

南北合作打造全新商业融合体

哈城发投集团联手“世界500强”厦门象屿集团持续推动城市更新及产业升级

本报讯(王德宇 宋怀志 刘宇 记者 张旭升)聚焦建设“六个龙江”、打造“七大都市”奋斗目标,哈城发投集团积极融入国家发展战略,推动与世界500强企业厦门象屿集团下属企业象屿产发集团合作,全面依托哈城发投集团国有资产存量,发挥象屿产发集团招商运营优势,共同打造“资产改造和产业提升运营平台”。2022年,两家企业集团以群力文化产业中心金鼎文化广场项目作为首批产业提升合作落地空间载体,共同打造大型公园化沉浸式体验式商业融合体。目前,该商业融合体已初步形成“城屿in象”和“群力乐体汇”两大主力商业项目,前者计划12月底开放,后者已开始全面运营。

“城屿in象”项目位于金鼎文化广场原关东古巷和山水书城区域,建筑面积3.3万平方米,投入4000余万元,重新规划升级改造原有基础功能和商业区域。项目设计以“融合态”为理念,将海洋和绿洲元素融入商业布局,打造了一个无边界立体自然场景。项目引入多家首次进驻哈尔滨的餐饮娱乐品牌,融合南北饮食文化,将美食、休闲、娱乐等多元元素进行组合。项目定位“首创24小时城市公园游玩商业”,规划“24小时畅玩烟火巷子”“城市第三客厅”两大主题区域,更好满足城市夜经济消费需求,打造群力核心商业区夜经济平台。项目与24家优质品牌签约建立合作关系,包括哈尔滨首店、东北三省首店品牌5家,累计招商签约率已达到



“群力乐体汇”为青少年提供一站式素质教育服务。

70%,招商品牌投资额约8000万元。现项目升级改造已进入收尾阶段,计划于12月底试营业。项目全部投入运营后,预计带动就业500余人,商业综合年销售额7000万元,年拉动税收400余万元,年租赁营收近1000万元。

“群力乐体汇”项目位于金鼎文化广场3号楼3层,建筑面积1.2万平方米,定位为—

站式素质教育综合体,积极响应国家对青少年素质教育领域改革要求,围绕孩子们“自主发展”与“社会参与”的素质培养需求,面向3-18岁学生开设多种素质教育课程,包括篮球、羽毛球、搏击、体适能、游泳、美术、书法、围棋、舞蹈、乐高、编程以及托育服务等。项目已引入11家教育品牌,实现招商率100%,招商引资额5600万元。“群力乐体汇”已正式开业,带动就业300余人,预计商业综合年销售额近3700万元,年拉动税收近300万元,年租赁营收近400万元。

下一步,哈城发投集团将继续积极落实市委、市政府赋予的企业功能定位要求,持续深化与象屿集团战略合作,积极发挥“资产改造和产业提升运营平台”作用,围绕哈尔滨城市更新及产业升级市场需求,将南北商业理念深度融合,共同探索更优合作模式,推动更多项目产业焕新升级,在中华巴洛克历史文化街区三期、花园街历史文化街区D区、群力文化展厅升级等方面谋划一批具有一定市场影响力和行业竞争力的城市更新品牌名片,为加快建设“幸福龙江”和打造“宜居幸福之都”贡献城投力量。

《苏格兰交响曲》 呈现芭蕾艺术瑰宝

哈芭新作诠释“看见音乐,听见舞蹈”的神奇魅力



演出现场。刘海栋摄

本报讯(记者 封娇)12月2日晚,中型交响芭蕾《苏格兰交响曲》中外芭蕾精品晚会在哈尔滨大剧院再次精彩上演。作为省文旅厅2023年国有文艺院团改革发展和精品创作资助项目,1日和2日晚的两场演出为观众奉上各具特色、内涵丰富、艺术饱满的芭蕾精品,收获现场观众的热烈掌声和阵阵喝彩。

作为两场晚会开篇的新作《苏格兰交响曲》,将交响乐爱好者熟知的门德尔松作品《苏格兰交响曲》与芭蕾大师乔治·巴兰钦极具诗意的编舞紧密结合。灯光、背景、服装、舞者一同构成了如诗如画般的意境,真正展现了“看见音乐,听见舞蹈”的神奇魅力。

与开篇交相呼应的剧目《黑白乾坤》展现了意义深远的西方哲学和下半场《黑白乾坤》的东方哲学交相呼应、相得益彰。下半场的演出尤为令人惊喜,民乐、八卦阴阳、棋盘、太极等元素,让整体氛围营造出浓浓的中国风,寓意更为深远。希望哈尔滨芭蕾舞团能多推出新作,让市民、游客一饱眼福。

打造“七大都市” 扛起省会担当

诚实守信种出“粮”心好米

——记2023年第三季度“中国好人”、五常市百纳水稻种植农民专业合作社理事长王金奎

“六统一分”守住“宝贵禾道”

今年60岁的王金奎是土生土长的庄稼人,在他看来,诚实守信是成就事业的基础与基石。在乡亲们心中,他就是大家最信任的“种粮好手”。

2013年,五常市百纳水稻种植农民专业合作社成立。在王金奎的带领下,合作社逐步探索出“六统一分”的管理方式,即统一栽培模式、统一优良品种、统一田间投入品采购、统一田间管理标准、统一农机具调度管理、统一产品销售,本着地块就近连片的原则,实行分区作业。

合作社还进行高标准农田建设,完成土地平整、方田建设,并安装水、土检测系统和物联网监控设施,以高标准、严要求种出粒粒“好米”,赢得了广大客户的认可。好口碑赢得好发展。近年来,百纳水稻种植农民专业合作社入社社员连年增加。截至目前,合作社拥有鸭田稻、绿色有机等优质水稻种植基地,拥有育苗大棚40栋,实施田间科学管理,合作社“宝贵禾道”注册商标销往全国各地。

有机种植实现“五增目标”

多年来,王金奎用实际行动践行着种出“粮”心好米的初心。带领乡亲致富,是他内

心不变的坚守。

百纳水稻种植农民专业合作社有多年的有机水稻种植经验,今年,又新流转了3000亩土地,将沿用有机种植方式,通过3年转换期,达到有机认证标准。

“我们坚持黑土深翻30厘米进行秸秆还田,不施用化肥、农药和除草剂,种出的有机水稻籽粒饱满,品质上乘。”王金奎说,合作社还投资11万元购买经过合理配比的有机质土,进行覆土育苗,保证源头育种绿色无污染。

多年来,合作社在水稻种植、模式创新等方面起到模范带头作用,截至2023年,总流转土地达到8000余亩,助力村民增产增收;至2022年,社员总增收超过100万元。作为带头人,王金奎为实现“农民增收、企业增效、财政增税、消费增值、品牌增值”的五增目标倾尽全力。2021年,他被农业农村部授予“全国粮食生产先进个人”荣誉称号;2022年,获评“哈尔滨市第38届劳动模范”。

牢记嘱托做到“三个不减”

王金奎扎根黑土地的故事很平凡,但他耕种“五常好米”,成为“中国好人”的历程却

极不平凡。

今年夏季,五常市遭遇百年不遇的强降雨,王金奎承包的稻田受灾450余亩,损失巨大。抢险救灾中,王金奎顾不上自家的损失,昼夜不休指挥合作社的3条船及时把乡亲们转送到安全地带,优先把村民家的口粮财产转移到高处,把他们的损失降到最低。

今年9月,习近平总书记来到遭受洪涝灾害的尚志市老街基乡龙王庙村考察。“总书记对灾区群众的牵挂和关心让我心存感动、无比振奋,坚定了在我党组织领导下齐心协力、共克时艰的信心。”王金奎说,“我一定会带领乡亲们做好灾后恢复生产生活工作,加快推进乡村振兴,努力建设美好家园。”

“尽管今年稻米因灾减产给合作社造成了损失,但我仍然承诺‘三个不减’:合作社员工的收入不减,对生活困难村民的救济不减,对龙江筑牢国家粮食安全‘压舱石’的信心不减。”多年来,王金奎用实际行动践行着“中国人的饭碗任何时候都要牢牢端在自己手中”的神圣使命。面对荣誉,他始终没有忘记自己是农民的儿子,依旧“诚实守信、甘于奉献”,带领着乡亲们奔向红红火火的好日子。

文明冰城 榜样力量
身边好人



■本报记者 姜雪松 杜菲菲

11月30日,伴随着喜庆的锣鼓声,一块金灿灿的“中国好人之家”牌匾被送到五常市种粮大户王金奎家中。

2023年第三季度“中国好人榜”日前发布,五常市卫国乡友好村百纳水稻种植农民专业合作社理事长王金奎荣登敬业奉献类“中国好人榜”。五常市文明办专程送来“中国好人”锦旗和牌匾,对王金奎为家乡赢得荣誉表示祝贺和嘉奖。

“先做好人,再种好粮。”多年来,王金奎始终秉持着这个理念,坚持以“粮”心好米铸就诚信品牌,通过科学种植和管理,粮食生产实现连年丰收,带领村民们走上共同富裕路。

哈尔滨音乐厅演出信息

《新时代交响序曲》&《布兰诗歌》交响合唱音乐会
时间:2023.12.08 19:00
票价:30元(惠民)50元/80元/120元
奥斯卡经典电影原声音乐视听交响音乐会
时间:2023.12.23/12.24 19:00
票价:80元(惠民)120元/180元/280元/380元
演出地点:哈尔滨音乐厅(群力大道1号)
业务电话:0451-84692455
售票电话:0451-84699400

加微信,赢门票
关注最新演出资讯,请加入我们的官方公众微信:yyt0451

