



### “冰城冬日文旅新消费”系列报道③

“85后”小伙返回家乡创业开民宿，热推哈尔滨旅游获“超赞房东”称号

# 特色民宿“藏”着暖暖的冰城故事

本报记者 李佳琪

冰雪季不仅让哈尔滨各大冰雪景区“火出圈”，更是带动了住宿行业订单量增长。美团数据显示，今年12月份以来，本地民宿订单量同比增长超过200%。民宿消费火爆的同时，网络平台上也收获了来自南方游客对哈尔滨旅游、哈尔滨市民的好评——“哈尔滨景美，人更美”“民宿老板好贴心，不仅帮着提行李，还帮着做旅游攻略”……如今，哈尔滨人都成了城市“推荐官”，民宿老板林枫就是其中一员。



民宿老板向外地游客推介哈尔滨的特色美食等。

展现哈尔滨欧陆风情的民宿。

### 返乡创业开民宿



### 将哈尔滨元素融入房间作“推介”

“回到家乡才觉得整个人踏实了，自己的拼搏才算是脚踏实地。”“85后”哈尔滨小伙林枫2014年之前一直在深圳从事室内设计工作，“忙的时候一年到头也回不了一次家，了解到哈尔滨发展得越来越好，为年轻人提供的机会也很多，便决定返乡创业。”林枫说，回到哈尔滨后，不仅认识了现在的妻子并组建了家庭，两人还开了第一间民宿。

林枫称，哈尔滨的文旅热度不断增长，开民宿是不错的选择。2018年，林枫亲自设计了自己的第一间民宿，“住就要住当地的特色，所以我在民宿中融入了很多哈尔滨元素。”林枫的民宿开在一栋1984年建成的哈尔滨老建筑中，所以他给这间民宿取名为“1984”。民宿里，墙上挂着从老道外买的手绘油画，桌子上摆着俄罗斯套娃，就连沙发床都是从一个住在老平房的老人手里买来的。“老人有70多岁了，她说从小到大一直睡在这张床上，这床也有近百年历史。”林枫淘来的这张沙发上带有数字编号“66359”，他觉得这张床自带年代感，记录着哈尔滨的历史，“这张床和电视剧《列宁格勒》里的是同款”。从设计、配色到软装、挂画，林枫想在这家富有哈尔滨城市风情的民宿里，为住客讲述哈尔滨的故事。

“房间挂到网上立即就有人预约入住，不少住客都会问我为啥民宿叫‘1984’。”一些住客对房间充满了好奇，想找找沙发床上是否真刻着编号，想问问俄罗斯套娃最多能有多少层，还想知道不远处的中央大街上是否也能买到老油画……住客们带来的是对民宿、对哈尔滨的好奇，带走的是关于哈尔滨的美好故事。

### 民宿几住旺季提前



### 今年的推荐有点“不一样”

距离开第一间民宿已经过去了5年，这5年间，林枫的民宿从1间增长到17间，他也因为房源质量好、服务方向多、被收藏量近5000次而收获了美团平台连续5年的民宿“超赞房东”认证。“虽然经历了三年疫情，但哈尔滨旅游业是整体向好的，所以我加快了民宿布局。”林枫称，今年他和爱人一口气开了4间民宿，丰富了民宿风格，目前入住

率已达到95%。

“今年明显感觉和往年不一样，住客们来的时间变了，需求也变了。”林枫称，往年冰雪季的入住旺季一般在12月中旬，今年刚进入12月房间就出现了供不应求的情况，预计整个冰雪旅游季的订单量较2018年、2019年会增长50%左右。“以前住客们问的都是我去雪乡都能咋去，在哈尔滨能买点啥手

礼，现在他们更关注本地文化与生活。”林枫称，今年住宿的客人中，想了解东北洗浴文化的多了，打听哈尔滨“犄角旮旯”的人多了，想去早夜市、菜市场体验生活的人也多了，这让林枫和爱人开启“补课”模式。

“平时也会去研究一下哈尔滨最近热门的早夜市、菜市场开市、闭市时间，哪些时间段洗浴中心客人少，中华巴洛克历史文化街区里有哪些能吃能玩的，住客口中的‘大笨钟’究竟在哪。”林枫告诉记者，从今年南方住客的问题中可以看出，他们对南北方生活差异很感兴趣，想去探寻暖气里的热水是哪来的，想去尝试小伙伴口中的“南泥北运”。

### 民宿订单量同比增长超200%



### 民宿老板热推哈尔滨旅游

热情周到服务好，让人有种“宾至如归”的感觉，对住客提出的“冷门问题”能够“秒回”……“超赞房东”林枫称，东北人性格豁达、热情好客、善良豪爽，自己所作的是每个哈尔滨人都能做到的。一位住客在美团平台对林枫的民宿做出的评价中称：“这次哈尔滨之行非常愉快，刚来的时候冻得想赶紧离开，真到了要走的时候有点舍不得。哈尔滨有多冷，哈尔滨人民就有多热情……”哈尔滨人的热情也感染到了她，在离开房间

之际，忍不住对房间稍加打扫，也希望住客们能好好爱护民宿。记者从美团平台看到，近期各地游客在平台上通过笔记、评价的方式夸赞哈尔滨的民宿老板们“人美心好”，感谢他们的热情推荐。游客“小鱼”称，自己买的苹果耳机落在了民宿里，要不是民宿老板联系自己，都不知道耳机丢哪去了。福建小妹称“老板大哥怪好的，不仅帮着把行李提上了四楼，还帮着他们做了

哈尔滨的旅游攻略。”她在点评中称，在哈尔滨感觉“真暖”。

景好，人美，哈尔滨人都是城市“推荐官”，哈尔滨民宿持续火热。美团数据显示，今年12月以来，本地民宿订单量同比增长超过200%，来自20—30岁年轻消费群体的订单占比接近60%，为所有年龄段中最高，东北地区以外的前三名客源地城市为：北京、广州、深圳。冰雪游持续火热，旅游业欣欣向荣，这也给创业者们打了一针“强心剂”。美团数据显示，黑龙江当地的民宿供给实现了提速增长，截至12月中旬，美团民宿上黑龙江省的在线民宿房源量同比去年增长近60%，更多具有当地风情的民宿正火热上新，热情迎接远方的客人。

## 激情迎亚冬 冰雪暖世界

### 生态环境系统多次推动改进

#### 巨源村农村污水处理设施实现达标排放

本报讯（付文宇 宋丽伟 记者 李木双）近日，巨源镇巨源村农村污水处理设施水质检测完成，报告显示，经过处理后的污水达到了《农村生活污水处理设施水污染物排放标准》规定的二级标准，符合间接排放入河标准。这意味着村里的污水处理设施成功完成改造。

今年1月，在生态环境专项检查中，巨源村农村污水处理设施出现非正常运行情况。发现问题后，道外区政府及生态环境局等有关部门高度重视，会同工程建设方迅速查找、分析原因。为了解决出现的问题，相关专业人员制定了加强管护措施、及时监测和防止地表水渗入、杜绝随意倾倒畜禽养殖高浓度污水、彻底清洗设施罐体并更换生物菌群SBR膜等5条整改措施。但在整改措施落实后，4月中下旬至5月中下旬，该污水处理设施的来水量和进水COD等指标仍超过原污水处理设施设计标准，新更换的生物菌群



### 1378只蝴蝶“落”冰城

#### 省博“蕊寒香冷、蝶舞迷芳”蝴蝶展开幕

本报讯（记者 叶勇）12月26日，省博物馆冰雪季“以文塑旅、以旅彰文”文博旅游特色活动之一“蕊寒香冷 蝶舞迷芳——黑龙江省博物馆馆藏蝴蝶标本展”面

向社会开放。展览共展出省博收藏的300余种共1378件蝴蝶标本，创省博蝴蝶专题展览种类、数量之最。其中，馆藏鸟翼（凤）蝶、猫头鹰（环）蝶、袖蝶、绡蝶等近

300件来自世界各地的蝴蝶标本首次对外展出。展览将持续至2024年4月。

图为观众驻足展台前。

本报记者 孙岩摄

### 重温百年党史 传承红色基因

1600余名党员干部走进哈尔滨党史纪念馆开展主题活动

本报讯（记者 秋莹）

补足精神之钙，汲取奋进力量。12月初以来，通过走进哈尔滨市党史纪念馆参观并开展主题党日活动，1600余名党员干部共同回望哈尔滨解放之路，回顾这座英雄城市光辉历程。

参观结束后，全体党员面向党旗再次重温入党誓词。大家纷纷表示，中国共产党百年历程就是一部波澜壮阔的奋斗史，通过重温红色党史，将更好地发扬红色传统、传承红色基因，赓续共产党人精神血脉，坚定革命信念、坚持党性原则。党员干部们将保持真抓实干、忠诚担当、履职尽责、不忘初心的意志品质，坚定制度自信、理论自信、文化自信和道路自信，掌握思想文化主动，实现思想上的独立自主。

### 劳动换积分 积分换服务

阿城区石发村推行积分制推进精神文明建设

本报讯（记者 康福柱）

为推进乡村精神文明建设，阿城区小岭街道石发村在村民中开展“劳动换积分，积分换服务”活动。乡亲们积极参与乡村治理活动，积分制也为乡村文明带来了大变化。

走进石发村村委会，一面墙上挂着“劳动换积分，积分换服务”实施细则，上面明确了积分制的具体实施办法。工作人员赵文鹏介绍，石发村根据村民参与村级公益服务等情况，每月开展评分活动，村民凭每月所得积分可以到村里的超市、饭店、药



### 广泛接受社会监督 营造阳光透明交易环境

市公共资源交易中心举办“阳光交易”开放日活动

本报讯（记者 刘希阳）

为更好公开招投标交易全过程及相关政策，面对面听取公众意见建议，有效提升招投标交易的透明度，努力打造公开、公平、公正、诚实信用的交易平台。12月27日，哈尔滨市公共资源交易中心首次举办“阳光交易”开放日活动，共吸引20多家企事业单位和社会公众参加。

27日9时，参观人员先后参观了开标大厅、资审定标区、专家核验区、评标区、见证服务管理区和远程异地评标室等，讲解员现场讲解了交易采购所功能和服务流程等。参观结束后，市公共资源交易中心相关负责人与参观者还召开了交流座谈会。中资国际工程咨询集团参观代表黄兵说，作为招投标代理企业，以往主

要参与交易环节，通过此次活动，更多地了解哈市招投标的全流程，对哈尔滨市公共资源交易中心标准化的场所、智能化的管控和交易中心工作职能以及公平公正、阳光透明的交易环境有了进一步的认识，增强了企业公平参与市场竞争的信心。

市公共资源交易中心相关负责人表示，此次“阳光交易”开放日活动进一步推动了我市公共资源交易工作的阳光透明、公平公正，进一步宣传了公共资源交易政策法规，使社会公众切身感受到了我市招投标流程的严格规范和服务的便捷高效。下一步，中心将继续秉承“应进必进、统一规范、公开透明、服务高效”的原则，提升服务质量，不断优化公共资源交易营商环境。

### 找准群众所需 立足岗位作贡献

道里区群力街道办事处携手市眼科医院开展全民眼健康科普宣教暨义诊活动

本报讯（记者 刘姝媛）12

月27日，道里区群力街道办事处携手市眼科医院开展全民眼健康科普宣教暨义诊活动。

市眼科医院党总支书记温淑珍、院长明正军带领专家医疗团队，为90余位老人进行了有关白内障的科普讲座及眼健康咨询，并为辖区老年人进行了免费眼科检查、咨询及眼健康指导，现场发放了药品和科普宣传资料。群力街道办事处主任李新宇说，此次科普宣教和义诊活动提高了社区老年

人眼健康意识，让老年人了解了科学用眼、眼病预防、眼疾急症处理等相关知识。群力街道各社区将借助此次机会，向辖区居民普及眼科保健知识与眼病预防知识，增进老年人对于眼科疾病的了解。

下一步，群力街道办事处和市眼科医院将继续坚持党建引领，结合街道实际，找准居民所急所需，有针对性地开展好各类医疗服务活动，不断增强群众的获得感、幸福感、安全感。