

地铁3号线道外段车站全部开通,西北环实现轨道全线贯通

地铁日客流量一年7次突破百万人次

■本报记者 董艳春

2023这一年,哈尔滨地铁建设与运营成绩斐然:3号线西北环道外段的4座车站全部开通,老道外居民也享受到地铁出行的便捷。随着地铁运营服务承载能力的提高,更多市民、游客选择地铁出行。这一年,地铁线网有7天日客流量突破百万人次,其中最高日客流量达122.28万人次。

道外段地铁站全部开通 市民和游客出行更便捷

“这下去香坊上班不用费劲了,坐地铁直达,爽!”家住道外区长春街的小郭,自从2023年9月29日地铁3号线西北环中华巴洛克街区站开通后,他就过上了“刮风下雪也不怕”的地铁直达生活。而像小郭这样的老道外居民有40万户。

地铁3号线西北环2023年9月29日开通了中华巴洛克街区站、清真寺站、靖宇公园站,12月26日开通了北马路站,至此老道外段地铁站全部开通。

地铁3号线西北环4座车站的开通,拓展了城市交通骨架,也为老道外注入了新的生机与活力。老道外以其独特的建筑文化、民俗文化、餐饮文化等旅游资源吸引着市民和各地游客,地铁开通进一步助力其优势“外溢”。地铁开通后,到“中华巴洛克”参观游玩的游客增加了三成以上,在2023年“十一”期间、冰雪季旅游,中华巴洛克历史文化街区里的饭店都是爆满。

攻坚克难创多项之“最” 地铁3号线西北环轨道全线贯通

地铁建设工地围挡里面“藏”着啥?对

本报讯(记者 张堃雷)2月3日,2024年哈尔滨冬季铁人三项世界杯暨全国冬季铁人三项锦标赛在哈尔滨太阳岛雪博园鸣枪开赛。这是继2020年后该赛事第二次落户冰城哈尔滨。

本次赛事由世界铁人三项联盟、中国铁人三项运动协会、黑龙江省体育局和哈尔滨市人民政府主办,市体育局、哈尔滨新区管理委员会、太阳岛风景区资产经营有限公司和大正体育发展有限公司承办。作为赛事举办地,冬天的太阳岛雪博园有着丰富的冰雪资源,在赛道条件、冰雪文化等方面有着独特优势。赛事依托太阳岛风景区的地理原貌,在太阳岛雪博会主雪场(雪绒花)前设置主会场,因地制宜地进行规划设计,景区的景致成了赛程的一部分。选手在赛道和雪雕群中穿行,将雪博会的美景尽收眼底,真正实现了“景中有赛,赛中有景”。

本次赛事吸引了来自中国、意大利、德国、蒙古、法国、罗马尼亚、日本等21个国家和地区的运动员参赛,世界排名前4名的男子选手有3位亮相本次比赛,代表了当今冬季铁人三项运动的世界最高水平。此外,2024年全国冬季铁人三项锦标赛也在这片风景优美的赛场同期举办,吸引了国内各省(市、区)的专业队参赛。加上来自国内外的冬季铁人三项运动员和爱好者参加公开组和田径组比赛,赛事参赛人数接近1000人。

世界各地的“铁人”在太阳岛劈冰踏雪、竞技角逐,展现铁人风采。经过激烈比拼,意大利运动员萨拉瓦利获得男子优秀组冠军,德国运动员尼夫夫摘得银牌,季军则归属于意大利选手佩萨文托;女子优秀组桂冠由中国选手且增玉拉摘得,陆森森屈居亚军;来自黑龙江省雪上训练中心的扎西顿珠和白玛央金分别获得锦标赛少年跑滑两项男子组和女子组冠军。

对于本次比赛的成功举办,世界铁人三项



市民、游客在地铁靖宇公园站内的东北抗联主题雕塑前留影。(资料片)

于建设者来说,这圈起来的是他们不断攻克高寒地区施工难题、破解地层复杂障碍的过程。

地铁3号线西北环创多项之“最”。这其中,哈尔滨地铁3号线二期工程是中国寒地最大地铁环线;道里丁香公园站是国内首创叠合装配式车站;河区间(道里区河山街站—河松街站)是全国首个富水砂层地铁叠落区间;河山街至河松街、河松街至公路大桥等区间,掘出的是东北首个地下叠落隧道。

以东北首个地下叠落隧道为例,上下

隧道最近仅2.1米。中交一航局项目副总工张宽说,叠落区间上下两个隧道之间的间距不到一层楼的高度,这对于上下区间的挖掘来说,难度非常大。项目引进了先进的钢结构台车,对下面的区间做支撑,解决了这个难题。

2023年11月21日,在哈尔滨地铁3号线西北环上海街站,最后一面墙打通和最后一根钢轨铺设到位,标志着地铁3号线西北环实现轨道全线贯通。目前,地铁3号线西北环12座车站中,老道外段4座已全部开通,其余道



时隔4年再度引爆冰城

冬季铁人三项世界杯赛在哈举行



联盟技术代表比安巴·扎干巴特对高标准的赛道、太阳岛绝美的景色和专业的组织运营给予了高度评价,“这是我见过最美的赛道。”

有奥运冠军之城、双亚冬之城、冬铁之

城美誉的哈尔滨,曾在2020年成功举办首次落户亚洲的冬季铁人三项世界杯赛。4年后的今天,这项国际顶级体育赛事再次来到哈尔滨,对促进哈尔滨体育产业融合发



精彩刺激的比赛现场。本报记者 韩伟摄



享冰情雪韵 在冰城安家

本报讯(记者 刘述波)2日,“冰情雪韵 哈尔滨安家”哈尔滨冰雪季购房节活动开幕。活动期间将在各热点景区和火车站等地向游客推介哈尔滨市优质的房地产项目,为外地游客搭建了解、比较和选择哈尔滨房地产项目的平台。

本次哈尔滨冰雪季购房节活动由住建局承办,市工商联房地产业商会、哈城发投集团悦居网协办。市住建局房地产开发建设处负责人介绍,1月中旬,哈市住建局会同市房地产业商会等向房地产企业发出倡议,在2月份共同参与“冰情雪韵、尔滨安家”的房地产项目宣传推广活动;同时,通过悦居网线上推荐哈尔滨市优质的房地产项目。

此次活动汇集了中海、华润、万科、龙创、哈城发投、汇龙、昆仑、新松等28家优质房企参展,充分满足不同购房者的差异化需求。活动期间,各房地产开发企业分别推出到访即可领取礼品、成交报销往返交通费、成交指定房源可享2%安家补贴、成交全款到账最高送3年物业费、成交即送3年车位使用权等一系列特色优惠政策。

本次冰雪季购房节活动将持续至29日,并同步在哈城发投集团“悦居网”举行。

国有房企样板间 游客可申请免费住

本报讯(记者 刘述波)

“外地游客如果春节期间不上房,可以免费住到我们的样板间。”近日,“尔滨小宋姐”在社交平台上发布的一条视频引起了网友们的关注。记者在采访中了解到,“尔滨小宋姐”是哈城发投集团开发集团群力建设公司的工作人员。为了助力哈尔滨冰雪季旅游,该公司在中华巴洛克历史文化街区开展了街头“送暖”活动,同时提供两套样板间,供有需求的外地游客免费居住。

记者在采访中了解到,“尔滨小宋姐”是哈城发投集团开发集团群力建设公司副总经理宋莹。哈城发投集团开发集团群力建设公司在了解到外地游客春节期间可能遇到订房困难的问题后,决定提供两套已装修好的样板间为游客免费居住,并贴心准备好了牙刷、毛巾等洗漱用品。针对网友们的留言,宋莹还详细介绍了如何预约和交通方式等内容。

宋莹介绍,哈市冰雪旅游持续火爆,作为国企开发公司,积极响应市委、市政府为游客做好服务的号召,结合自身经营特点,派出企业志愿者到道外区中华巴洛克历史文化街区开展为游客免费发放热饮以及热玉米的“送暖”服务。同时,公司将距离中华巴洛克历史文化街区较近的旗下东方庭园项目95平方米和125平方米两个已装修好的样板间,提供给订房遇到困难的游客免费住宿。

“原计划售楼处的员工春节期间要放假,为助力哈尔滨冰雪季旅游,大家主动要求春节假期值班服务游客。”宋莹说,节日期间遇到困难的游客可通过搜索“东方庭园营销中心”电话预约,预约成功即可免费入住。“我们热烈欢迎游客到来。希望小金豆们不仅仅是来尔滨旅游,更期待小金豆们在这安家。”

垃圾分类齐参与 积分兑换迎亚冬

本报讯(张文丞 记者 霍亮)日前,为更好地推进垃圾分类工作,道里区天合社区开展了一场融合2025年第九届亚冬会宣传元素的垃圾分类积分兑换卡活动。小区住户持社区发放的2025年第九届亚冬会图案积分卡,到垃圾分类指定点位投放垃圾,即可在积分卡上盖戳,每月集齐10颗以上“小戳戳”可兑换奖品。

在现场,社区工作人员对居民出示的积分卡进行登记后,对积分卡集齐10颗以上“小戳戳”的居民发放纸抽、牙膏、新春大礼包等礼品。居民们表示,这些垃圾分类积分都是平时在分类投放生活垃圾时积攒的。

据介绍,为了帮助居民养成垃圾分类的习惯,社区工作人员采取多种措施鼓励居民参与积分兑换活动。其中,通过精心制作垃圾分类宣传册,向居民详细介绍垃圾分类的方法和意义。同时,通过邀请参与垃圾分类大转盘游戏,让居民在寓教于乐中学习相关知识。



哈尔滨市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

哈土交告字[2024]2号

经哈尔滨市人民政府批准,哈尔滨市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让1个项目的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让项目的基本情况和规划指标要求

地块编号	宗地位置	用地性质	出让方式	用地面积(平方米)	规划建筑面积(平方米)	出让年限	容积率	挂牌出让起始价(万元)	竞买保证金(万元)
230103020001GB00095	南岗区跃兴街以南、规划路以东	一类工业用地	网上挂牌	45465.86	地上面积不小于50922平方米,地下面积以工程最终审定规模为准	50年	≥1.12	1936.00	387.20

二、竞买资格及要求

1. 中华人民共和国境内外的法人、自然人和其它组织(除法律、法规另有规定外),均可参加国有建设用地使用权竞买。可以独立竞买,也可以联合竞买。联合竞买的,须提交联合竞买协议和授权委托书。竞买申请人一经报名即视为对挂牌文件及地块现状无异议且全部接受,并承担相应法律责任,在挂牌期内每个竞买申请人必须提交一次有效报价。开发建设工程产生并排放建筑垃圾的,要严格按照城管、市交警等部门指定的运输时间与运输路线运输,并严格按照城管部门核准指定的消纳地点倾卸。

条件的企业名单(在此名单之内的申请竞买人方可参加竞买)。三、本次国有建设用地使用权挂牌出让活动采取在互联网上交易的方式,即通过黑龙江省公共资源交易网(http://www.hljggzyjyw.org.cn/)进行交易。竞买申请人须按照《挂牌出让须知》要求办理数字证书。数字证书申领流程请查看“黑龙江省公共资源交易网”——“服务指南”中《黑龙江CA数字证书及电子签章办理流程》;申请竞买流程详见“黑龙江省公共资源交易网”——“服务指南”——《黑龙江省公共资源交易平台土地交易竞买申请人》。

2. 该项目宗地为南岗区政府确定的产业项目用地,用于引进专业设备制造业和通用设备制造业为主的产业园区建设和运营项目,项目符合《哈尔滨市重点鼓励发展产业目录》。依据《哈尔滨市人民政府关于优化工业及其他产业用地供应管理的若干意见(试行)》(哈政规[2023]2号)有关规定,由南岗区政府在土地出让报名前向市土地交易机构提供符合

四、挂牌有关事项
1. 挂牌公告时间为:2024年2月4日至2024年2月23日;
2. 竞买申请人于2024年2月4日起凭数字证书到黑龙江省公共资源交易网(http://www.hljggzyjyw.org.cn/)下载出让文件;
3. 出让地块挂牌时间为:2024年2月24日09时00分至2024年

3月8日15时00分止;
4. 竞买申请人可于2024年2月24日09时00分至2024年3月7日15时00分在黑龙江省公共资源交易网(http://www.hljggzyjyw.org.cn/)提交竞买申请;
5. 竞买申请人可于2024年2月24日09时30分至2024年3月7日16时00分前缴纳竞买保证金;
6. 挂牌时间结束后仍有两家或两家以上单位要求继续竞买的,则进入网上限时竞价环节。网上限时竞价开始时间:2024年3月8日15时10分。
五、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。竞买申请人在黑龙江省公共资源交易网(http://www.hljggzyjyw.org.cn/)提交报名申请,审核通过后缴纳竞买保证金,参与竞买。竞买结束后出价最高的竞买申请人成为竞得人。竞得人须在竞价结束次日起五个工作日内到哈尔滨市南岗区中山路181号市民大厦1511室签订《成交确认书》,成为竞得人。如逾期未签订《成交确认书》则取消竞得人资格,保证金不予退还。

六、出让地块的详细资料和要求详见出让文件,出让文件包括《挂牌出让公告》、《挂牌出让须知》、《规划条件》及相关附件。
七、本次挂牌出让公告内容如有变化,出让将按规定在原公告发布渠道发布补充公告,届时以补充公告内容为准。
八、土地信息查询方式:
土地信息查询地址:哈尔滨市公共资源交易中心(哈尔滨市南岗区中山路181号)
咨询人:朱女士
咨询电话:0451-87153699 技术支持电话:4009980000
省公共资源交易网咨询邮箱:hljggzy@163.com
省公共资源交易中心咨询电话:0451-87220799;0451-87220736;0451-87220796;0451-87220711;0451-87220712。
哈尔滨市自然资源和规划局
2024年2月4日