让矛盾纠纷解决在基层化解在诉前

——最高法、司法部有关负责人解读《关于充分发挥人民调解基础性作用 推进诉源治理的意见》

近日，最高人民法院、司法部印发《关于充分发挥人民调解基础性作用 推进诉源治理的意见》，进一步减轻当事人的诉累和人民法院的办案压力，从源头上减少诉讼增量。如何实现矛盾纠纷前端化解、实质化解？怎样加强诉调对接工作？围绕意见有关内容，两部门有关负责人进行了解读。

《关于充分发挥人民调解基础性作用 推进诉源治理的意见》
最高人民法院
司法部
联合印发

如何实现矛盾纠纷前端化解、实质化解?

人民调解在矛盾纠纷多元化解机制中发挥着基础性作用。据统计，2022年，通过人民调解方式化解的矛盾纠纷达1494万件，其中人民法院委派委托调解成功675万件；今年上半年调解矛盾纠纷877万件，其中人民法院委派委托调解成功441万件。通过人民调解，大量矛盾纠纷被解决在基层、化解在诉前。

两部门有关负责人表示，此次出台的意见，着眼于实现矛盾纠纷前端化解、实质化解，坚持预防为主、协调联动，从加强矛盾纠纷排查预防、加强基层矛盾纠纷化解、加强重点领域矛盾纠纷化解、加强重大疑难复杂矛盾纠纷化解四个方面，对夯实人民调解“第一道防线”提出了具体要求。

比如，加强乡镇（街道）、村（社区）和行业性专业性人民调解组织规范化建设，加大对基层常见多发的矛盾纠纷和重点行业专业领域的矛盾纠纷调解力度。对重大疑难复杂矛盾纠纷，意见提出依托现有的公共法律服务中心设立市、县两级“一站式”非诉讼纠纷化解中心（或矛盾纠纷调解中心），统筹各类法律服务资源，联动各类非诉讼纠纷化解方式，形成工作合力等。

怎样加强诉调对接工作?

两部门有关负责人表示，意见从规范诉调对接工作出发，对加强诉前引导、及时分流案件、依法受理调解三个方面提出要求。

一是在诉讼服务、法治宣传等工作中提供非诉讼纠纷解决方式指引，适宜通过人民调解解决的，向当事人释明人民调解的特点优势，引导当事人根据人民调解法的规定，向属地或相关人民调解组织申请调解。二是对适宜通过人民调解方式解决的案件，人民法院可以先行在立案前委派或诉中委托人民调解。委派委托的人民调解组织，可以由当事人在司法行政机关公布的人民调解组织名册中选定，也可以由人民法院在特邀调解组织名册中指定。三是对委派委托人民调解的纠纷案件，人民调解组织要按照人民调解法和《全国人民调解工作规范》要求及时受理、开展调解、达成调解协议，并向人民法院反馈调解结果。经调解不能达成调解协议的，人民调解组织应当及时办理调解终结手续，将案件材料退回委派委托的人民法院。

意见还提出最高人民法院与司法部建立“总对总”对接机制。目前，最高人民法院建立了人民法院调解平台，并与13家中央单位建立了“总对总”对接机制；司法部建立了覆盖全国的人民调解管理信息系统，20多个省份研发了智能移动调解系统。意见提出，司法部加快推进矛盾纠纷非诉化解平台建设，实现与最高人民法院的业务协同和数据共享，确保纠纷案件网上流转顺畅，信息数据互通共享。人民调解信息化平台依托司法部矛盾纠纷非诉化解平台，实现与最高人民法院相关系统平台的对接，开展矛盾纠纷在线咨询、在线分流、在线调解、在线反馈、在线司法确认。

如何加强人民调解员队伍建设?

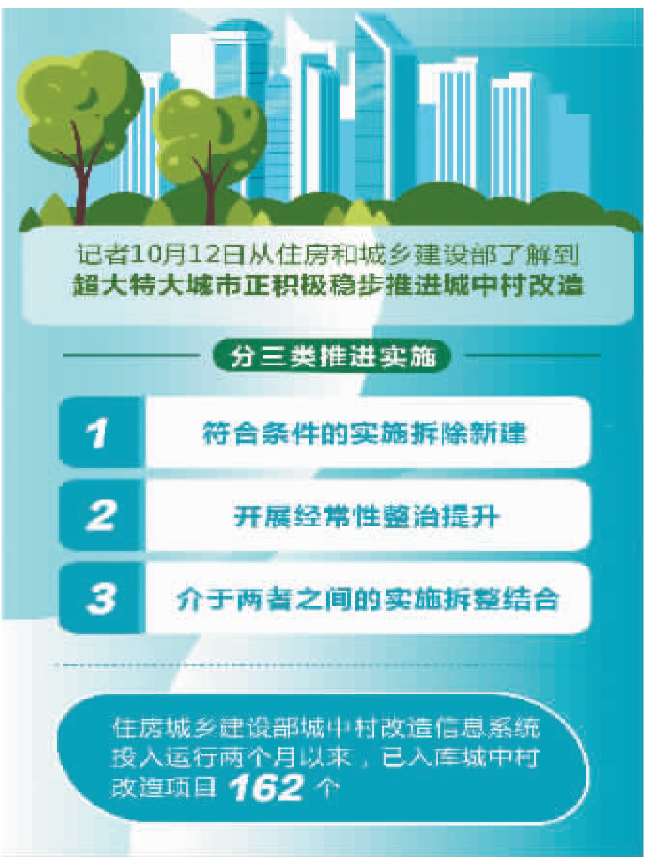
统计显示，目前全国有人民调解员317.6万人，但年龄和知识结构不尽合理，专职人民调解员仅占总数的13%，且经费保障不足。

两部门有关负责人表示，意见从专业化和职业化两个方面，对优化人民调解员队伍结构提出了要求，并提出建立青年律师参与人民调解机制，组织青年律师特别是新入职律师到司法所、公共法律服务中心等机构锻炼。落实以县级司法行政机关为主的培训制度，采取多种形式，加强对人民调解员的培训，不断提高人民调解员化解新形势下矛盾纠纷的能力和水平。

在经费保障方面，要推动落实将人民调解工作所需经费列入同级财政预算足额保障，建立人民调解工作经费动态增长机制，加大政府购买人民调解服务力度，用足用好中央和省级转移支付资金，补充人民调解工作经费不足。人民调解组织的设立单位和相关行业主管部门应当提供场所、设施等办公条件和必要的工作经费。此外，要探索建立相关基金会，鼓励为人民调解组织提供捐赠资助等，多渠道保障人民调解工作有效开展。

（新华社北京10月12日电）

超大特大城市城中村改造将分三类实施


记者10月12日从住房和城乡建设部了解到
超大特大城市正积极稳步推进城中村改造
分三类推进实施
1 符合条件的实施拆除新建
2 开展经常性整治提升
3 介于两者之间的实施拆整结合
住房城乡建设部城中村改造信息系统投入运行两个月以来，已入库城中村改造项目162个

新华社北京10月12日电 记者12日从住房和城乡建设部了解到，超大特大城市正积极稳步推进城中村改造，分三类推进实施。一类是符合条件的实施拆除新建，另一类是开展经常性整治提升，第三类是介于两者之间的实施拆整结合。

城中村普遍存在公共卫生安全风险大、房屋安全和消防安全隐患多、配套设施落后、环境脏乱差等突出问题，亟需实施改造。今年7月，国务院办公厅印发《关于在超大特大城市积极稳步推进城中村改造的指导意见》，并召开电视电话会议进行部署。各地正按照部署，扎实开展配套政策制定、摸清城中村底数、编制改造项目方案等工作，住房城乡建设部城中村改造信息系统投入运行两个月以来，已入库城中村改造项目162个。

超大特大城市在城中村改造中，拆除新建的将按照城市标准规划建设管理，整治提升的将按照文明城市标准整治提升和实施管理。通过改造，可切实消除安全风险隐患，改善居住条件和生态环境，促进产业转型升级，推动超大特大城市加快转变发展方式，建设宜居、韧性、智慧的现代化城市。

超大特大城市推进城中村改造，将坚持先谋后动，先行做好征求村民意愿、产业搬迁、人员妥善安置、历史文化风貌保护、落实征收补偿安置资金等前期工作，确保不动则已，动则必快、动则必成。

坚持依法征收、净地出让，使市场在资源配置中起决定性作用，更好发挥政府作用，由城市政府明确集体土地上房屋征收补偿责任部门、征收补偿标准和程序等，并依法依规实行征收。

坚持多渠道筹措改造资金，既可以由城市政府筹措资金，也可以引入社会资金，银行业金融机构将给予政策性和商业性贷款支持。城市政府对城中村改造负主体责任，统筹市域内改造资金安排，做到改造资金市域内综合平衡、动态平衡；对于整治提升类的城中村改造项目，将建立政府与村民、社会力量改造资金共担机制。

据介绍，一部分集聚了产业的城中村在改造中将做好产业搬迁和转型升级，在摸清城中村产业状况的基础上，城市政府将安排好产业转移承接园区，发挥龙头企业示范带动作用，先行有序疏解集聚产业。改造后，将根据城市产业发展规划，合理安排产业布局，引入优质产业项目，促进产业转型升级，并提供一定规模比例的低成本创业空间，保障小微企业和个体户创业需求。

据了解，城中村改造将与保障性住房建设相结合，各地城中村改造土地除安置房外的住宅用地及其建筑规模，原则上应当按一定比例建设保障性住房。

各地将坚持稳中求进、积极稳妥，优先对群众需求迫切、城市安全和社会治理隐患多的城中村进行改造，成熟一个推进一个，实施一项做成一项，真正把好事办好、实事办实。

星空有约

这项试验成功，让下载海量卫星图片更高效

据新华社电 记者从长光卫星技术股份有限公司了解到，该公司通过自主研制的车载激光通信地面站，与“吉林一号”星座MF02A04星开展了星地激光高速图像传输试验并取得成功。这标志着长光卫星已成功实现星地激光高速图像传输全业务链的工程化。

“这有点类似于我们从网络上下载电影。但与之相比，我们克服了太空到地面这一特殊环境带来的多项困难，突破了载荷轻小型化设计、抗大气湍流自适应编码等多项关键技术，打破了微波数传的速率限制，在复杂大气条件下实现星地10Gbps无误码数据传输。”长光卫星星载激光通信技术负责人邢斯瑞说。

自2020年3月起，长光卫星同步组建基于业务化应用的“车载激光通信地面站”与“星载激光通信终端”攻关团队，全面开展研制工作。历经3年多的研发测试，顺利完成车载激光通信地面站与星载激光通信终端地面水平对接测试，实现了下行10Gbps、上行10Mbps双向激光通信。此次该企业自研的车载激光通信地面站成功接收了“吉林一号”MF02A04星星载激光终端下传的120GB遥感图像，独立完成星地高速激光图像传输试验。

“吉林一号”星座是长光卫星在建的核心工程，目前已有108颗“吉林一号”卫星在轨运行，每天卫星都会向地面传输海量数据。试验成功后，公司会将星地激光通信技术逐步应用于日常运营中，届时通信带宽达10Gbps，是传统微波数传带宽的10倍以上。

“我们计划将这一带宽扩展到40Gbps到100Gbps，并在全国多处布站，将大幅提升传输速率。”长光卫星激光通信地面站技术负责人王行行说，星地激光通信的推广应用将为灾害预警、环境监测、资源管理等领域提供更多实时、优质的遥感数据，为经济社会高质量发展和社会公共需求提供更好的技术支撑和服务。

车载激光通信地面站示意图

（上接第一版）在产业发展上，沿江省市既要各展优势，又要协同发展、错位发展、联动发展。要统筹抓好沿江产业布局和转移，优化重大生产力布局，引导资金、技术、劳动密集型产业从东部向中西部、从中心城市向腹地有序转移。积极推进高水平对外开放，积极拓展国际经济合作新领域、新渠道。更好发挥沿江省市自贸试验区作用，在制度创新方面先行先试，促进沿江省市自贸试验区联动发展，为建设更高水平开放型经济新体制积累新经验、探索新路径。

习近平强调，要坚持把强化区域协同融通作为着力点，沿江省市要坚持省际共商、生态共治、全域共建、发展共享，增强区域交通互联性、政策统一性、规则一致性、执行协同性，稳步推进生态共同体和利益共同体建设，促进区域协调发展。要从整体上谋划和建设区域交通基础设施，加快建设综合立体交通走廊，加强交通网络的相互联通和“公水铁”等运输方式的相互衔接，提升区域交通一体化水平。深化要素市场化改革，完善产权保护、市场准入、公平竞争、社会信用等基础制度，完善跨区域、跨部门、跨层级的数据信息共享和流程互联互通，深化政务服务合作，优化营商环境。深入发掘长江文化的时代价值，推出更多体现新时代长江文化的文艺精品。积极推进文化和旅游深度融合发展，建设一批具有自然山水特色和历史人文内涵的滨江城市、小城镇和美丽乡村，打造长江国际黄金旅游带。

习近平指出，长江经济带事关全国发展大局。要统筹好发展和安全，在维护国家粮食安全、能源安全、重要产业链供应链安全、水安全等方面发挥更大作用，以一域之稳为全局之安作出贡献。沿江省市无论是粮食主产区还是主销区、产销平衡区，都要扛牢粮食安全责任。强化耕地数量、质量、生态“三位一体”保护，逐步把永久基本农田建成高标准农田，加强农业种质资源保护利用，实施生物育种重大项目，提高种业企业自主创新能力。把粮食增产的重心放到大面积提高单产上，加强良田良种、良机良法的集成推广，发展多种形式适度规模经营和社会化服务。坚持全国“一盘棋”，继续深化上游地区同中下游地区的能源合作。加强煤炭等化石能源兜底保障能力，抓好煤炭清洁高效利用，注重水电等优势传统能源与风电、光伏、氢能等新能源的多能互补、深度融合，加快建设新型能源体系，推进源网荷储一体化。努力建设安澜长江，科学把握长江水情变化，坚持旱涝同防同治，统筹推进水系连通、水源涵养、水土保持，强化流域水工程统一联合调度，加强跨区域水资源丰枯调剂，提升流域防灾减灾能力。

习近平强调，要坚持中央统筹、省负总责、市县抓落实的工作机制，中央区域协调发展领导小组要加强统筹协调和督促检查，中央有关部门对符合长江经济带高质量发展导向的项目要给予支持，在重点领域推动一批重大改革。要压实沿江省市各级党委、政府主体责任，确保工作落实落地。要以主题教育为契机，教育引导广大干部树立和践行正确政绩观，提高推动高质量发展的本领。要引导各类企业、社会组织积极参与长江经济带发展，加大人力、物力、财力等方面的投入，发挥好人民群众的积极性、主动性、创造性。要定期开展对实施《长江经济带发展规划纲要》的检查评估和监督，督促各地及时发现问题并加以纠正。

李强在讲话中表示，要认真学习领会、深入贯彻落实习近平总书记重要讲话精神，保持共抓大保护的战略定力，持续用力、久久为功。强化综合治理、源头治理，完善生态保护补偿等制度，深入探索生态产品价值实现路径。以主体功能区战略引导经济合理布局，立足比较优势，找准功能定位，发挥好长三角龙头作用，带动中上游地区共同发展。纵深推进统一大市场建设，提升区域内“软”“硬”联通水平，积极融入国际循环，增强两个市场两种资源联动效应。

丁薛祥在讲话中表示，要深入学习贯彻党的二十大精神和习近平总书记重要讲话精神，坚持共抓大保护、不搞大开发，突出生态优先、绿色发展，以高水平保护为高质量发展提供重要支撑；加强重大创新平台建设，推动创新链和产业链深度融合，以高水平科技创新培育高质量发展新动能；牢固树立“一盘棋”思想，合理确定功能定位和发展方向，统筹沿海沿江沿边和内陆开放，以高水平协同联动形成高质量发展整体合力。

李干杰、何立峰、吴政隆、穆虹、姜信治出席座谈会，中央和国家机关有关部门、有关地方、有关企业负责同志参加座谈会。

门市出租
道里新阳路经纬二道街89号繁华地带，紧邻中央大街客流量大，一类街道临街门市使用面积50m²，适合多种经营饭店除外，快餐可以，价面议详情电联！
18845176543

厂房出租
香坊区哈五路正阳物流园附近，厂房650m²，高举架，电动门，可进大车，距正阳物流园五百米，距平房区北厂三公里，交通便利好停车，水电齐全有监控，价格合理非诚勿扰，详情电联！
13796010261

独栋办公楼库房出租
香坊幸福镇靠河村口路边，远离居民区，独门独院，独栋办公楼面积300m²，办公配套齐全。库房180m²，有动力电。可做办公室、厂房库房、电商仓储，整租或合作详情电联！
13613606102

厂房出租
呼兰区昆明大街附近，蔡家屯道边厂房1800m²，坐北朝南环境良好，有三相电，厂房宽敞，可做小型加工厂、库房等详情电联！
13936036595

厂房场地出租
道外天恒大街正街，临近先锋路二出口交通便利，独门独院，砖混结构厂房办公室400m²，院子800m²，可自建，有动力电上下水，院大大车可自由出入，本人是房主可实地考察！
13804504572

厂房出租
香坊幸福镇光明村临街厂房3000m²，有动力电，交通便利，可做厂房、综合办公楼、库房等，详情电联！
15636117111

厂房仓库出租
该房产位于团结镇，交通便利，可住人，可办公，厂房动力电，电视，电话一应俱全，厂房仓库面积一千余m²，院子二千多m²，独门独院，有需要的电联！
13136640517

厂房场地出租转让
哈市双城区102京哈公路旁，双城开发区北侧1270公里处，占地4000m²，厂区办公区等共1500m²，80瓦千自建变压器，还有15千瓦动力电，一共95千瓦动力电，高清断监控，深水井，高墙大院，102国道已经开通，交通更加便利方便，详情电联！
18845043981

库房出租
松北区松浦大桥附近交通便利，附近各大货站都有发货方便，独门独院库房300-4000m²，水电齐全，监控和办公室都现成的。板正整租或分租均可。有大院可做厂房、电商仓库、物流等详情电联！
15046661844

厂房库房出租
香坊东巴安里街16号，覆盖果园、油坊街、安埠街等商圈，紧邻中国亭园，被公滨路、电碳路、南直路、通乡街、进乡街环绕交通便利，新建库房3000m²共三层，可分租300m²起租，地面硬化，常温库，可加暖气，电网。可做小型加工厂、仓储、直播基地、公司等详情电联！
18846187878

厂房出租
房主直租！香坊吕家油坊，高速路口附近交通便利，厂房共2层700m²，院子500m²，有动力电上下水，厂房内有3吨吊车有轨道，可办公，适合工厂或仓储等，整租详情电联！
15561819658

厂房出租出售
阿城区平新公路利新乡附近，道旁即是主公路交通便利，厂房建面700m²，长70多米宽10.5米，库房门高4米，宽3.5米，墙体红砖。动力电，独立办公室，电暖气，设施完善适合小型工厂或仓储等，出租出售均可详情电联！
15636319931

厂房出租出售
香坊幸福厂房2700m²，位于省农垦科学院后身，毗邻长江路禧龙市场交通便利，厂房砖混结构共三层，一楼可做车间面积1300m²，二三楼用于办公面积1500m²，房前有院500m²方便停车卸货，有上下水动力电80kw，租金售价面议，详情电联！
13904508737

厂房场地暖库出租
南岗哈西西铁街，哈西站附近，有多处暖库、厂房、场地800-2000m²不等，有暖气，有大院，可做厂房、仓储等详情电联！
13836127989

厂房出租
道外团结镇丰果村靠道边交通便利，大车出入方便，大车可在院里能转圈，砖混结构厂房1500m²，举架高，有动力电80千瓦，适合小型加工厂或仓储等详情电联！
15045017680

厂房出租
道外三棵树附近，曙光街1号，（哈东钢材市场对面）独门独院，有动力电，厂房2200m²，适合小型加工厂或仓储等，详情电联！
13804593330

厂房出售
阿城区玉泉收费站/绥满高速口附近，临近大型水泥厂，交通便利位置居中，面积6800m²证照齐全，有专用铁路线，有水有电，有地磅底座，可做小型工厂，生产车间，养殖等详情电联！
15004683678

厂房出租
平房南厂中环路边，交通便利，在建钢结构厂房1700m²，可办公，水电齐全，整租详情电联！
13936341550

厂房出租
松北区松浦大桥附近，交通便利，厂房4000m²，有动力电。锅炉取暖。可办公，适合小型工厂或仓储等，详情电联！
13352508818

厂房出租出售
哈市阿城区三中歌厅一条街（路牌大街675号）厂房及办公室占地4000m²，厂房举架6米可隔断分层，单体面积1452m²、1051m²、办公室752m²、均可分租，周边商业繁华，适合歌厅、洗浴、云仓等，商电商水，可办执照，消防设施齐全。详情电联！
13019621018

门市出售
房主直售！南岗闽江路核心位置，临街正规门市面积48.8m²8米大门脸，紧挨着闽江市场自带客流，周边大型小区全覆盖。客流量大客源稳定，商户众多，散客流量大，适合经营烟酒，面食，麻辣烫，快餐店等。
13836187993

厂房场地办公楼出租
道里机场路大赵家加油站对面，四层办公楼（2000m²）已装修好，（2000m²）库房，可做展厅20000m²场地，对外招租可做工厂、饲料厂、医院、养老院、检测站、商混站等，详情电联！
15945468666

厂房办公楼出租
哈市香坊区哈同公路旁，办公楼四层面积1700m²，院落6000m²，有独立变压器两台，距离禧龙大街12公里。可做工厂、仓储等，详情电联！
13069862253

厂房出售
哈市阿城区蜚克图镇，距哈同公路2.5公里，面积6000多m²，钢结构大棚1500m²，房屋420m²，变压器250千瓦，集体建设用地，详情电联！
13303661144

标准厂房出租
香坊幸福公滨路沿线，临近成高子绕城高速一公里处，独门独院厂房1600m²，举架7米可进大车，房子共有3间，其中2间为一家使用，门口有保卫人员，可以烧锅炉，有动力电，办公室6间。可做工厂、物流仓库、电商仓库等详情电联！
13936697235

厂房办公楼出售
阿城区山河屯旅游区附近，占地30000m²，厂房两栋630m²，办公楼400m²，鱼池两个，土地30亩，环境优雅，空气清新，可做旅游，可做养殖，售130万详情电联！
15946038456

厂房出租
房主新建厂房直租！香坊区东柞村临近村主路，交通便利，厂内配有动力电，车间高9米，使用面积800m²，办公室高3米，使用面积120m²，车库大门高4.3米宽5.5米。适合小型加工厂或仓储等详情电联！
15146013335

厂房出租
香坊哈平副路松花路道边，厂房2000m²共三层楼，一楼带两个吊车，二楼可做办公室。适合工厂或仓储等！另有机械设备出售，详情电联！
13214611887

房屋出售
道外周边交通便利，占地1500m²左右，房子建筑面积100m²左右，旁边偏房30m²，前院车库50-60m²可当柴房，前后院共1300m²左右。后院有个30m²小房，独门独院有围墙，因老人移居南方售46万详情电联！
13654553579

写字楼出租
南岗开发区会展中心，嵩山路105号正规临街，赫时写字楼面积100m²，繁华商圈周边配套齐全，银行、超市、商场环绕，精装修采光好，无投入。入驻即可使用，交通便利临近大型公交站台和地铁站，可实地考察！
18045152920

厂房办公楼出租
阿城区原哈尔滨市金京锅炉有限公司，临近阿城会宁公园，占地一万m²，车间3500m²，车间高15米4部天吊，办公楼600m²，有动力电详情电联！
13903661042

厂房出租
香坊向阳路，紧邻长江路、香坊北路交通便利，厂房1200m²，动力电200千瓦，周边诸多厂房集中，周边有华南城、美丽岛等休闲度假区，还有更多开发中旅游项目。可从事生产或库房仓储等详情电联！
13045130661

养殖场出租出售
宾县城区万发屯邻哈同公路交通便利，可做各种项目现养殖面积5000m²正规手续齐全，有各种车间配料、生产、养殖空间，有员工宿舍附近有养鱼塘详情电联
15046697443、15636136399

香坊区厂房办公楼整体出售
重工业生产厂房两栋及办公楼两栋，厂区总面积10万m²，紧临哈红公路，10千伏动力电专线1条，315动力电3条，吊装能力100吨，配套齐全，价格面议。地址：香坊区黎明乡
联系电话：13384609909

库房出租
道里群力开发区，太湖路7号高科院内，库房500m²，水电齐全，有暖气，有门卫安全，可进大车，详情电联！
13904602553

帽儿山度假山庄出售
院子加楼上楼下共350m²，楼内使用200m²，两个鱼池2万m²，林地6万m²，各种证照手续齐全可过户，因家搬迁外省100万出售可谈，可置换房产或车，转介绍有好处费！
15145025676

厂房出租出售
呼兰区沈家镇哈肇公路旁，占地2.5万m²，（工业用地土地证）钢结构建面3500m²（含仓库、车库、办公室、食堂+锅炉房、变电所，有房照。临时车间建筑面积2700m²可拆卸）水电齐全，院内水泥地面交通便利，适用机械加工、制酒厂、饲料业，出租出售或合作，可置换地产详情电联！
13845190290

门市出租
松北碧桂园华美上城，临近华美太古广场，正规门市200m²带装修，周边商业集中成熟社区环绕，适合各种经营详情电联！
13936277301

邀请您共同见证
我们的幸福
综合信息喜事专刊订版热线：
0451-59226999
微信号A59226999

哈尔滨市人民防空办公室人防易地建设费行政征收决定书

哈人防征决字〔2023〕第89号

哈尔滨盛大工贸发展有限公司：

你公司开发建设的观景国际【哈规城(松北)建字第[2011]40号】。你公司未修建防空地下室也未缴纳防空地下室易地建设费。

哈尔滨市人民防空办公室依据哈尔滨盛大工贸发展有限公司提供的经规划部门批准的观景国际项目图纸，根据《哈尔滨市人民防空工程管理办法》第九条核算该项目应配建人防面积4783.84平方米，根据《黑龙江省结合民用建筑修建防空地下室易地建设收费标准的通知》（黑价联字[2003]39号）第一条和《哈尔滨市财政局哈尔滨市发展和改革委员会关于转发黑财综[2017]45号文件的通知》（哈财综[2017]135号）第四条等文件的规定，每平方米2100元，应缴纳易地建设费10046064元。

你公司未按规定修建防空地下室，也未缴纳易地建设费的行为，根据《中华人民共和国人民防空法》第二十二条，《黑龙江省实施〈中华人民共和国人民防空法〉条例》第九条第一款，《哈尔滨市人民防空工程管理办法》第七条的规定，你公司应缴纳易地建设费。哈尔滨市人民防空办公室现依法对你公司作出行政征收决定：

责令缴纳易地建设费10046064元。

自接到本决定书之日起15日内到市民大厦二楼B区人防窗口办理缴款手续，并缴纳易地建设费到账。

如你公司不服本行政征收决定，可以在收到本行政征收决定书之日起60日内直接向哈尔滨市人民政府提出行政复议，也可以在六个月内直接向哈尔滨市铁路中级人民法院提起诉讼。逾期不申请行政复议或者不提起行政诉讼又不履行本行政征收决定的，本办依照《中华人民共和国行政强制法》的规定申请人民法院强制执行。

哈尔滨市人民防空办公室地址：哈尔滨市南岗区红旗大街270号
市民大厦地址：哈尔滨市南岗区中山路181号（人防窗口电话：87153333-1379）
哈尔滨市行政复议受理办公室地址：哈尔滨市香坊区香坊大街160号
哈尔滨铁路运输法院地址：哈尔滨市南岗区红军街100号

哈尔滨市人民防空办公室
2023年10月13日

哈尔滨市人民防空办公室人防易地建设费行政征收决定书

哈人防征决字〔2023〕第91号

黑龙江神志医院有限公司：

你公司开发建设的黑龙江神志医院有限公司制剂室【哈规城(利民)建字第[2018]30号】。你公司未修建防空地下室也未缴纳防空地下室易地建设费。

哈尔滨市人民防空办公室依据黑龙江神志医院有限公司提供的经规划部门批准的黑龙江神志医院有限公司制剂室项目图纸，根据《哈尔滨市人民防空工程管理办法》第九条核算该项目应配建人防面积230.97平方米，根据《黑龙江省结合民用建筑修建防空地下室易地建设收费标准的通知》（黑价联字[2003]39号）第一条和《哈尔滨市财政局哈尔滨市发展和改革委员会关于转发黑财综[2017]45号文件的通知》（哈财综[2017]135号）第四条等文件的规定，每平方米1575元，应缴纳易地建设费363778元。

你公司未按规定修建防空地下室，也未缴纳易地建设费的行为，根据《中华人民共和国人民防空法》第二十二条，《黑龙江省实施〈中华人民共和国人民防空法〉条例》第九条第一款，《哈尔滨市人民防空工程管理办法》第七条的规定，你公司应缴纳易地建设费。哈尔滨市人民防空办公室现依法对你公司作出行政征收决定：

责令缴纳易地建设费363778元。

自接到本决定书之日起15日内到市民大厦二楼B区人防窗口办理缴款手续，并缴纳易地建设费到账。

如你公司不服本行政征收决定，可以在收到本行政征收决定书之日起60日内直接向哈尔滨市人民政府提出行政复议，也可以在六个月内直接向哈尔滨市铁路中级人民法院提起诉讼。逾期不申请行政复议或者不提起行政诉讼又不履行本行政征收决定的，本办依照《中华人民共和国行政强制法》的规定申请人民法院强制执行。

哈尔滨市人民防空办公室地址：哈尔滨市南岗区红旗大街270号
市民大厦地址：哈尔滨市南岗区中山路181号（人防窗口电话：87153333-1379）
哈尔滨市行政复议受理办公室地址：哈尔滨市香坊区香坊大街160号
哈尔滨铁路运输法院地址：哈尔滨市南岗区红军街100号

哈尔滨市人民防空办公室
2023年10月13日