

“三员”上岗 护航春耕生产

方正县多领域发力服务春季农业生产

马宇兵 张晓婷 本报记者 郝欣

春风送暖,一幅幅生机勃勃的春耕画卷,正在广袤的黑土地上徐徐展开。在画卷里,既有辛勤忙碌的农民,也有为春耕生产保驾护航的各领域人员。在方正县,农资市场有“把关员”,畜牧防疫有“指导员”,备春耕金融服务有“服务员”——“三员”发力,在春季农业生产中发挥着重要作用。

农资市场“把关员” 保障消费者权益

“这是您的进货台账吗?”“农资质量合格证明也请出示一下”“仔细看看产品包装标识”……3月25日,在方正县方正镇农资销售商店,方正县农业综合行政执法大队的执法人员查看经营户的经营资质内容,督促经营户切实落实主体责任、诚信经营。随着广大农户开启春耕模式,“护航”春耕备耕的农资市场监管行动也紧锣密鼓地开展起来。

“春耕前后我们将持续开展农资市场专项检查,通过加强市场监管,确保农户用上放心农资,从源头保障春耕生产顺利进行。”方正县农业综合行政执法大队负责人告诉记者。连日来,执法人员深入城乡农资经销点,认真查验经营许可证、产品合格证、产品检验报告,重点对销售农资的进货来源、产品包装标识、产品销售去向和产品质量进行检查,严防涉嫌侵权假冒、虚假广告宣传、销售掺杂使假以及以假充真、以次充好等违法违规行为。针对检查中发现的相关问题,执法人员现场下达整改通知,责令经营者限期整改,并督促农资经营者做到证照齐全,保障农民购买的农资安全可靠,有效保护农民消费者合法权益。

畜牧防疫“指导员” 筑牢健康安全网

这几天,方正县8个乡镇的养殖户陆续收到方正县畜牧兽医综合服务中心发放的防疫和消毒药品。“我们制定了2023年动物疫病强制免疫实施方案和技术方案,组织兽医技术人员对养殖户禽畜存栏情况进行摸底调查,宣传、指导符合条件的养殖场落实强制免疫‘先打后补’政策。”中心技术人员告诉记者。春季动物疫病高发,是开展动物防疫工作的关键时期。为保障全县畜牧业稳定发展,自年初以来,县畜牧兽医综合服务中心积极谋划春季重大动物疫病集中强制免疫和畜产品安全管理工作,全面落实畜牧行业生产安全监管责任。严格对乡镇防疫员进行技术培训指导,科学安排各项免疫时间。拉网式开展疫苗注射工作,做到“乡不漏村、村不漏户、户不漏畜、畜不漏针”。



执法人员查看商户经营资质。

春耕金融“服务员” 播洒助农“及时雨”

“今年手头紧,但是还是想扩大种植规模,感谢邮储银行及时提供15万元贷款,资金问题解决了,咱得撸起袖子放开干,为丰收打好基础。”收到贷款资金,会发镇水稻种植大户李玉海激动地说。

为全力保障春耕生产资金供给到位,人民银行方正县支行抢抓早、积极部署,推动辖区内各金融机构加大支农投入力度,各金融机构积极践行责任担当,组织基层网点人员成立金融服务小组,积极与镇乡村振兴办及各村对接,分组进村入户扎实开展调研,以农户建档评级授信为基础,精准摸排情况,优先满足用于购买农机、种子、化肥、农药、农膜等农用物资的购置需求,全力保障资金供给总量与效率。开通春耕贷款投放绿色通道,不断完善线上线下信贷服务功能,简化贷款业务发放手续,按照农户的信誉额度、耕地面积等相关内容快速放贷。宣传及引导客户使用手机银行、自动取款机、助农取款设备等渠道申贷、用款和还款,进一步提高资金的投放和使用效率。

截至目前,方正县辖区内金融机构已累计投放春耕贷款4.5亿元。

抢抓农时备春耕

祭扫高峰来临 出行注意安全

哈市交警多措并举确保道路交通安全有序

本报讯(姜文鑫 记者 孙莹)清明节将至,市民集中祭扫、春季出游需求较大,人、车、流量增加明显。为营造良好出行环境,交警部门结合我市祭扫习俗和出行规律,提前规划部署,加强陵园、墓区、景区等重点区域疏导,确保全市道路交通安全、有序。

强化分析研判 细化工作举措

据介绍,受清明假期未调休影响,今年市民周末祭扫集中出行情况较多。对此,交警部门提前与各辖区殡仪馆、公墓等单位进行沟通,全面掌握祭扫交通流量情况。并结合往年清明假期出行习惯,充分分析研判商圈及主干道出行状况,制定交通安全工作方案,为科学设置警力数量、执勤点位及时段提供有效支撑。交警指挥中心依托交通大数据智能系统,科学分析易饱和点位,针对交通事故、故障车等突发情况,及时指派附近警力处置,预防“小事故、大拥堵”情况的发生。

强化巡逻管控 保障良好秩序

25日、26日上午时段,哈市迎来祭扫、出游高峰,各辖区大队按照既定工作预案,在向阳区革命公墓、皇山公墓、天园殡仪馆、穆斯林墓地、东苑等区域,以及市区各热门景区、商业综合体设置固定岗位,加派执勤警力,加强指挥疏导保障畅通。在陵园、墓地区域,根据交通流量变化情况,实时设置单向交通,增设临时交通标志、反光锥桶等交通设施,提高通行效率。并因地制宜设置临时停车区域,缓解停车压力。

治理交通违法 筑牢安全屏障

交警部门以“交通安全整治年”为牵引,持续强化景区、墓区等周边道路的交通违法治理,严查超员、闯红灯、违停等违法乱象,规范动态交通秩序。夜间,设置多组执勤小组,加强对酒驾、货车超载、涉牌涉证等交通违法行为治理,减少道路交通安全隐患。在农村地区,重点排查拖拉机、面包车、农用车违法载人情况,制止各类违法车辆上路,全力筑牢安全出行屏障。

交警部门提示,临近清明假期,市民出行时要提前规划好出行时间、出行路线,文明祭扫,有序出行,遵守交通法律法规,服从交警指挥,共同营造良好出行环境。



主办:哈尔滨市人民政府 哈尔滨市公安局 哈尔滨市民政局 哈尔滨消防支队 哈尔滨广播电视台

扮靓家园环境 慰问独居老人

东升村开展“除陋习、树新风”志愿服务

本报讯(记者 王冠)近日,南岗区红旗满族乡东升村组织新时代文明实践志愿者,深入集市街头、广场商铺、村屯农家,开展“除陋习、树新风”志愿服务活动,推动文明新风尚。

近年来,东升村大力开展人居环境整治和美化环境、靓化家园活动。东升村成立新时代文明实践站志愿服务队,志愿者服务队通过多渠道了解民生问题,有针对性提供服务。志愿者们拿起工具对环境进行大排查、大清理,清扫路面、清除路边垃圾、清理边沟等,确保环境整治活动有序进行。

同时,东升村组织志愿服务队开展文化宣传,志愿者们身穿红马甲,佩戴绶带,向村民发放文明手册、移风易俗宣传册、开展文明村宣讲活动等,引导村民参与和监督志愿服务工作,将志愿服务纳入文明乡风建设的一项重要内容。

东升村志愿服务队精心准备礼物,走访慰问辖区独居老人。党员干部和老人唠家常、问近况,为老人送去温暖和祝福。进一步弘扬“敬老、爱老、助老”的传统美德,让志愿服务精神代代传承。

这些志愿者常年活跃在东升村的大街小巷、田间地头,志愿服务成为移风易俗的有力推进器;移风易俗成为志愿服务的新平台,二者相得益彰,成为东升村新风尚的两驾马车。



爱心驿站 正式揭牌

日前,由道里区城管局牵头建设的道里区“环卫工人闲置物品互助爱心驿站”正式揭牌开始运行。该驿站将发动道里区城管系统广大干部职工捐赠闲置家电、衣物等生活物品,分发给生活困难的环卫工人家庭。驿站位于道里区上江街与群力大道交汇处,目前已经接收一大批爱心物资。

孙妮 张梓瑞 本报记者 霍亮 刘妹媛



创建全国文明城市 打造宜居幸福之都

移风易俗

100辆公交车 变身消防宣传车

本报讯(刘略 记者 刘妹媛)近日,哈尔滨市消防救援支队积极协调公交公司,利用公交车客流量大、信息传播快、覆盖面广的特点,在公交车身印制消防宣传广告,将公交车变成流动的消防宣传车。

支队协调公交集团在既不影响公交车正常行驶功能,又能最大限度利用车身面积的基础上,在公交车车身两侧印制消防口号和消防安全知识等消防宣传广告,此次共在全市投入100辆消防宣传公交车,公交车途经居住区、公园、商圈、学校等人流密集区域和路段,用简单真实的画面和通俗易懂的语言教育群众如何防火、灭火,使群众潜移默化地接受消防知识教育,切实提高全市人民的消防安全意识。

下一步,支队将继续与公交集团深化合作,扩充消防主题公交车的数量和线路,延展宣传覆盖面,丰富宣传内容,力争将消防宣传的触角延伸到公众生活的每个区域,有效提升市民的消防安全意识。

评选“三好车长” 安全、服务是关键

本报讯(记者 刘希阳)天气逐渐转暖,公交乘客也多了起来。为给乘客提供良好的出行环境,目前交通集团公交公司第一运营分公司开展“三好车长”评比活动,将对18条线路车长从服务质量、安全运营、降本增收3方面进行评比,并进行奖励。

在安全生产方面,考核共分为3大类6个小项,包括是否有安全事故,是否有道路违法、违规行为等;在运营服务方面,包括考核投诉情况、出勤情况、运营周次情况等;降本增收方面,考核车辆百公里单耗节约率、车辆维修费用节约率等。通过评比,旨在全面提升各车队服务水平,为乘客提供更好的出行环境。

哈尔滨新区管理委员会自然资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

哈土交告字[2023]10号

经哈尔滨新区管理委员会批准,哈尔滨新区管理委员会自然资源局决定以网上挂牌方式出让2个项目的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让项目的基本情况和规划指标要求

地块编号	宗地位置	用地性质	出让方式	用地面积(平方米)	规划建筑面积(平方米)	出让年限	容积率	挂牌出让起始价(元)	竞买保证金(元)
NO.2023HTS(G)005	松北区中源大道以南、宏源街以西、世祥路以北、加油站以东	二类居住用地兼容商业设施用地	网上挂牌	92506	地上建筑面积:不大于157260平方米,其中住宅建筑占地上建筑面积95%-97%,商业及配套公益性服务设施占地上建筑面积3%-5%;地下建筑面积;以建设工程规划审批为准	住宅70年 商服40年	≤1.7	598780000	119756000
NO.2023HTS(G)006	松北区世祥路以南、世林路以北、德源街以东、宏源街以西位置	二类居住用地	网上挂牌	55079.50	地上建筑面积:不大于77111平方米,其中住宅建筑占地上建筑面积96%-98%,商业及配套公益性服务设施占地上建筑面积2%-4%;地下建筑面积;以建设工程规划审批为准	住宅70年 商服40年	≤1.4	333540000	66708000

二、竞买资格要求

1.中华人民共和国境内的法人、自然人和其他组织(法律另有规定或有特殊情况除外)均可申请参加,竞买申请人可以单独申请,也可以联合申请。联合竞买的,须提交联合竞买协议和授权委托书。被列入哈尔滨市房地产开发企业失信黑名单的非诚信企业,不具备竞买资格。竞买申请人一经报名即视为对挂牌文件及地块现状无异议且全部接受,并承担相应法律责任。在挂牌期内每个竞买申请人必须提交一次有效报价。开发建设产生并排放建筑垃圾的,要严格按照市城管、市交警等部门指定的运输时间与运输路线运输,并严格按照城管部门核准指定的消纳地点倾卸。

2.NO.2023HTS(G)005项目,按照《关于进一步明确装配式建筑实施范围评价指标和相关工作要求的通知》(哈住建[2021]251号文)的规定执行。

3.NO.2023HTS(G)006项目,按照《关于印发〈哈尔滨市加快推进装配式建筑发展实施方案〉的通知》(哈住建[2019]188号文)的规定“新建政府投资建筑项目以及保障性住房、棚户区改造项目全部采用装配式方式建设;市区范围内房地产开发建设项目采

用装配式建造比例不低于20%”;装配率按照《关于明确我市装配式建筑装配率计算方法的通知》(哈住建[2019]359号)执行。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让活动采取在互联网上交易的方式,即通过黑龙江省公共资源交易网(http://www.hljggzyjyw.org.cn/)进行交易。竞买申请人须按照《挂牌出让须知》要求办理数字证书。数字证书申领流程请查看“黑龙江省公共资源交易网”——“服务指南”中《黑龙江CA数字证书及电子签章办理流程》;申请竞买流程详见“黑龙江省公共资源交易网”——“服务指南”——《黑龙江省公共资源交易平台土地交易竞买申请人》。

四、挂牌有关事项

1.挂牌公告时间为:2023年03月28日至2023年04月16日;

2.竞买申请人可于2023年03月28日起凭数字证书到黑龙江省公共资源交易网(http://www.hljggzyjyw.org.cn/)下载出让文件;

3.出让地块挂牌时间为:(1)NO.2023HTS(G)005为:2023年04月17日09时00分至2023年04月28日09时00分止;(2)NO.2023HTS(G)006为:2023年04月17日09时00分至

2023年04月28日14时00分止;

4.竞买申请人可于2023年04月17日09时00分至2023年04月27日15时00分在黑龙江省公共资源交易网(http://www.hljggzyjyw.org.cn/)提交竞买申请;

5.竞买申请人可于2023年04月17日09时30分至2023年04月27日16时00分前缴纳竞买保证金;

6.地块挂牌期结束后仍有两家或两家以上单位要求继续竞买的,则进入网上限时竞价环节。

(1)NO.2023HTS(G)005地块,网上限时竞价开始时间2023年04月28日09时10分;

(2)NO.2023HTS(G)006地块,网上限时竞价开始时间2023年04月28日14时10分。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。竞买申请人在黑龙江省公共资源交易网(http://www.hljggzyjyw.org.cn/)提交报名申请,审核通过后缴纳竞买保证金,参与竞买。竞买结束后出价最高的竞买申请人,成为竞得人。竞得人须在竞价结束次日起五个工作日内到哈尔滨市道里区河洲街39号哈尔滨市土地储备中心地产交易

口签订《成交确认书》,成为竞得人。如逾期未签订《成交确认书》则取消竞得人资格,保证金不予退还。

六、出让地块的详细资料和要求详见出让文件,出让文件包括《挂牌出让公告》、《挂牌出让须知》、《规划条件》及相关附件。

七、本次挂牌出让公告内容如有变化,出让文件将按规定在原公告发布渠道发布补充公告,届时以补充公告内容为准。

八、联系方式

土地信息咨询地址:哈尔滨市道里区河洲街39号哈尔滨市土地储备中心地产交易窗口

咨询人:张先生

咨询电话:0451-84880572

技术支持电话:4009980000

省公共资源交易网咨询邮箱:hljggzy@163.com

省公共资源交易平台统一业务受理电话:0451-85975678

黑龙江CA客户服务:0451-55918888,0451-55641111;贵州CA客户服务:400700813。

哈尔滨新区管理委员会自然资源局

2023年3月28日