

商家线下揽客、电商增开专区……“腊八”刚过商家出招“抢位”

# 冰城旅游热带火年货市场

本报讯(记者 李木双文/摄)“小孩小孩你别馋,过了腊八就是年。”随着春节临近,年货“商战”悄然启动,围绕哈尔滨市场的年货竞争拉开序幕。

## 线下揽客

### 蔓越莓、蛋糕早市试吃

1月19日7时许,红专街早市上市民、游客川流不息,在品尝本地早市美食时,也会被现场的品鲜活动吸引。记者看到一处正在派发试吃的摊位,游客和市民在这里品尝特色产品的同时,也在询问下单流程。

“挺好吃。”试吃了蔓越莓鲜果的广西游客董小姐告诉记者,虽然没有品尝到黑龙江送给广西的蔓越莓鲜果,但是有机会在哈尔滨尝到也很幸运,她准备下单购买了。而哈尔滨市民王先生则在试吃后坚持了5秒钟,还是没能控制住表情,憋着给出了一句“好吃”。现场除了蔓越莓鲜果,还有特色蛋糕、点心以及过年零食等可以试吃。

“哈尔滨冰雪游的爆火让我们看到了商机。”这是一处盒马“快闪店”,负责人表



红专街早市商家派发免费鲜果。

示该店从18日开始营业,不少盒马商品是首次出现在哈尔滨。

今年春节前夕,盒马上线“年菜到家”服务,服务范围已覆盖东北三省,即便哈尔

滨本地还没有盒马门店,哈尔滨消费者也可线上下单。记者走访发现,随着哈尔滨旅游人数增多,越来越多的店铺启动了年货节模式,吸引游客和市民下单。

## 旅游爆火 电商平台增开哈尔滨专区

18日全网开启“年货节”模式,哈尔滨成为焦点之一。甚至有网友调侃,“以往的年货三件套是干果、零食、糕点,现在的年货三件套是滑雪、搓澡、泡温泉”。

记者从闲鱼平台了解到,不少年轻人选择二手平台作为年货消费场地,甚至到闲鱼为家人囤上一套打折的机票酒店套餐。为方便游客选择今年的旅游“顶流”城市,闲鱼还为哈尔滨增设玩转专区,香格里拉、索菲特、万达文华等多家哈尔滨热门酒店四五百元即可入住,一票难求的雪乡、冰雪大世界等热门景区也可95折拿下。

而在哈尔滨的二手交易区内,记者发现滑雪装备的交易量同比去年增加近一倍,其中不乏南方游客交易二手装备。

勃莱梅酒店负责人告诉记者,随着“90后”“00后”成为消费主体,南方游客在哈尔滨游玩后,将御寒装备弃在酒店的情况开始减少,原因之一就是不少年轻游客通过二手平台“回血”。

## 哈市公布第二批 工业设计中心名单

入选企业将获一次性50万元奖励

### 本报讯(记者 刘首辰)

近日,哈尔滨市工信局公布第二批哈尔滨市工业设计中心名单。

哈尔滨纳诺机械设备有限公司的纳诺机械工业设计中心、哈尔滨鹏程新材料科技股份有限公司软包装新材料工业设计中心、中车哈尔滨车辆有限公司产品设计部、哈尔滨爱威尔科技有限公司元宇宙数字化赋能工业设计中心等20家企业内设的工业设计中心被认定为市级工业设计中心。

按照《哈尔滨市工业和信息化局加快培育制造业优质企业及工业设计载体扶持计划实施细则》,企业将获得一次性奖励50万元的政策奖励资金。

工业设计是指以工业产品为主要对象,综合运用科学手段和工学、美学、心理学、经济学等知识,对产品的功能、结构、形态及包装等进行整合优化的创新活动。为加快工业设计产业发展,推动工业设计平台载体赋能产业转型发展,近年来,哈市依据《哈尔滨市人民政府印发关于加快推动哈尔滨市制造业高质量发展实现工业强市若干政策措施的通知》《哈尔滨市工业设计中心认定管理办法(试行)》等政策文件,以国家级、省级、市级三级梯队培育工业设计中心。截至目前,哈市共有国家级工业设计中心2家、省级工业设计中心13家、市级工业设计中心34家。

## 354家房企获评“蓝牌” 116家房企被亮“红牌”

哈市公布2023年度房企综合信用评价

### 本报讯(记者 刘述波)

日前,哈市住建局与资规、市场监管、税务、信访、人防、人力资源和社会保障、环境保护、卫生、统计、民政、公安消防和省监管局等10余个部门,对2023年度全市房地产开发企业进行了综合信用评价。结果显示,天昊地产等354家房企获评“蓝牌”,广远城市建设等1201家房企被亮“黄牌”,骏业地产等116家房企被亮“红牌”。

《通报》指出,房地产开发企业综合信用评价是动态工作过程,年度信用评价是对房地产开发企业信用情况的阶段性总结。总体上看,哈市房地产开发企业近年来自律意识明显增强,信用情况逐步改善,诚信建设取得积极成果。与此同时,部分企业信用缺失问题仍然存

在,企业行为还需进一步规范。随着评价工作的深入开展,哈市住建等相关部门将逐步完善与信用管理相配套的守信激励和失信惩戒机制,鼓励信用好的企业继续努力,保持荣誉,督促信用较差的企业改进不足,及时修复信用。通过各方面的共同努力,打造诚信经营的企业和规范有序的市场。

根据《关于2023年度房地产开发企业综合信用评价的通报》,结果显示,经过评价、修复、公示等阶段的工作后,天昊地产、哈尔滨中海地产等354家房企获评“蓝牌”;广远城市建设、黑龙江东升房地开发公司等1201家房企获评“黄牌”;哈尔滨市骏业房地产开发公司、黑龙江沿江房地产开发公司等116家房企被亮“红牌”。



中央大街上吃糖葫芦的小女孩。

## 留住时光 “定格”冰城的美

### 我的故乡我的城——“镜说哈尔滨”摄影活动启动

文联坚持守正创新,坚定文化自信,助力实现“七大都市”发展目标的重点工作扎实作为,更是市文联践行习近平文化思想,坚持与时代同频,站在城市文化的高度,为城市画像,为故乡立传,创作新时代新经典的具体体现。

我的故乡我的城——“镜说哈尔滨”摄影活动作品将于4月初在哈尔滨画院中央大街美术馆免费公开展览,将通过一组组鲜活的画面,展示哈尔滨城市建设的繁荣景象、风光绮丽的自然景观、各行各业努力拼搏的画面以及城市发展的美好瞬间。

本次活动由哈尔滨市文学艺术界联合会、哈尔滨师范大学传媒学院主办,哈尔滨画院、哈尔滨师范大学传媒学院影像艺术系承办。

## 激情迎亚冬 冰雪暖世界

## “哈尔滨”整活儿 哈西有范儿

### 南岗区推出“冰雪潮尚游”打卡新主张

据南岗区文化体育和旅游局局长于雪丽介绍,南岗区以成功申办亚冬会为契机,以哈尔滨国际时装周举办为牵动,深挖哈西地区人文特点、整合哈西地区时尚创意元素,走差异化旅游路线,推出“哈尔滨”旅游,哈西有范儿”主题冰

雪潮尚游,聚力打好哈尔滨特色文化旅游牌。

南岗区为“哈西范儿”设计了“时尚范儿、创意范儿、文艺范儿、夜嗨范儿、美食范儿”五大板块活动,欢迎五湖四海的“小金豆”一起来哈西地区体验时尚潮流之旅。

的时尚体验活动,通过一系列高层次、多维度、宽领域的冰雪时尚创意活动,让市民和广大游客在哈尔滨哈西地区“看名模、观大秀、品时尚、赶潮流、享冰雪文化盛宴”,深度感受南岗区冰雪时尚和冰雪消费新趋势、新理念、新潮流。

依据现实行的《哈尔滨市房地产开发企业综合信用评价办法》,获得信用等级的房地产开发企业按照下列规定进行综合分类管理,其中:

**蓝牌企业**,可进行正常经营活动,对其不作重点监管。

**黄牌企业**,予以警告,责令限期整改,整改期内重点监管,不得申报资质升级、参加政府组织的各项评优活动;在开发项目招投标,土地出让招标、拍卖、挂牌及各种开发项目招投标;三年内不得晋升更高等级的开发资质,情节严重的,建议由有关部门依法降低资质等级,直至吊销资质证书。

## 消防安全存隐患 4家单位被曝光

冬防以来共检查单位7094家

本报讯(刘略 记者 刘姝媛)为深入推进冬春火灾防控工作,坚决遏制重特大火灾事故,确保全市消防安全形势持续稳定,为冰雪旅游提供可靠的消防安全保障,哈尔滨市消防救援支队对严重威胁消防安全的火灾隐患重拳出击,依法采取封停措施,确保我市冰雪旅游季游客安全和冬季消

防安全形势稳定。

冬季防火工作开展以来,哈尔滨市消防救援支队共检查单位7094家、发现隐患24750处、督改隐患24692处、下发责令改正通知书6404份、三停6家、查封9家。现对1月18日检查中存在消防安全隐患依法进行查封的4家单位进行公开曝光,督促其尽快整改。

	地址	隐患问题	处理结果
哈尔滨市道里区 晟博商务酒店	经纬四道街1号	消防疏散出口封堵无法正常使用	责令限期整改;并对部分区域进行临时查封
泽家旅店	建筑街84号1单元203号	缺少消防安全隐患;房间隔墙为可燃材料;室内私拉乱接电线;灭火器数量不足	责令限期整改;并进行临时查封
哈尔滨精艺 仪表有限公司 (仓库)	道外区 红旗大街791号	室内消防设施因天气寒冷进水停用	责令限期整改;并对部分区域进行临时查封
哈尔滨新纳川 广告有限公司	香坊区 幸福镇光明村	二层缺少疏散楼梯	责令限期整改;并对部分区域进行临时查封



市民、游客选购来自世界各地的商品。本报记者 孙岩摄

## 吸收新理念好做法 提升企业经营质效

### 哈报集团赴一爱城市服务公司交流学习

下,哈报集团一行参观了其所管理的群力新城小区,详细了解一爱公司在社区物业管理、设施维护、客户服务、降本增效等方面的好经验和典型做法。并实地探访了由一爱城市服务公司运营管理的群力新城小区社区助老食堂、一爱优选超市,现场与社区食堂和超市工作人员进行了深入交流。

在随后的座谈会上,一爱城市物业公司负责人介绍了公司的发展历程、管理理念、业务模式等方面的情况,并分享公司在为民服务、品牌建设、市场拓展等方面的成功经验和创新做法。哈报集团一行表示,接下来将认真梳理总结一爱公司的成功经验,结合自身实际情况,不断创新国有企业管理模式,通过提供更加优质产

品,不断提升服务质量,助力企业品牌升值增值与市场拓展。

哈报集团与一爱城市服务公司在此次学习交流活动过程中达成共识,今后双方将进一步加强各自旗下国有物业企业深入沟通与交流,促进省市国企在物业管理、家政服务等领域展开合作,在相关产业链上实现纵横联动、优势互补、互惠共赢。

## 乘中欧班列东风 与世界品牌同行

### 中欧班列供销国际市集项目首发仪式在中央大街举行

领我省优质农产品与国际知名品牌同行。

黑土优品将进一步与国际接轨,为广大城乡居民提供高品质、多样化生活用品,打造特色旅游名片,提升哈尔滨国际大都市形象,搭建向北开放新平台。

中央大街管委办主任宫剑虹表示,将持续发挥全省名品窗口地标性作用,持续丰富街区内涵,提高街区品质、优化街区业态,加强政商交流,推动街区业态向多元化、特色化、品质化升级发展,以构建独具特色的中央大街步行街区文化,实现旅游体验与消费相互促进,为全省全市文化旅游繁荣、群众休闲娱乐、商贸服务业高速发展作出特

别贡献。

活动以“黑土优品·乘中欧班列东风,与世界品牌同行”为主题,整合包括俄罗斯在内的“一带一路”65个成员国8000余款进口商品进入哈尔滨与我省“黑土优品”系列农产品同平台销售,通过发挥品牌龙头示范作用,引