

小小黑木耳 致富“金钥匙”

阿城区沙河村发展特色种植产业走发展新路

本报记者 康福柱文/摄

乡村振兴靠产业,产业发展靠特色。阿城区交界街道沙河村独特的资源禀赋,大力发展木耳特色种植产业,带动村民致富增收,走上振兴发展新路。

10月13日,在交界街道沙河村新建起来的木耳烘干车间里,村党支部书记项国志和几位乡亲研究购置设备事宜。项国志介绍,今年的木耳生产已经结束了,村里正在为明年生产做准备。以往,乡亲们生产的木耳采摘下来后都是放在架子上晾晒,碰上连雨天,木耳就会遭损一些。为更好地发展木耳产业,今年,阿城区有关部门为沙河村投资50万元,建起了木耳生产车间,还将添置一些生产设备,采摘季碰上连雨天也不怕了,可以在室内烘干。届时,沙河村的木耳生产将跃升到一个新台阶。

记者在沙河村村外一处地块看到,田地里摆满了木耳菌袋。项国志介绍,沙河村处在两山夹一沟的位置,昼夜温差较大,附近有小河,浇灌取水更方便,可以说,木耳是喝着山泉水长大的。多年来,沙河村一直实行地栽木耳的生产方式,生产出的木耳肥厚、质量好,有一定的知名度,在市场上比较畅销。今年生产的木耳,大部分已被商贩来村里收购走了。

虽然沙河村生产的木耳质量好,但之前一直有自己的商标,附加值不高,发展遇到了瓶颈。项国志说,等木耳生产设备购置完毕,村里将申请办理生产许可证,然后申请注册商标,沙河



村民采摘木耳。

村的木耳有了身份就可以进商超了,销售价格也会随之提升。生产期间还能对木耳进行筛选、分等,对生产过程中产生的碎木耳加以利用,真正做到“吃干榨净”,沙河村的木耳附加值将进一步提升,每斤木耳预计比现在增收10元,经济效益会更好。

由于多年种植木耳,沙河村已成为阿城区有名的木耳村。目前,年产木耳20万斤,全村有20余户村民种植木耳,每户村民能带动10多个劳动力在家门口就业,村里没有闲置人员。每年六七月份是木耳

采摘高峰,用工量也最多,木耳种植户常常需要到邻村雇工采收。

沙河村原来并不富裕,近些年通过大力发展木耳产业,乡亲们的收入逐年增加。种植木耳每亩地纯收入能达到一万元,是种植玉米等其他农作物的几倍,乡亲们生活发生了翻天覆地的变化。沙河村原来多是泥草房,如今全部翻建成了砖瓦房,很多村民家里都购置了小汽车,不少村民还在阿城区购买了楼房。村民宋臣家种植了8亩地的木耳,一年收入超过10万元,现在家里购买了小

汽车,农用拖拉机,又建了新房。村民们的日子越过越红火,黑木耳成了村民们致富的“金钥匙”。

项国志介绍,木耳生产从每年的12月初开始加工木耳菌袋,要一直忙活到春节前。以往,村里种植户都是用烧煤的锅炉来给木耳袋灭菌,今年,乡亲们购买了三台电锅炉,不但能提高生产效率,还能节约生产成本,也更加环保。未来,沙河村将进一步壮大木耳产业规模,将木耳产业发展成为带动乡亲持续增收、助力乡村振兴的大产业。

新闻速递

推行“三定”种豆法 稳粮增收见成效

本报讯(记者 罗彦坤)金秋时节,金豆摇铃。黑龙江省木兰宝赢大豆专业种植合作社的豆田里,豆荚鼓胀,丰收在望。今年,木兰县与东北农业大学合作,推行“三定”种豆法,稳粮增收取得明显效果。

木兰县以宝赢大豆专业种植合作社为载体,依托东北农业大学农学院“王绍东教授团队”技术,开展高附加值功能大豆育种工作,通过“定制化育种”,培育出适于木兰及其周边区域生长的无腥味大豆新品种,优质大豆新品种获得了九阳

豆粉(黑龙江)有限公司等大豆深加工企业的认可,并确立了“定向化加工”。对接上了“农头工尾”后,木兰大豆又顺利展开了“定单化种植”,全县种豆面积大幅提升,“三定”种豆法得到迅速推广。“三定”种豆法将科研单位、种植基地、加工企业三者紧密衔接在了一起,将整条产业链串起来,促成科研成果落地转化。每公顷大豆实现增收1000元以上,每吨深加工可增收5000元左右,有效促进了农业产业化发展。

搭建平台送岗位 招才引智促就业

本报讯(刘婧婧 记者 罗彦坤)近日,宾县举行“就”在金秋,“职”面未来大型招聘会,为企业与求职者搭建交流平台,围绕1426个岗位提供就业咨询与服务。招聘会现场人头攒动,气氛热烈。

求职者穿梭在各展区之间,投放简历,深入交流,寻找适合自己的工作机会。本次招聘会共有39家本地产业项目,优质企业进场设点招聘,重点面向离校未就业高校毕业生、退役军人、

农民工、长期登记失业人员、就业困难人员、灵活就业人员以及脱贫劳动力等群体,提供了房产经纪人、食品销售、酒店管理等众多领域工作岗位,极大地满足了用工市场需求。

宾县以为企业招人才、为求职者搭舞台为宗旨,通过招聘会将各职能部门统筹协调起来,开展创新服务,广泛发动群众参与招聘会,既有效缓解了企业用工难题,更推动了招才引智,促进群众就业。

改善住房条件 提升城市品质

本报讯(孙健 记者 王东)“我看了不少小区,感觉这个小区挺好,交通也方便,环境好,住着也舒适,打算买套当婚房。”尚志市民于先生说。最近几天,尚志市商品房展销会活动正热闹进行着,棚户区改造项目

的住房深受购房者青睐。近年来,尚志市按照宜居兴业的发展思路,把棚户区改造工作当成一项增进民生福祉的重要工程来抓,大力改善居民住房条件,不断提升城市品质。

棚户区改造一头连着民生,一头连着发展。它寄托着棚户区居民的梦想,也体现着政府以人为本的民生理念,为居民的幸福指数加码。走进尚志市棚户区改造项目——正和御龙湾小区,映入眼帘的是宽敞干净的道路、鳞次栉比的楼房、

齐全完善的基础设施。走进室内,房屋结构布局合理,采光充足,小区内绿化率达到了34%,与改造前形成鲜明对比,让住进这里的居民赞不绝口。

市民周女士说:“这个小区环境特别好,干净卫生,它的设计挺合理,质量也不错,房子住着很舒适、很敞亮。”

民之所盼,政之所向。采访中,市民对住房改善感叹最多的是“居住环境越来越好,心里越来越暖。”居民获得感提升的背后,是棚户区改造带来的幸福。

尚志市始终以群众期盼为出发点和落脚点,把棚户区改造项目作为为民办实事的重要内容,致力为尚志人民打造生活便利、配套设施齐全、环境优美的居住小区。

2023,我们的乡村振兴路

金豆摇铃颂丰收

通河县通河镇大豆高产示范田亩产达328.4公斤



卢士明查看豆荚成熟情况。

本报讯(徐研 记者 罗彦坤)金秋十月,在通河县通河镇“土明田”大豆高产示范田内,120亩“黑农531”大豆喜迎丰收。经省农科院大豆研究所、省农技推广中心、省种子协会联合进行测产,亩产达到328.4公斤,在全市名列前茅。

在秋收现场,3台大型联合收割机正在作业,随着大豆装满车厢,秸秆和豆荚被粉碎后直接抛撒还田,到处呈现出一片丰收的繁忙景象。合作社负责人卢士明随手拿起一株大豆数起来,从根到梢28个豆荚,捏开一个鼓胀的豆荚,立刻滚出4颗浑圆的豆粒。“一般品种的豆荚里都是3粒,咱这新品种4粒荚占比很高,单株

结荚可达30个,平均亩产稳定在五六百斤。”卢士明介绍,实验田归通河县崇古尔河有机稻米农业专业合作社。今年,合作社与省农科院合作开展“黑农531”高产示范种植,将120亩水田改造成旱田。田间设立的一款新设备是海南生态科技有限公司的碳基微芯增产仪,具有增产、促早熟、提升大豆品质的作用。

近年来,通河县坚决扛起维护国家粮食安全责任,落实好“稳粮增豆”目标任务,多措并举推进大豆种植“扩面积、提单产”双轮驱动,以合理密植、米豆轮作、秸秆全量还田、深松整地等技术手段,保障稳粮增豆取得显著成效。

稻浪翻滚收割忙

延寿县六团镇13万亩水稻收割近尾声



大型机械进稻田收割。

本报讯(兰雪迪 曹群 记者 张大星)“今年收成好,每亩地能收1000多斤,每亩比往年能多卖四五百元钱。”村民王铁辉看着收获的一车车水稻,脸上洋溢着丰收的喜悦。又是一个秋收时节,也是农民最开心的日子,15日,记者从延寿县六团镇了解到,全镇水稻预计在20日左右全部完成收割。

东安村村委会委员董庆辉告诉记者,东安村共有种植面积一万多亩,马上就要收割完毕,今年赶上丰收,每亩地预计产生收益2000元左右。

在六团镇东安村的田间,记者看到一派热闹的秋收景象,随处可以看见村民们

在田间挥汗如雨、奋力收割的情景,他们采取大型收割机和人工收割相结合的方式展开收割工作,积极抢收成熟的稻谷。

“六团镇现有水稻种植面积13万余亩,现在完成收割9万余亩,已经完成了70%左右的收割任务,预计20日左右完成全部收割。”六团镇党委书记谢世义表示。

为保障水稻稳产丰收,六团镇党委、政府把粮食生产工作作为全年农业农村重点工作来抓,经常组织农技人员深入到田间地头,指导农民群众科学进行田间管理,让传统农业插上了科技的翅膀,切实提高了农业生产保障水平,促进了农业产业的振兴。

哈尔滨市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

哈土告字[2023]28号

经哈尔滨市人民政府批准,哈尔滨市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让2个项目的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让项目的基本情况和规划指标要求

地块编号	宗地位置	用地性质	出让方式	用地面积(平方米)	规划建筑面积(平方米)	出让年限	容积率	挂牌出让起始价(元)	竞买保证金(元)
NO.2023HT030 (宗地号230110041015GB00051)	香坊区规划东西街5	二类工业用地(科技园区、产业园区建设和运营)	网上挂牌	7631.71	地上建筑面积不小于15264平方米,地下面积以工程证最终审定的规模为准	50年	≥2.0	4900000	980000
NO.2023HT031 (宗地号230110041013GB00003)	香坊区兴盛路	一类物流仓储用地	网上挂牌	4395.60	地上总建筑面积不小于4395.60平方米	50年	≥1	2560000	512000

二、竞买资格及要求

1.中华人民共和国境内外法人、自然人和其他组织(法律另有规定或有特殊情况者除外)均可申请参加,竞买申请人可以单独申请,也可以联合申请。联合竞买的,须提交联合竞买协议和授权委托书。被列入哈尔滨市房地产开发企业失信黑名单的非诚信企业,不具备竞买资格。竞买申请人一报经视为对挂牌文件及地块现状无异议且全部接受,并承担相应法律责任。在挂牌期内每个竞买申请人必须提交一次有效报价。开发建设工程产生并排放建筑垃圾的,要严格按照城管、市交警等部门指定的运输时间与运输路线运输,并严格按照城管部门核准指定的消纳地点倾倒。

2.根据《哈尔滨市人民政府关于优化工业及其他产业用地供应管理的若干意见(试行)》(哈政规[2023]2号)要求,在上述宗地土地出让前,由香坊区政府向市土地储备中心提供符合条件的企业名单,在此名单之内的竞买申请人方可参加竞买。土地出让成交后,竞得人须持与香坊区政府签订的《哈尔滨市香坊区

产业发展监管协议),方可签订《国有建设用地使用权出让合同》。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让活动采取在互联网上交易的方式,即通过黑龙江省公共资源交易网(http://www.hljggzyjyw.org.cn/)进行交易。竞买申请人须按照《挂牌出让须知》要求办理数字证书。数字证书申领流程请登录“黑龙江省公共资源交易网”——“服务指南”中《黑龙江CA数字证书及电子签章办理流程》;申请竞买流程详见“黑龙江省公共资源交易网”——“服务指南”——《黑龙江省公共资源交易平台土地交易竞买申请人》。

四、挂牌有关事项

1.挂牌公告时间为:2023年10月16日至2023年11月05日;
2.申请人可于2023年10月16日起凭数字证书到黑龙江省公共资源交易网(http://www.hljggzyjyw.org.cn/)下载出让文件;
3.出让地块挂牌时间为:2023年11月06日09时00分至2023年11月20日15时00分止;
4.申请人可于2023年11月06日09时00分至2023年11月17日

15时00分在黑龙江省公共资源交易网(http://www.hljggzyjyw.org.cn/)提交竞买申请;

5.申请人可于2023年11月06日09时30分至2023年11月17日16时00分前缴纳竞买保证金;

6.挂牌时间结束后仍有两家或两家以上单位要求继续竞买的,则进入网上限时竞价环节。网上限时竞价开始时间:2023年11月20日15时10分。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。竞买申请人在黑龙江省公共资源交易网(http://www.hljggzyjyw.org.cn/)提交报名申请,审核通过后缴纳竞买保证金,参与竞买。竞买结束后出价最高的竞买申请人,成为竞得人。竞得人须在竞价结束次日起五个工作日内到哈尔滨市道里区河洲街39号哈尔滨市土地储备中心地产业务窗口签订《成交确认书》,成为竞得人。如逾期未签订《成交确认书》则取消竞得人资格,保证金不予退还。

六、出让地块的详细资料和要求详见出让文件,出让

文件包括《挂牌出让公告》、《挂牌出让须知》、《规划条件》及相关附件。

七、本次挂牌出让公告内容如有变化,出让将按规定在原公告发布渠道发布补充公告,届时以补充公告内容为准。

八、联系方式

土地信息咨询电话:哈尔滨市道里区河洲街39号哈尔滨市土地储备中心地产业务窗口
咨询人:张先生
咨询电话:0451-84880572
技术支持电话:4009980000
省公共资源交易平台咨询电话:hljggzy@163.com
省公共资源交易平台统一业务受理电话:0451-85975678
黑龙江CA客户服务:0451-55918888,0451-55641111;贵州CA客户服务:4007000813。

哈尔滨市自然资源和规划局
2023年10月16日