

屋顶漏水低层返水 应急“大修”解难题

哈市首试应急使用开发预存维修资金抢修公租房

本报讯(记者 刘述波)学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育开展以来,市住建局住房维修资金服务中心和住房保障中心坚持以深学促实干,聚焦民生实事,不断探索住宅专项维修资金应急使用机制等,加强市区联动并对属地物业指导,切实保障公租房群众居住环境。6月15日,市住建局住房维修资金服务中心、住房保障中心以及南岗区物业办相关负责人共同来到南岗阳光家园A区,在实地踏查公租房楼体出现的屋顶漏水、排水设施坍塌、堵塞造成使用功能障碍问题后,决定根据日前实行的《关于进一步规范住房专项维修资金申请使用有关事宜的通知》,首次尝试应急使用开发预存维修资金抢修公租房。

6月15日上午,记者随市住建局住房

维修资金服务中心和住房保障中心相关负责人一起来到阳光家园A区14号楼,该楼顶层防水材料已支离破碎,防水水泥硬铺装裸露在外;一楼的化粪池因常年堵塞,小区物业临时将下水管线接入到其他排污井内。

“由于屋顶漏水、下水不好使,经常会出现高层住户家中墙面渗水、低层住户下水返水的问题。”负责该小区的西占物业相关负责人说,阳光家园A区2010年建成入住,其中,14号楼和15号楼为各类保障对象承租的公租房,共有500余户,其产权由市住房保障中心代持,因这两栋楼属于公租房的性质,承租的业主没有缴纳住房维修资金,而高层的物业费仅为建筑面积0.8元/平方米,无法承担楼体的“大修”,只能通过“小修小补”来保障居民的基本生活需求。

据市住房维修资金中心负责人介绍,在了解到该小区公租房居民面临的居住问题和大修难题后,该中心通过与住房保障中心

以及南岗区物业办共同探讨,决定根据刚刚出台的《通知》,“发生危及房屋使用和人身财产安全等紧急情况,需要立即对共用部位、共用设施设备进行维修和更新、改造的,可申请应急使用维修资金”,首次尝试通过应急使用开发预存的维修资金抢修公租房。

经过市住房维修资金中心等部门现场协调和指导,西占物业公司已按相关要求进行了申报,待公示和批复后,将于近期启动相关维修。

“沸腾吧,青年!”

黑龙江省青年文创市集开“集”,带你邂逅青年生活新样本



文创市集现场人头攒动。本报记者 刘洋摄

本报讯(记者 阴祖峰)6月17日下午,“沸腾吧,青年!”2023年黑龙江省青年文创市集活动在哈尔滨西城红场启幕。活动为期一周,设置文创市集、青年沙龙、咖啡文化、音乐LIVE、城市露营、潮玩竞技等多个主题区域,为文创设计、手工制作等多领域创业青年搭建展示平台。

活动旨在助力创新龙江建设、创意文化产业发展,加速推动哈尔滨青年发展型城市建设,打造凸显青年元素的消费场景、娱乐场景及功能完备、品质精良、集休闲娱乐于一体的青年发展型街区。改善

青年营商环境,提升推动“潮店经济”“夜晚经济”,为青年提供更加舒适、宜居的休闲环境,激发龙江青年创新创业热情。依托线下商圈空间,聚合青年创新、创意、创造、创业成果,融合咖啡、集市、运动等多元文化创意载体,丰富青年文化物质生活。为龙江创意产业注入新元素,让青年创新创业成果走向市场,让青年创业灵感落地生效。

本次活动由共青团黑龙江省委、黑龙江省文化和旅游厅共同主办,共青团哈尔滨市委、哈尔滨市文化广电和旅游局等承办。

学思想 强党性 重实践 建新功

扎实推进主题教育

灵活执行设助企联络员 主动服务护航企业发展

延寿法院充分发挥司法职能作用,积极打造“环节更少,程序更简单,时间更短,效率更高,服务更好”的法治营商环境

本报讯(记者 王冠)“感谢法官,让我们企业心里有了底!”日前,延寿法院收到一面辖区企业送来的锦旗。延寿法院助企联络员在走访企业时发现企业遇到了经济纠纷问题,延寿法院主动介入,尽最大努力降低企业因纠纷对生产经营产生的负面影响。

延寿法院积极响应全省深化能力作风建设“工作落实年”活动,立足工作实际,找准职能定位、紧盯履责要点、强化担当作为,坚持将“四个体系”机制作为推进工作落实的有力抓手,贯穿全院工作各方面、全过程,运行突出“四个层级”责任体系,成立“一个领导小组”统筹协调、组建“两个专项活动办公室”牵头落实、设立“三个工作组”协同配合的“4123”系统工程。同时,进一步互学互促、启迪思路,积极探索、认真实践,引领各项工作跳起摸高、晋位争先。

黑龙江某食品公司与河北某生物科技公司买卖合同纠纷一案,因河北某生物科技股份有限公司未履行人民调解委员会调解协议约定给付21.15万元货款义务,黑龙江某食品公司于2023年1月9日向延寿法院

申请强制执行。该食品公司系延寿县著名民营企业,多年来为本地经济发展作出巨大贡献,正值疫情开放初期,申请人急需资金扩大生产经营规模。为切实保护民营企业合法权益,全力护航本地经济发展,延寿法院选派业务能力强、经验丰富的执行干警成立专案组,迅速启动网络查控。

经查,被执行人涉及多起民事纠纷,名下财产大部分已被其他法院采取了执行措施。执行法官辗转多次前往被执行人所在地进行实地走访调查,终于发现其厂房内存放的机器设备可供执行,遂依法对该设备采取查封措施。被执行人迫于压力主动与法院联系,称因疫情原因导致生产经营困难,无力偿还债务,若被纳入失信将对企业造成重大不利影响,欲以其所有的部分生产设备抵偿债务,希望法院能帮助促成双方达成执行和解。法院了解实际情况后积极与申请人沟

通,最终双方签订和解协议。执行干警经过20多个小时的清点、拆卸设备工作,最终将设备全部交付给申请人,至此申请人债权依法得到实现,该案得到圆满解决。

近年来,延寿法院牢固树立“法治是最好的营商环境”理念,充分发挥司法职能作用,积极打造“环节更少,程序更简单,时间更短,效率更高,服务更好”的法治营商环境,护航县域民营企业健康发展。

通,最终双方签订和解协议。执行干警经过20多个小时的清点、拆卸设备工作,最终将设备全部交付给申请人,至此申请人债权依法得到实现,该案得到圆满解决。

近年来,延寿法院牢固树立“法治是最好的营商环境”理念,充分发挥司法职能作用,积极打造“环节更少,程序更简单,时间更短,效率更高,服务更好”的法治营商环境,护航县域民营企业健康发展。

提能力 转作风 抓落实 促发展

真抓实干深入开展“工作落实年”活动

“家门口的别样烟火气”系列报道之二

以鱼养湖乐垂钓 赏花拍照心情好

业主不出小区尽享“花式游园会”

本报记者 刘述波

“最近我感觉,咱们小区的人工湖里出现许多鱼,个头还不小,湖里的水质也好多了。”“我们小区进户10多年了,每到夏季园区里的各种鲜花竞相开放,物业办起了‘赏花节’,让大家尽享家门口的游园会。”近日,在松北区碧水庄园和香坊区四季上东小区内,业主们争相晒出小区内举办的丰富多彩的“游园”活动。

以鱼养湖,不出小区踏青垂钓

业都会聘请专业团队打理园区的绿化。“特别是对于人工湖的养护,我们物业刚刚投入了价值约5000余元的鲤鱼和鲫鱼,在供业主垂钓的同时,还能达到以鱼净湖的效果。”

“颜”以待人,小区开启“赏花节”

“这个是芍药,这个是石竹,这个是委陵菜,这个是绣线菊……别看我们小区已经入住10多年了,但每年夏季开始的‘赏花节’,常常被别的小区居民羡慕。”“老伴,这片刺玫花开得不错,快来给我拍张照。”初夏6月,家住香坊区四季上东的业主们在小区内参加了一场小区物业举办的“赏花节”。大家赏花、拍照,和一同遛弯的街坊邻里聊天问好。

“看花让人心情舒畅,小区开的花种类可多了,方便了咱们这些上年纪的老人,为小区物业举办的这个活动点赞。”正在赏花的张大娘说,她所住的四季上东小区绿化很好,这个季节芍药、石竹、委陵菜、绣线菊等各种花儿竞相开放,在家门口就能赏花。

据四季上东物业负责人介绍,四季上东小区于2011年入住,小区绿化率占比达47%,园区内有30多种、2000多棵原生树木及16个大小水系。



物业工作人员向人工湖投放鱼类供业主垂钓。

悦享运动 健康成长

2023年全市特殊教育学生运动会举行

本报讯(记者 阴祖峰)为进一步强化特殊教育普惠发展,创新融合形式,全面促进特殊学生群众体育和竞技体育运动发展,日前,2023年全市特殊教育学生运动会举行。教师、家长以及社会爱心人士和志愿者们为孩子们加油鼓劲,让赛场涌动着浓浓暖意。

本次运动会以“悦享运动,健康成长”为主题,旨在让特殊教育学生们增强体质、提高心理素质、提升自我认知和

社交能力,促进全社会对特殊教育的关注、支持和参与。运动会共设竞技项目18项,其中学生比赛项目16项、教师比赛项目2项。

市残疾人综合服务中心智力残疾托养学员与其他智力残疾人及家人在赛场上挥洒汗水、分享快乐、增进友谊,诠释了“勇敢尝试 争取胜利”的特奥精神,展示了新时代冰城残疾人乐观向上、自强不息、积极进取的精神风貌。

哈尔滨红肠成交金额 同比增长50%

“618”黑龙江网上购销成绩单亮眼

本报讯(记者 李佳琪)“618”大数据来了,黑龙江今年表现如何?6月18日,京东集团发布“618”大促数据显示,黑龙江省不仅消费情绪高涨,同时我省特色产品也通过京东平台销售到全国各地。其中,哈尔滨红肠成交金额同比增长50%。

齐齐哈尔市、绥化市和牡丹江市。

从整体消费情况来看,黑龙江省内头部城市的消费金额呈现大幅增长态势,作为省内消费领头羊,哈尔滨市当仁不让拿下了消费力第一的位置。在强力促销政策的刺激下,黑龙江省消费者的购物热情高涨;从消费总金额的增长看,黑河市的人均消费额居首位;从消费金额增长幅度来看,齐齐哈尔市则实现了逆袭,消费金额增长率达到42.4%。此外,成交额TOP5城市分别是哈尔滨市、大庆市、

在经济强势复苏的大背景下,黑龙江省的消费升级趋势也更加明显。在更高生活便捷性的普遍追求下,黑龙江省绿色/智能产品消费提升了61.5%;标新立异并追求品质的年轻人,在消费时更加偏好个人兴趣爱好,这一消费群体消费增速最快的TOP5品类分别为茗茶好酒、黄金、田径运动、珍珠和滑雪运动;在服务消费方面,黑龙江省消费者的消费TOP5分别为体育服务、生活服务、手机服务、商务服务和汽车服务。

除了消费更上新台阶,黑龙江省的商品销售在这个“618”获得了显著提升。黑龙江工、农相关商品“618”期间销往全国各地。其中,哈尔滨红肠成交金额同比增长50%。

创建全国文明城市 打造宜居幸福之都



我们的节日·端午

包粽子 送给特殊家庭

6月17日上午,为给残疾人朋友和生活困难学子送去节日的关爱,市红十字四叶草青年志愿服务中心党支部的志愿者们包出了300多个粽子,并携带上

鸡蛋、五彩绳等慰问品,分别送到15个帮扶家庭中,为他们送上节日的美好祝福。

胥志红 本报记者 王铁军摄影报道



画龙舟 感受端午民俗

近日,道外区大兴街机关及各社区陆续开展“我们的节日·端午”系列活动,大家共同包粽子、制香囊,进一步丰富居民节日文化生活,弘扬中华优秀传统文化。

侯军 李浩淼 本报记者 杜菲菲摄影报道

在海员社区、大观园社区,孩子们画龙舟、编手绳、粘葫芦,感受浓浓的端午民俗。

侯军 李浩淼 本报记者 杜菲菲摄影报道

易积水路段 雨天请绕行

今年夏季预计降雨较多

本报讯(记者 王丹)记者从哈尔滨排水集团获悉,经气象部门预测,今年哈市降雨较往年更多,且强对流天气可能频发,极易造成城区内涝发生。为更好地引导公众在雨中有效避险,提前绕行应对局部内涝等情况,哈尔滨排水集团发布哈市江南主城区在短时强降雨时,可能出现积水情况并影响通行的易积水路段及内涝风险点,共计80处。其中,道里区19处,道外区30处,香坊区11处,南岗区19处,平房区1处。

哈尔滨排水集团温馨提示:当遇强降雨时,每个积水

点均会有排涝人员值守,必要时会配合交管部门进行封道,如市民朋友们遇到大面积积水区域,无论步行还是驾车,请听从现场交警及排涝人员疏导,主动避险,切勿存在侥幸心理冒险涉水。



扫“冰城+”二维码 看易积水内涝路段