

## 我在村里有片田 假期到那去休闲

冰城市民热衷“下乡”种地,开启乡村度假新模式

本报记者 毕博文/摄

“从城市开车到村屯里,半小时就到,每周都可随时前来,放松身心,享受劳动乐趣,体验乡村生活。”4月6日上午,“80后”市民孟琳以一年3000元的租金租下哈尔滨市近郊苏家屯一处带大院的房子。

她与家人打算在4月20日谷雨前后,在院子里种下“春季的种子”,并准备在周末或节假日到乡下大院开启度假模式。这种生活让她十分期待。



市民在苏家屯租的农家院。

### A 租个农家小院 尽享淳朴田园生活

在乡村租地种菜,成旅游度假新时尚。“早就想在市区附近为父母寻一处幽静安逸的田园环境了。吃自己种的菜、周末带朋友来个小烧烤、做个铁锅炖,全当乡村旅游的另一种方式了。”孟琳的父亲喜欢旅游,但不喜欢忙碌的打卡式旅行,上了年纪之后,更希望在一处惬意放

松的环境下种种菜,玩中有乐地享受宁静生活。

重归朴素的生活,既充实又新鲜。租一个农家院子,在一片空地撒上菜种,插上花秧,浇水、施肥、剪枝,看它一天天长大,看着它从幼苗到满目青翠,看着它从抽出新芽到挂满蔬果,每一天都是新的一天。

孟琳是土生土长的东北人,她十分热爱自己的故土。她的父母都已退休,曾有朋友介绍可以去南方找一处地方,四季都可以收获果实,但她不想离开哈尔滨,这是她生活了40年的地方。

“这里有亲人有朋友,我不舍得离开。”在孟琳的支持下,她的“田园计划”让同样有着田园梦的好友参与进来,“父母和好朋友共同种菜,看到他们开心,我也跟着高兴。”

算离城市较近的村屯了,前来打听租房的人们每年都在增加。从前几年800元一年的租金,有的已涨到1000元—1200元不等。

在我国乡村振兴的大背景下,乡村旅游服务业吸引了不少城里人的目光。在冰城,到城市近郊农村租房居住的城里人逐渐增多,他们以低价格,实现了随意种菜和短暂居住权的自由。

苏家屯近半数房子已被城里人租下。短期有租一年的,还有长租的,以每家院子大小位置环境的不同,租金每年为1000元—5000元不等。屋内生活用品都需要租户自己准备。

一定阶段的现象,既可以让市民回归自然享受田园生活,同时有利于盘活农村闲置资源,增加农民财产性收入,为解决农村空心化、村庄荒芜化提供了有效途径。

“现摘现做,吃的就是一个新鲜。”孟琳表示,对今年乡下生活充满了期待。清明节一过,她要开车载着父母再到村里去看一看,准备开启乡下新生活。

年,中央一号文件提出:探索农村集体组织以出租、合作等方式盘活利用空闲农房及宅基地,增加农民财产性收入。在此背景下,武汉市农委发布《关于落实市民下乡计划相关支持措施的指导意见》,在全国率先引导、鼓励市民下乡,租用空闲农房休闲养老、创新创业。

进一步加强农村宅基地管理的通知》指出:城镇居民、工商资本等租赁农房居住或开展经营的,要严格遵守合同法的有关规定,租赁合同的期限不得超过20年。合同到期后,双方可以另行约定。

记者了解到,一些地为搞活“市民下乡”已出台相关政策。2017

### 小贴士

城里人不能到农村买宅基地房子,但城里人就是想过农村的生活怎么办?其实很简单,可以租,只要租期不超过20年就可以。

2019年,中央农村工作领导小组办公室、农业农村部印发的《关于

## 连翘京桃次第开 按图索骥赏花来

哈市城管部门公布“赏春花地图”



连翘迎春开。“哈报手机记者”陶滨摄

本报讯(记者 霍亮)眼下东北连翘开花,标志着哈尔滨春花集中绽放季即将到来。为了让公众更好地欣赏园林绿地的春花,市城管局公布了一份冰城“赏春花地图”。

市城管局园林中心相关负责人介绍,作为一座四季分明的城市,哈尔滨的春季相对较短。为此,哈市配置园林景观时充分考虑了不同植物的花期,形成春花梯次接力绽放的次序。冰城春花绽放的先后次序为:东北连翘、京桃、山杏、榆叶梅、山梨、丁香等。

市城管局园林办数据显示,全市现有连翘超过4.8万株、山杏超过7.8万株、京桃接近9000株,这些春花广泛分布在全市各大公园和部分街路上。

### 冰城赏花路线图

东北连翘	新阳路、学府路、三合路、三环路(融创城新栽种连翘)。	花期:4月上旬
京桃	月牙街、文政街、中源大道。	花期:4月下旬
山杏	哈平路、兆麟街、哈平西路、中医街。	花期:4月下旬至5月初
重瓣榆叶梅	中山路、和兴路、征仪路。	花期:4月中下旬
李子	三大动力路、三合路。	花期:4月下旬
山梨	动力广场、玉山路。	花期:5月上旬
丁香	兆麟街、学府四道街、测绘路、赣水路。	花期:5月—6月
暴马丁香	民生路、电塔街、中山路。	花期:6月中旬
黄刺梅	珠江路、松北大道。	花期:5月上旬
山丁子	衡山路、民经街、江畔路。	花期:5月上旬

## 修缮设施养护树木 公园春整提升颜值

全市各大公园5月1日前将以全新的面貌与市民见面

本报讯(记者 霍亮文/摄)6日,记者从市城管局园林中心获悉,目前,哈市各大城市公园以“净化、亮化、美化、序化”的四化标准,全面强化环境秩序管理,修缮维护设施,促进园林植物返青。预计5月1日前,全市各大公园将以全新的面貌与市民见面。

为尽快恢复城市公园景观效果和环境容貌,全市公园自今年2月末起全面推进各项春季管理工作,重点推进园林植物养护、修缮维护更新、卫生保洁清理、综合秩序管理及专项清理等五项重点工作。截至目前,公园园路、广场、设施清洗工作已整体完成;公园设施擦拭保洁、树木修剪、绿地清理等工作进入尾声。下一步将根据气温及地温情况,及时开展树木补植和设施油(粉)饰、维修等工作。



园林工人修剪树木。

和谐·共生

人与自然