



## 哈尔滨稳居春节旅游热门城市首位

### 花样迭出的玩法体验 + 无微不至的服务推动冰雪游持续火热

本报讯(记者 李佳琪)哈尔滨旅游持续火热,凭什么?马蜂窝旅游网给出“答案”。1月18日,马蜂窝发布春节旅游相关数据报告显示,哈尔滨凭借花样迭出的玩法体验和无微不至的周到服务将元旦的火爆成功延续至春节,稳居春节旅游热门城市首位。

2024年春节假期进入倒计时,不少游客早

早就确定春节出行安排。马蜂窝大数据显示,近一周,“春节去哪儿”热度上涨350%,并呈不断上升趋势。团圆佳节阖家出游成为大多数游客的选择,家庭亲子客群在春节出行人群中占比高达42%。以花灯、庙会、集市为代表的传统民俗项目成为国内春节出行的主旋律。在建筑艺术广场看飞马踏冰、逃跑公主;在冰雪大世界

赏雄伟冰建、万人蹦迪;饿了尝尝大雪人蛋糕,渴了品品冻梨咖啡……冰雪是冬季旅行的主流项目,哈尔滨凭借不断创新的玩法体验和无微不至的热情服务,将目前的火爆成功延续至春节,哈尔滨稳居春节旅游热门城市首位。除了玩转冰雪大世界,亲身融入当地日常生活也让年轻游客乐此不疲,去红专街早市品尝地道美食

也成哈尔滨之行必体验项目,热度涨幅达118%。

另一方面,近年来,特色民俗体验、非遗文化表演、庙会灯会、新年祈福等传统民俗活动也逐步与潮流文化结合,对年轻人的吸引力与日俱增。同时,随着文化自信的不断提升,非遗民俗正吸引着越来越多年轻人的注意力,逐渐成为大家竞相追逐的热潮。

## 哈尔滨冰雪美食节明天开席

### 四大板块20余项内容让您“吃喝玩乐”嗨到底

场及相关餐饮企业作为分会场。活动涵盖主题活动、冰雪美食荟、冰雪美食节系列论坛、冰雪美食云展播四大板块20余项内容,综合“吃、喝、游、娱、购”于一体,亮点夺目,精彩纷呈。

在西城红场主会场,现场将举办冰雪美食特色文化和菜品展示、特色美食品鉴、锅包肉大赛、烧烤大比拼等活动。值得注意的是,锅包肉大赛将增加现场观众互动环节,随机

邀请现场观众当评委,评选出群众最受欢迎的锅包肉。

在冰雪大世界和世界欢乐城分会场,将利用冰雪美食馆、冰屋子火锅等,让广大游客在游玩的同时享受“冰火锅”等冰城美食特色,真实体验“冰火两重天”;在香坊万达和哈东万达将开展“火热江湖”美食季活动,探寻冰城老字号和冰城新势力;在群力绣江湖和松北区福成厚江鱼壹号,将举办冷水鱼展示、

极味寒地鱼推广;在香坊庆隆海鲜餐厅将开展俄罗斯海鲜美食文化展示展销。

冰雪美食节期间还将联合美团、饿了么、抖音等平台组织哈市平台合作餐饮商户,在全市范围内开展餐饮线上、线下惠民促销活动,让市民和游客在享受美食的同时,真正得到实惠。怎么操作?用户打开美团App,输入口令“6666”进入哈尔滨冰雪美食专场直播间,数百款超低价扣美食套餐等你来享。

本报讯(记者 陈悦)进入冰雪季以来,哈尔滨冰雪旅游持续升温,热情高涨,琳琅满目的“冰雪+”产品带给人们更丰富的体验。继去年中国饭店协会和哈尔滨市政府首创“冰雪美食”概念,成功举办“首届中国(哈尔滨)冰雪美食节”后,今年1月20日至26日,双方再度联手,第二届哈尔滨冰雪美食节即将隆重开幕。

本次活动由哈尔滨市人民政府和中国饭店协会主办,哈尔滨市商务局和中国饭店协会产业促进部承办,围绕“赏冰雪 观美景 享美食”主题,通过“主会场+分会场”“线上+线下”等多种方式展开。

主会场设在南岗区西城红场,哈尔滨冰雪大世界、世界欢乐城、师大夜市等景点、商



本报讯(记者 毕博 刘钢)“粥真甜啊,家乡的味道”真好喝”。农历腊八当天,来自江苏的小胡在哈西万达广场喝到了暖心的腊八粥。

腊八已至,团圆伊始,来自全国的游客在哈西万达广场、西城红场、哈尔滨西站、中央大街喝到了冰城志愿者为他们精心准备的暖心礼物腊八粥。为了让外地游客在冰天雪地的哈尔滨感受到浓厚节日氛围和家一样的温馨,1月18日腊八节当天,哈西街工委、办事处组织哈西商圈党建发展共同体单位,开展以“冰城‘滨滨’有礼 哈西爱你‘粥’全”为主题,为外地游客和广大户外工作者赠送腊八粥贴心暖心行动,以五谷丰登的甜,酝酿生活的至臻之味,送上冰城人最“粥”全的爱。

腊八节当天,哈西街道和小雨点助老餐厅的志愿者早早将大黄米、高粱米、大麦等五谷杂粮倒入锅中,经过两个小时的精心熬制,热腾腾的腊八粥便制作完成,出锅的一瞬间粥香四溢、浓郁扑鼻。随后,大家将腊八粥分别送往哈尔滨西站、哈西万达广场、西城红场三个分点,供外地游客和广大户外工作者免费领取。

活动现场,工作人员、志愿者有序分工,将一杯杯热腾腾、香喷喷的爱心腊八粥,热情地送到外地游客和户外工作者手中,迎来了一张洋溢着幸福和快乐的笑脸。

“有点过年的氛围”,在南京上学回家的宋祥文表示,这次回家她感觉非常暖心,今天的腊八粥甜甜的,比较适合南方人的口味,让这些来哈尔滨旅游的人都能在哈市过个暖心的腊八节。“太令人惊喜了!真没有想到,刚下车就喝到了香甜的腊八粥。”(下转第四版)

## “滨滨”有礼 爱你“粥”全

### 腊八节,哈市为外地游客送上暖心粥



餐饮企业在中央大街免费发放腊八粥。本报记者 孙岩摄

## 冰雪热的溢出效应系列观察·房屋租赁篇

# 短租火了,长租市场也开始升温

### “接地气”“慢游”促哈市民宿订单量暴涨748%,租金同比上涨30%

■本报记者 刘述波

“真没想到,去年3月份一套建筑面积50平方米的公寓,年租金2万多元就能租到,现在3万元都一房难求。”近日,在麦凯乐公寓经营民宿的张先生不断与附近各中介联系,想扩大规模。结果,房东们不仅把租金上涨了,还设定了按年上调租金的“门槛”。

1月8日,小猪民宿发布《东北民宿洞察报告》。报告显示,元旦期间,哈尔滨民宿订单量较去年同期暴涨748%。记者走访哈市各房产中介了解到,受民宿订单激增影响,目前包括中央大街、建筑艺术广场、哈西客站、群力等重点商圈公寓长租及短租的租金和成交量都在上涨,仅租金一项就比去年同期上涨30%以上。

### 民宿订单量激增 引发连锁反应

“老板非常热情……”记者在58同城、途

家、小猪民宿等多个民宿预订平台的评论区看到,老板提供的情绪价值成了房客们点评的重要一项。冰雪风光、传统历史、人文风俗等已成为此轮哈尔滨冰雪热的重要标签,南方游客偏爱东北生活气息,民宿老板的“人情味儿”成为他们选择的一大原因。

热情好客、豪爽实在是东北人一直以来的个性标签。小猪民宿数据显示,东北地区个人经营房东占比达69%。“太热情啦、亲切耐心、家的感觉”等关键词成为平台房客点评东北房东的高频关键词,很多民宿房东也由此化身城市旅游“形象大使”,接待四海游客。元旦期间,哈尔滨民宿订单量位列东北地区第一,全国排名前三,哈尔滨民宿订单量较去年同期暴涨748%。

准备从哈市返回宁波的李先生告诉记者,“这回他特地和家人租了一套两居室,在东北有了一个家,早起下楼逛东北早市尝本地美食,闲来带孩子到周边游玩,乐得自在。”

“接地气”也是很多像李先生这样的游客选择民宿的原因之一。另一个重要原因则是相对酒店价格,民宿更加实惠。“这其实开启了一个连锁反应。随着游客增多,很多人发现短租房性价比更高。”哈市房产中介业内人士告诉记者,大量游客已带动冰城短租房市场走热。

### 家庭与学生等人群需求 搅热今冬短租房市场

大盛地产区域经理郝景坤告诉记者,每年的12月和1月份,哈市都会迎来一波短租高峰,租期一般从3天到1个月不等,多数是在道里、群力等重点商圈。但去年11月末以来,这些重点商圈的出租房源租金直接上涨,并呈一房难求态势,“很多房源可租期都已经排到春节假期之后了”。目前,这些区域的一室和两室房源租金,比去年年初平均上涨了30%以上,而且成交的时段相对集中。

与往年相比,在重点商圈之外,部分地铁沿线的短租房也受到游客关注。记者在多个房产租赁网站上看到,位于道外地安街、毗邻中华巴洛克地铁站的一套使用面积39平方米一室一厅的短租房,当前的起租时间为30天,租金达到了3588元。

“今年短租房的租客多是家庭或结伴出行的学生等人群,短租房与高档宾馆酒店,动辄每天七八百元甚至上千元的租金相比,一个月3000多元的价格,更具吸引力。游客租一个月即使只住一周,也比酒店便宜。”郝景坤告诉记者,目前两室以及三室的房源已成为短租房的成交主力。

准备29日与家人来哈游玩的何女士,通过中介租了一套两室一厅的短租房。“我们这回准备全家一起到哈尔滨过年,因为有老人和孩子,就打算‘慢游’哈尔滨。”何女士说,她租到的短租房每天价格200多元,但老人和孩子住一起, (下转第四版)

本报讯(记者 王越)1

月18日,市政府与市总工会联席会议召开,通报市总工会2023年重点工作情况和2022年度联席会议议题落实情况,听取关于贯彻落实2023年度省政府与省总工会联席会议议题的建议和哈尔滨市职工文化艺术宫资产运营的有关建议。市委副书记、市长张起翔出席会议并讲话。他强调,要深入贯彻落实习近平总书记关于工人阶级和工会工作重要论述精神,同全国总工会新一届领导班子成员集体谈话重要讲话精神,落实省政府与市总工会联席会议任务部署,牢记使命责任、共同抢抓机遇、一道实干奋斗,使哈尔滨高质量发展可持续振兴取得新突破。市人大常委会副主任、市总工会主席林艳秋出席会议。

会议指出,哈尔滨作为老工业基地城市,各行各业广大职工特别是产业工人队伍,是振兴发展的重要战略力量。工会作为党领导的工人阶级群众组织,要进一步提高政治站位,全面落实党中央和省市委工作部署,准确把握当前经济形势和发展环境不同行业、不同产业的特点,更加深入到生产一线,团结带领广大职工主动融入服务全市发展大局,让工人队伍始终成为促进哈尔滨高质量发展、社会大局和谐稳定的坚实力量。

会议强调,工人阶级是社会财富的主要创造者。工会组织要扛起新时代历史使命,牢牢把握重要使命和战略定位,抓住当前我市良好发展势头,找准工会工作与全市中心任务的结合点、切入点、着力点,唱响工会声音、凝聚工人力量,展现工人队伍敢打硬仗、勇挑重担的时代风采。要引导广大职工群众更加积极投身经济建设、科技创新、社会服务等重大工作和第九届亚冬会筹办等重大任务中,尤其准确把握全市推动传统产业改造提升、战略性新兴产业培育、特色文化旅游发展等新任务需求,积极推进校企合作、产教融合,创新开展多层次、多行业、多工种劳动和技能竞赛,大力弘扬劳模精神、劳动精神、工匠精神,树立“哈尔滨大工匠”品牌,持续激发广大职工的劳动热情、创造潜能,在构建具有哈尔滨特色优势的现代化产业体系、推动全市高质量发展上充分发挥职工群众主力军作用。

会议要求,各级工会要用心用情关怀职工生产生活,做好落实职工待遇、维护职工权益、解决急难愁盼问题。尤其临近春节,要合力做好农民工工资支付、困难职工救助等民生要事、职工大事,做职工信赖的政府和组织。政府各相关部门要全力支持各级工会开展工作,为工会担起使命、发挥功能、全面履职创造更好环境。

会上,部分参会单位作交流发言。

市政府与市总工会联席会议召开 张起翔讲话

## 牢记使命责任 共同抢抓机遇 一道实干奋斗 使我市高质量发展可持续振兴取得新突破

## 网上年货节来啦

时间:1月18日至2月27日

本报讯(记者 陈悦)1月18日,2024哈尔滨网上年货节启动仪式在哈尔滨新区数字贸易产业园成功举行。年货节时间为1月18日至2月27日,将打造2024哈尔滨网上年货节系列主题活动。

围绕年货节主题,美团、苏宁易购、37秒易淘优选生活、黑龙江数字经济生态产业园等平台将举办线上年货节或直播带货活动。在这个火热又浪漫的冰雪季节,为哈尔滨全网解锁更多流量密码和宝藏特产。

网上年货节是由商务部打造的全国性电商主题活动,在每年春节、元宵节等传统节日期间,鼓励全国各地利用电子商务、新媒体平台流量优势,打造本地特色线上年货节活动,持续丰富节日期间消费供给。哈市将紧抓活动契机,积极组织本地有影响力的电商平台、生产加工、商贸流通和快递物流企业多角度多维度参与,为哈市城乡居民提供更为便捷实惠的消费新体验。

### “冰城+”携手“滴滴出行” 发放价值200万元“出行礼包”