

规范秋菜市场 保障市容环境

香坊区综合行政执法局开展秋菜售卖专项服务引导工作

本报讯(郑智佳 记者 霍亮文/摄)秋意渐浓,白菜、土豆、大葱等秋菜纷纷上市,哈尔滨市又迎来秋菜销售季。为更好地维护好秋菜售卖街路的市容环境秩序,香坊区综合行政执法局全面开展秋菜售卖专项服务引导工作。

“您好,请不要占用主干道售卖秋菜,您可以到附近的秋菜销售疏导点,就在前面的街上,整条街都是售卖秋菜的,很多市民在那购买,需要的话我们可以引导您前往。”“咱们市推出个二维码,扫一扫就可以看见规划好的秋菜售卖街路,我把这个二维码发给您。”这是秋菜上市以来,香坊区综合行政执法局执法人员每天都要重复的话。

“咱们小区后街就是秋菜售卖街,土豆、萝卜、白菜、大葱啥都有,特别新鲜,价格公道,还给送到家,你们去那买吧!”居民王大

妈在小区广场和邻居们说。

该局执法人员定岗巡查秋菜售卖点,规范秋菜摆放位置。“一个多小时我就卖了500多斤大白菜啊!比去年走街串巷强多了,这全是售卖秋菜的,在购买人员较多时,还有你们执法人员维持秩序,大伙也愿意来。”菜农赵大叔对执法人员说。

香坊区综合行政执法局城管大队相关负责人表示,为满足菜农和群众的需求,香坊区综合行政执法局按照市城管局部署,共规划出40多条秋菜售卖疏导街路,选派执法人员在售卖街路上定岗不间断巡逻,确保秋菜销售期间,既让菜农利益、群众需求得到有效保障,又要让我市市容环境规范有序。

右图:执法人员引导帮助菜农选好售卖区域。



服务亚冬会的哥先“打样”

51名五星级驾驶员走进企业宣讲服务经验

本报讯(记者 刘希阳文/摄)出租汽车是传播城市文明形象的重要窗口。为迎接即将到来的冬运以及为2025年亚冬会做准备,哈尔滨市出租汽车行业开展五星级先进驾驶员宣讲活动,发挥51名五星级驾驶员先锋模范作用,号召广大出租车驾驶员以他们为学习榜样,牢固树立优质服务意识,文明驾驶、规范营运、诚信经营,不断壮大优秀驾驶员队伍,从而提升行业整体素质和服务质量。

经驾驶员申请、企业申报,哈尔滨市公共交通和出租汽车事业发展中心审核批准,全行业中评选出51名五星级

出租汽车驾驶员,通过在车门上张贴有五星图案的明显标识向乘客主动亮明身份,五星级驾驶员享有客运检车免检等待遇。

10月9日,驾驶员宣讲组走进天鹤公司,以互动交流的方式与其他驾驶员分享运营中好的经验和做法。行业通过开展先进驾驶员宣讲等“三学三亮三比”争先创优活动,在全行业中形成比、学、赶、超的学习氛围,不断壮大优秀驾驶员队伍,从而提升行业整体素质和服务质量,为即将到来的冬运及2025年亚冬会打下良好基础,做好“服务盛会、满意出行”工作。

呆萌“白麻雀” 卖萌太阳岛

专家称是进城猫冬的“银喉”



呆萌可爱的“银喉”。
【哈报手机记者】杜丽娟摄

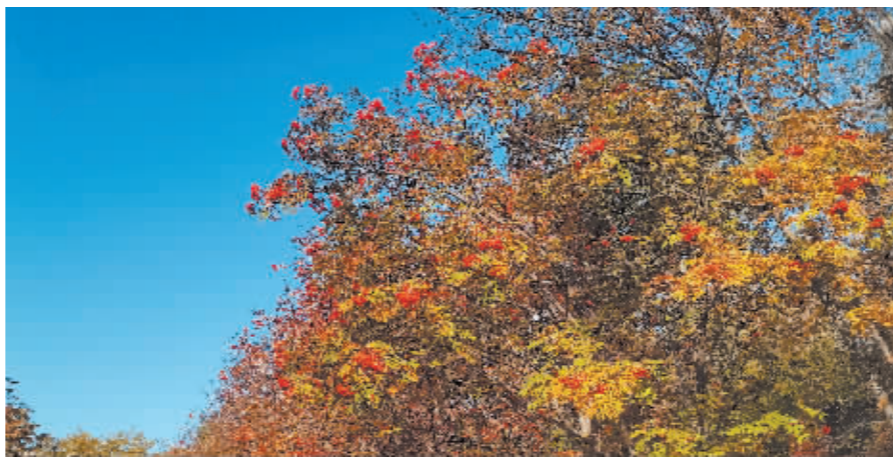
本报讯(记者 王铁军)“麻雀还有白色的呢?还是头一回见!”近日,有市民在太阳岛湿地公园游玩时,意外发现了新奇的“白麻雀”,这种小鸟跟普通麻雀一样大小,显著的特点就是浑身白羽毛带点黑色,难道真是“白化麻雀”?

这小家伙究竟是何“来头”?据东北林业大学野生动物与自然保护地学院许青教授介绍,这是银喉长尾山雀,属于国家“三有”野生保护动物。

超级可爱的银喉长尾山雀还有“雪之精灵”之称,但在城市里却十分少见,这次为啥会扎堆出现在太阳岛湿地?专家解释称,银喉长尾山雀在哈尔滨是一种留鸟,它们冬天并不往南方迁徙,在林区内比较常见,随着天气变得越来越冷,“银喉”开始进城准备“猫冬”了,这也是某些鸟类的一种冬季“游荡行为”,一般都是成群觅食和群居“抱团取暖”,以抵御严寒。

“红豆”生北国 金秋挂满枝

园林专家:观赏花楸果,不宜食用



本报讯(记者 霍亮文/摄)秋日的哈尔滨不仅五彩彩叶美如画,各色林木小果也自成一景。园林部门提醒广大市民,目前街头绿地和城市公园中像小樱桃桃一般红的是花楸果,大家不要采摘,更不要去摇晃树木。

在哈市香坊区旭升游园成排的花楸树上,火红的累累果实挂满了枝头,一串串的非常密集,具有良好的观赏性。这就是花楸树的果实。由于花楸树非常适合黑

龙江的气候特点,哈市街头和公园近年来种植数量越来越多。随着气温降低,眼下哈市街头和公园里的花楸果陆续进入了成熟季。园林专家介绍,花楸树为乔木,一般能长到七八米高。花楸的果实一般在9到10月份开始成熟。

园林专家特别提醒,虽然花楸的果实可食用,但城市公园和街头绿地里的花楸果受到汽车尾气的影响,可能会有重金属残留,不宜食用。

废弃菌袋成了“新能源”燃料

市农科院新设备投用,助力废弃菌袋成为生物质发电燃料

本报讯(张衡 记者 罗彦坤)随着机器高速运转,一个个木耳菌包在生产线上完成芯膜剥离,塑料膜回收再利用,菌渣用于生物质发电燃料。近日,哈尔滨市农科院自主研发的废弃菌袋二次利用无害化处理设备,在哈尔滨市润通生物科技有限公司进行样机试验,取得理想效果,双方达成合作。

近年来,哈尔滨市木耳、蘑菇等食用菌产业蓬勃发展,尤其是在水稻育秧大棚二次利用、庭院经济发展中,占比越来越大,小而散的经营模式,使得一些废弃菌袋不能及时回收处理,如何将其综合利用成为控制农业面源污染的一项重要课题。

为解决企业菌渣与塑料膜分离难、人工分离强度高、效率低等问题,市农科院与哈

尔滨市润通生物科技有限公司达成合作,针对企业需求,研发可将废弃菌袋破碎、菌渣与塑料膜分离、菌渣与塑料膜分别收集回收再利用的无公害处理设备。

经过近半年多时间,哈尔滨市农科院研发的“废弃菌袋二次利用无害化处理设备”,经过不断调试改进,落户到该企业,应用效果良好,达到预期各项性能指标,使用该设备处理菌袋,比传统方式节约50%以上的人工,效率翻倍,企业对该设备的试验结果给予了高度评价。

接下来,哈尔滨市农科院将继续深入开展科学研究和技术攻关,加快发展农业科技步伐,通过院企合作的模式,以科技助力为企业纾困解难,在产学研中知难而进,担当作为,高质量推动寒地农业发展。



■本报记者 王冠

老有所养,是许多家庭关切的“家事”。公公、爱人、父亲的相继离世,让曹雨变成了家里的顶梁柱,也成为妈妈和婆婆的依靠,一个人撑起五口之家。她带着责任以乐观积极的状态回到课堂,用言传身教告诉她的学

用爱与责任撑起五口之家

——记哈尔滨市宝宇继红小学校教师曹雨

生们:孝老爱亲是人生的责任,要用实际行动去践行“百善孝为先”的中华传统美德。

曹雨是哈尔滨市宝宇继红小学校班主任兼学年组长。2022年,短短三个月时间内,她先后经历三位至亲离世。如今,她独自承担照顾两位年迈老人、两个年幼孩子的重任,用朴实、善良、孝老的行动践行“老吾老以及人之老,幼吾幼以及人之幼”的传统美德。

曹雨和爱人都是家里的独生子女,数年前如日照顾年迈多病的父母,互相扶持,同甘共苦。2022年7月,她的爱人突发胃出血入院治疗,8月又因肾衰竭二次入院。爱人住院期间,曹雨的父亲进食困难,母亲生活无法自理双双入院,整个暑假她一个人奔波在家和医院之间。9月初,意外再次降临,她的公公因心脏病突然离世,爱人经受不住重创,原本还没恢复的身体彻底垮了,第三次

住进医院。曹雨来不及悲伤,既要照顾住院的爱人和父母,还要独自料理公公的后事,面对婆婆,她坚定地说:“妈,我都能办好,您照顾好自己。”

在料理公公后事期间,曹雨的父亲突然开始便血,医生让她尽快赶回医院,并通知她父亲肾部肿瘤已到晚期,她只好将父亲接回家,一边保守治疗,一边寻医问药。未等她稍作喘息,她的爱人突然病情恶化,第四次住进医院。

2022年9月17日,这一天是曹雨和爱人结婚十一周年的纪念日,当她处理完爱人的后事回到家时,往日的欢声笑语已不复存

在,看着濒临崩溃的婆婆,一遍遍找爸爸的孩子,她心如刀绞,只能将悲痛埋在心底,担起家庭的重任。

空闲时间,她经常带婆婆出门散心,就连回娘家也是带婆婆一起去。为了不再留下遗憾,她在照顾好婆婆和孩子们生活起居的同时,将生活重心放在身患重病的父亲身上,可是10月末,她的父亲还是永远地离开了,照顾母亲的重担又压在了她的肩上。短短三个月,三位至亲接连离世,曹雨来不及悲伤,她将悲痛化作力量,再次投入到照料母亲、婆婆和两个孩子的生活中。



加快还田进度 推进综合利用

尚志市农技人员深入乡镇开展秸秆还田督导检查

本报讯(孙健 记者 王东)秋收来临之际,为高质量完成今年秋季尚志市水稻秸秆还田工作,巩固秸秆禁烧和秸秆综合利用成果,全面杜绝焚烧秸秆行为,有效提升秸秆综合利用水平。近日,尚志市农业农村局组织农技人员深入各乡镇开展督导检查。

尚志市老街乡副乡长项志强说:“老街乡现有耕地面积23万亩,其中水田面积97497亩,利用晴好天气,抓紧抢收秋收工作。截至目前,

我乡已经还田面积2万亩左右。”

尚志市农业农村局要求各乡镇按照下发的秸秆还田面积分解明细进行秸秆还田作业,水稻机械收获后,秸秆粉碎抛撒还田,根茬高度20厘米以内,秸秆粉碎长度小于10厘米。

目前,各乡镇都在按要求紧张作业,争取按时完成工作任务。马延乡农业副乡长刘洪伟说:“马延乡采取翻耕还田,到目前为时,已经作业面积3000多亩。”

哈尔滨市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

哈土交告字[2023]27号

经哈尔滨市人民政府批准,哈尔滨市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让2个项目的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让项目的基本情况和规划指标要求

地块编号	宗地位置	用地性质	出让方式	用地面积(平方米)	规划建筑面积(平方米)	出让年限	容积率	挂牌出让起始价(元)	竞买保证金(元)
NO.2023HT028 (宗地号230102032009GB00064)	道里区群力第五大道与秦岭路交口	二类居住用地兼容商业设施用地	网上挂牌	90047.8	地上建筑面积不大于192702平方米,地下面积以工程证最终审定的规模为准	住宅70年 商业40年	≤2.14	657540000	131508000
NO.2023HT029 (宗地号230102032009GB00062)	道里区秦岭路与群力第六大道交口	二类居住用地兼容商业设施用地	网上挂牌	35291	地上建筑面积不大于76934平方米,地下面积以工程证最终审定的规模为准	住宅70年 商业40年	≤2.18	270450000	54090000

二、竞买资格及要求

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(法律另有规定或有特殊情形者除外)均可申请参加,竞买申请人可以单独申请,也可以联合申请。联合竞买的,须提交联合竞买协议和授权委托书。被列入哈尔滨市房地产开发企业失信黑名单的非诚信企业,不具备竞买资格。竞买申请人一经报名即视为对挂牌文件及地块现状无异议且全部接受,并承担相应法律责任,在挂牌期内每个竞买申请人必须提交一次有效报价。开发建设产生并排放建筑垃圾的,要严格按照市城管、市交警等部门指定的运输时间与运输路线运输,并严格按照城管部门核准指定的消纳地点倾卸。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让活动采取在互联网上交易的方式,即通过黑龙江省公共资源交易网(http://www.hljggzyjyw.org.cn/)进行交易。竞买申请人须按照《挂牌出让须知》要求办理数字证书。数字证书申领流程请登录“黑龙江省公

共资源交易网”——“服务指南”中《黑龙江CA数字证书及电子签章办理流程》;申请竞买流程详见“黑龙江省公共资源交易网”——“服务指南”——《黑龙江省公共资源交易平台土地交易竞买申请人》。

四、挂牌有关事项

1.挂牌公告时间为:2023年10月10日至2023年10月29日;

2.申请人可于2023年10月10日起凭数字证书到黑龙江省公共资源交易网(http://www.hljggzyjyw.org.cn/)下载出让文件;

3.出让地块挂牌时间为:2023年10月30日09时00分至2023年11月13日15时00分止;

4.申请人可于2023年10月30日09时00分至2023年11月10日15时00分在黑龙江省公共资源交易网(http://www.hljggzyjyw.org.cn/)提交竞买申请;

5.申请人可于2023年10月30日09时30分至2023年11月10日16时00分前缴纳竞买保证金;

6.挂牌时间结束后仍有两家或两家以上单位要求继续竞买的,则进入网上限时竞价环节。网上限时竞价开始时间:2023年11月13日15时10分。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。竞买申请人在黑龙江省公共资源交易网(http://www.hljggzyjyw.org.cn/)提交报名申请,审核通过后缴纳竞买保证金,参与竞买。竞买结束后出价最高的竞买申请人,成为竞得人。竞得人须在竞价结束次日起五个工作日内到哈尔滨市道里区河洲街39号哈尔滨市土地储备中心地产业务窗口签订《成交确认书》,成为竞得人。如逾期未签订《成交确认书》则取消竞得人资格,保证金不予退还。

六、出让地块的详细资料和要求详见出让文件,出让文件包括《挂牌出让公告》、《挂牌出让须知》、《规划条件》及相

关附件。

七、本次挂牌出让公告内容如有变化,出让让人将按规定在原公告发布渠道发布补充公告,届时以补充公告内容为准。

八、联系方式

土地信息咨询地址:哈尔滨市道里区河洲街39号哈尔滨市土地储备中心地产业务窗口
咨询电话:张先生
咨询电话:0451-84880572
技术支持电话:4009980000

省公共资源交易网咨询邮箱:hljggzy@163.com
省公共资源交易平台统一业务受理电话:0451-85975678

黑龙江CA客户服务:0451-55918888、0451-55641111; 贵州CA客户服务:4007000813。

哈尔滨市自然资源和规划局
2023年10月10日