目前,哈城发投集团各业务板块推进工作组正全力推动九大业务高标准展开,全力冲刺“资产总额达3400亿元,2024年实现AAA评级;预计2026年,累计筹集城市建设资金200亿元以上,营收突破200亿元,利润总额突破15亿元”的“22315”集团战略发展目标。

俄罗斯海鲜将直达冰城 一小时内配送至各市场

哈尔滨航空口岸获批设立进境食用水生动物指定监管场地

本报记者(记者 陈悦)记者从市商务局获悉,为推进

哈尔滨航空口岸指定监管场地建设,2月5日,哈尔滨航空口岸进境食用水生动物指定监管场地正式获得海关总署批准,并在海关总署网站公示。投入运营后可将在俄罗斯等国的进口鳕鱼、沙丁鱼、螃蟹等水产品从国外直达哈尔滨,并在1小时内配送至市辖区各大市场,2到3小时内配送至毗邻城市,可大幅降低运输成本和时间,提高产品品质,将更多质优价廉的食用水生动物产品更快地送达百姓菜篮子。

该场地建设地址为黑

龙江省机场集团货运部,占地面积约为240平方米,建设主体为哈尔滨市临空经济区,由哈尔滨机场海关监管。

近年来,随着消费结构和需求不断升级,哈尔滨居民对于境外优质商品的消费能力和意愿持续增强,哈尔滨太平国际机场进境食用水生动物监管场地投用后,将进一步降低进口产品由境外进入哈尔滨市乃至黑龙江省市场的物流和时间成本,有助于更多国家和地区的优质商品进入哈市消费市场,助力哈尔滨建设国际消费中心城市,促进地方外贸发展。

“非开胸”切除罕见 心包上甲状腺肿瘤

哈医大肿瘤医院成功完成一例高难度手术

本报讯(李宴群 吕元景 记者 刘菊)近日,“黑龙江省最美医生”、哈医大肿瘤医院头颈外科的项丞教授团队成功完成一例罕见心包上甲状腺肿瘤“非开胸”切除手术。

74岁的张大娘多年前出现心脏难受、喘气费劲、无力等症状。最近一段时间,她呼吸困难,连进食都无法完成。经医院检查发现,张大娘的胸部心包上有个巨大的肿瘤。全家人抱着最后一丝希望来到哈医大肿瘤医院寻求帮助。由于患者病情极其复杂,项丞教授团队组织介入科、影像中心、心内科、胸外科、麻醉科、呼吸内科、腔镜室等多学科联合会诊,为张大娘制定了颈部切口游离颈部肿瘤,并利用腔镜辅助分离胸部、上纵膈、心包上肿瘤的治疗方案。

经过充分的术前讨论和准备,由项丞教授团队为患者实施手术。医疗团队全

神贯注,手术器械在锁骨下动脉、头臂静脉、上腔静脉、肺动脉干、主动脉弓表面徐徐推进,肿瘤一点一点从胸腔升起。跳动的心脏使得手术区域不停地上下起伏,项丞教授顺应着心脏收缩、舒张的节律调整团队手术操作的节奏,把分离肿瘤对心脏的影响减到最低,肿瘤主体终于从胸腔逐渐“浮出水面”。整个肿瘤完整地胸腔内取出,患者的气管、心脏和各大血管终于解除压迫、回归正常位置。

据哈医大肿瘤医院头颈外科鼻咽喉口腔二病科主任裴荣介绍,此次项丞教授团队在未劈开胸骨的情况下能将体积大、位置低的心包上肿瘤从颈部完整取出,大大降低了患者的手术创伤和并发症。张大娘在经过整个治疗团队的周密安排和精细护理下,术后未出现任何并发症。

抢抓机遇乘势而上 深入推动新时代东北全面振兴项目谋划储备

激情迎亚冬 冰雪暖世界

哈机场春节预计运送旅客60余万人次

计划运营航班4000余架次

广州、三亚、海口等重点城市加大运力投放力度。每日哈尔滨至北京、上海航班均超过20班;至深圳、三亚、海口、成都、杭州、广州航班均超过10班;协调南航、川航、国航、东航、海航等航空公司,在北京、上海、广州、三亚、成都等热门航线更换宽体机。

为确保旅客安全顺利出行,哈机场根据

航班出港情况,合理调整值班力量,提高保障标准。值机柜台和安检通道全部开放,缩短旅客排队等候时间,并在航站楼内关键流程节点,动态增加服务引导人员,为出行旅客提供问询和帮扶服务。同时,结合实际情况,设置首乘旅客以及晚到旅客通道,及时做好相关人员和设备的调配。

出行提示
出行前请检查好自己的行李物品,切勿将有可能危及航空安全的违禁物品带入机场,带上飞机,请配合机场安全检查,共同维护航空安全。同时,春节期间旅客出行量大,旅客要合理安排出行时间,在航班起飞前两个小时抵达机场办理乘机及过检手续,以免影响出行。

马来西亚游客给冰城 发来一封跨国感谢信

本报讯(记者 那跃娜)在今年世界瞩目哈尔滨旅游的时刻,我和我的全体马来西亚团客人感受到了贵社导游的优质服务,从而对冰城哈尔滨留下了深刻的、铭记一生的美好记忆……日前,哈尔滨国际旅行社收到一份国际传真。这是一封来自马来西亚的感谢信,带来了跨国的感谢,也带来了美好祝愿。

写信的人叫陈少芳,是一位年过七旬的老人。信中提到,他是马来西亚逍遥假期14位游客来华的组团人兼领队,2023年12月21日至28日,他们一起到中国旅游。由于马来西亚临近赤道且跟团游客平均年龄较大,一些游客不适应严寒而抱恙,其中一位客人在12月25日晚上病情较为严重,需要及时就医。哈尔滨导游李春燕向朋友借车带着生病游客连夜辗转就医,全程陪同游客在院直至凌晨。事后得知她家中尚有年仅4岁的幼童也顾不上照顾,让人感动。所以在回程后他决定写来感谢信,请哈尔滨国际旅行社转达对导游的感谢。

信中还提到,旅游旺

季不仅考验一个城市的接待硬件,更能体现一线旅游工作者的初心。冰雪虽寒冷,但同行的温暖更感人。

记者联系到哈尔滨国际旅行社总经理郭春光。他说,因为今冬哈尔滨旅游火爆,旅行社的工作特别忙,这件事他在收到感谢信后才知道的。此时,信中提到的导游李春燕仍在一线接待来哈尔滨旅游的游客。

记者联系导游李春燕,听说要采访,她的第一句话是“这都不算啥事。来哈尔滨玩一趟不容易,不管是老人还是小朋友,我都会当家人照顾。”她回忆,这个马来西亚团老年人居多,在哈尔滨玩了3天。在离开前一天,行程结束回到宾馆时其中一位老人发起高烧。因为是大雪天,深夜叫车困难,她找了自己的朋友开车把老人送到医院,陪老人挂号、输液直到凌晨才回宾馆。她也没想到老人回去后还会写来感谢信。“今年哈尔滨游客特别多,工作很累也很忙,但是能为家乡旅游做点事,很开心。”李春燕说。

世界经典名曲 奏响“音乐之城”

《春晖冬日》弦乐四重奏音乐会举行



演出现场乐声悠扬。(图片由王建昭提供)

本报讯(记者 于秋莹)2月5日,《春晖冬日》弦乐四重奏音乐会在哈尔滨音乐厅室内乐厅奏响,哈尔滨交响乐团的4位艺术家用节奏欢快明亮的乐曲,营造浓厚的新春氛围。

本场弦乐四重奏配置为两把小提琴、一把大提琴、一把低音提琴,4件弦乐器融合,能发出最和谐、完美的弦乐音色。本场演出

由哈尔滨交响乐团首席向晓旭担任第一小提琴演奏,哈响演奏员白杨担任第二小提琴演奏,演奏员张雯和张栋分别担任大提琴和低音提琴演奏。轻盈纤细的小提琴与浑厚低沉的大提琴和低音提琴组合在一起,相互烘托出平衡、饱满而完美的声响,共同汇成了一幅绚丽的和声画卷。很多乐迷在演出结束后纷纷表示“意犹未尽,回味无穷”。

瑞龙冰版画 迎春送祝福

索菲亚景区过“龘”年新春活动启动



冰版画制作现场。

本报讯(记者 张鸣霄/摄)2月6日,随着一张张龙头珍藏版冰版画现场新鲜“出炉”,“印象索菲亚·冰版画新春”索菲亚景区过“龘”年新春活动在建筑艺术广场“月桂树”景点下启动。

活动现场,冰版画艺术联盟副主席盛璇现场创作“瑞龙迎春”珍藏版冰版画。作品以松花江天然冰块为画板,用雕刻刀进行细致

入微的勾勒雕刻,景泰蓝与中国红的搭配让拓印出的冰版画充满典雅浓郁的中国风和新春年味,众多市民、游客驻足拍照。

春节期间,索菲亚景区将升级服务。设欧式充电宝、充电小屋,增设安保人员加大巡逻力度,温暖驿站和游客服务中心内备有热水、眼镜擦拭布等。此外,游客服务中心还配有专业导游为游客提供向导服务。