

哈尔滨市疫情防控专场新闻发布会

11月25日
0-15时

哈市新增本土新冠病毒阳性感染者62例

其中确诊病例43例、无症状感染者19例

本报讯(记者 杜菲菲)11月25日,哈尔滨市政府新闻办召开疫情防控专场新闻发布会,市卫健委副主任杨超作主旨发布。

2022年11月25日0-15时,哈尔滨市新增本土新冠病毒阳性感染者62例,其中确诊病例43例,香坊区13例、南岗区10例、道里区8例、宾县4例、松北区3例、道外区1例、呼兰区1例、平房区1例、通河县1例、巴彦县1例;隔离管控人员中发现25例,社区筛查发现11例,密切接触者筛查发现3例,非闭环管理重点人员筛查发现2例,闭环管理重点人员筛查发现2例。无症状感染者19例,道里区7例、香坊区4例、呼兰区4例、通河县2例、南岗区1例、巴彦县1例;社区筛查发现10例,隔离管控人员中发现6例,密切接触者筛查发现2例,非闭环管理重点人员筛查发现1例。新增

阳性感染者均已闭环转运至定点医疗机构进行隔离观察治疗。

近期我市连续发生数起前后叠加输入性疫情,点多链多源持续传播,疫情防控形势极为复杂严峻。近几日起在主城区核酸筛查中发现大量外地抵返哈关联病例,造成了一定范围的社区传播。为快速果断有效处置当前疫情,更好地保护广大人民群众生命安全和身体健康,市指挥部发布疫情防控第74号公告,请市民朋友积极配合自觉遵守,增强防控意识,共同构筑坚强防线。重点强调三个方面提醒提示:

一是抵返哈人员务必主动报备行程,配合落实外防输入措施。近日,我市通过落地检已经发现多例奥密克戎BF.7感染者,奥密克戎BF.7传播力强,传播速度快,传播风险极大。请

市域外抵返哈人员持48小时内有效核酸检测阴性证明,提前向目的地所在街道、社区(村)、宾馆酒店报备。抵返哈后,按要求进行落地核酸检测,并严格执行“三天三检”(每次核酸检测间隔24小时以上)和健康监测。抵哈后倡导“宅家”生活,不聚集、不聚会、不聚餐。抵哈满五天再完成一次核酸检测,确保安全后方可进入正在经营的公共场所。高风险人员和货车车辆严格落实闭环管控。出行前请提前在微信中登录龙江健康码小程序,点击抵返哈尔滨登记栏,按提示进行填报。对抵哈人员未报备、谎报瞒报行程,并确认阳性人员,公安部门将加大打击力度。

高风险区和间接入境抵返哈人员严格按照执行居家隔离,其共同居住人员一同落实相应管控措施。不符合居家隔离条件的实行集

中隔离。

二是务必按要求参加核酸检测,尽早发现传染源。由于奥密克戎变异株隐匿性强,为快速发现隐匿在社区的阳性感染者,快速切断传播途径、防止疫情扩散,请市民朋友切实履行个人防护责任,按要求参加核酸检测,确保不漏一户、不落一人、不缺一次。在核酸检测过程中服从现场管理,规范佩戴口罩,守好“二米线”,全程做好个人防护。对未按规定时限要求参加区域核酸检测的人员“龙江健康码”赋黄码,出现阳性病例且造成严重后果的将依法严肃处理追究责任。

三是务必增强个人防护意识,减少非必要流动。六个主城区内人员非必要不出主城区。居民小区(村屯)强化自我管理,疫情期间社区和村屯居民尽量减少外出,坚决不聚集不聚

餐。增强个人防护意识,规范佩戴口罩。乘坐公共交通工具时或前往商场超市等场所时,配合落实“扫码、测温、戴口罩”和查验核酸检测阴性等措施。注意手卫生,采购返家后进行必要的手消毒。

请市民朋友牢固树立“每个人都是自己健康第一责任人”的理念,切实履行个人防护责任。做好本人及家人健康监测。如出现发热、干咳、乏力、咽干、咽痛、嗅(味)觉减退、腹泻等症状,勿自行服药,尽快到就近的医疗机构发热门诊排查诊治。避免乘坐公共交通工具,就诊过程中主动告知旅居史、接触史。

杨超说,26日是周末,希望广大市民朋友能在周末静下来,倡导大家居家休息,减少外出,让我们共同守护美好家园,早日赢取抗疫斗争的胜利。

多举措全力守好外防输入防线

抵返哈旅客请提前向目的地所在社区(村)、宾馆酒店报备

本报讯(记者 杜菲菲)11月25日,在哈尔滨市政府新闻办召开的疫情防控专场新闻发布会上,市交通运输局一级调研员张新就交通部门为守好交通卡口外防输入第一道防线采取的防控措施作介绍。

按照市应对疫情工作指挥部工作部署,全市共设置了防输入交通卡口90个,其中,机场卡口1个、火车站卡口27个、高速公路及普通国道省公路卡口62个。根据国务院联防联控机制综合组《关于进一步优化新冠肺炎疫情防控措施科学精准做好防控工作的通知》《黑龙江省优化新冠肺炎疫情防控常态化防控措施实施细则》以及市指挥部要求,各交通卡口对市域外抵返哈人员进行查验、管控。市域外抵返哈人员需提前向目的地所在街道、社区(村)、宾馆酒店报备。抵哈后,实行落地核酸检测,并严格执行“三天三检”(每次核酸检测间隔24小时以上)和健康监测,抵哈满5天再完成一次核酸检测,其间不得进入正在经营的购物中心(含百货店)、超市卖场、菜市场等公共场所,倡导不聚集、不聚会、不聚餐。

一是对7天内有市域外行程、来自低风险地区的抵返哈人员,测温正常,查验健康码绿码和48小时内核酸检测阴性证明,进行一次免费落地核酸检测后,即可通行,即来即走;二是对7天内有社区传播、外溢高风险的区域旅居史,以及经国内其他口岸入境后解除集中隔离的抵返哈人员,进行一次

免费落地核酸检测后,由目的地疫情防控指挥部“手递手”闭环转运,落实后续管控措施;三是对7天内有高风险地区旅居史的人员,由卡点属地疫情防控指挥部就地落实管控措施;四是针对市域外抵返哈货运车辆司乘人员,如有高风险地区所在县、市、区以及社区传播外溢风险高的地区旅居史的,测温正常,查验健康码绿码和48小时内核酸检测阴性证明,进行一次免费落地核酸检测,由接收单位、货主或所到居住地、宾馆属地指挥部派人将货运车辆“手递手”闭环接入市区,实行全程闭环管理,点对点运输,不得与其他社会面人员接触,并按要求落实后续管控措施。

另外,为进一步提高交通卡口运转效率,市指挥部专门下发文件,明确主城区6区范围内运转时间不得超过半小时,其他区县(市)运转时间不得超过1小时,路途较远的不超过2小时,不得以各种理由拒绝接收和劝返旅客。同时,哈市在机场、火车站等重要交通卡口设置了专门转运队伍,9区9县(市)转运车辆24小时待命,确保及时快速转运。

提示广大抵返哈旅客,出行前请提前在微信中登录龙江健康码小程序,点击抵返哈尔滨登记栏,按提示进行填报。同时,可关注哈尔滨市政府网、哈尔滨发布、哈尔滨日报等微信公众号,随时了解我市最新防疫管控信息,及时查询所在旅居地区抵返管控政策变化,合理规划出行安排,避免出行不便。

本报讯(记者 杜菲菲)11月25日,在哈尔滨市政府新闻办召开的疫情防控专场新闻发布会上,道里区副区长王阳就道里区在落实哈尔滨市应对新冠肺炎疫情工作指挥部第74号公告做好社区防控方面采取的措施作介绍。

为快速果断有效处置当前疫情,更好地保护广大人民群众生命安全和身体健康。按照市指挥部工作要求和区委统一部署,道里区严格落实第74号公告要求,采取坚决果断措施,全力阻断疫情传播,切实保障人民群众生命安全和身体健康。

严管重点场所,防止人员聚集。对涉及民生类的场所进一步加强“口罩行动”,严格执行查验48小时核酸检测阴性证明等防控要求。对于农贸市场管理工作,落实市场主体和商店摊贩疫情防控主体责任,夯实“一店一码”“一摊一码”和扫码、视频监控全覆盖等常态化防控措施,对辖区内5家农贸市场每个点位均派驻执法人员实施驻场管理、封闭管理。重点督导检查疫情防控“三宝”和“口罩行动”的落实情况,督导公共场所认真落实常态化通风、消毒、视频监控等防控措施,从业人员

第一时间开展轨迹流调 持续加强卡点和社会面管控

呼兰区以快制“快”,全力阻断传播链条

本报讯(记者 杜菲菲)11月25日,在哈尔滨市政府新闻办召开的疫情防控专场新闻发布会上,呼兰区副区长朱丽欣就呼兰区为应对本轮疫情采取的防控和保障措施作介绍。

11月23日下午,呼兰区在区域核酸筛查中发现20混1阳性样本,经拆管进行抗原和核酸检测,共检出阳性感染者7名,其中确诊病例(轻型)3例,无症状感染者4例。11月24日,在区域核酸筛查和集中隔离核酸检测中,发现初筛阳性病例7例。面对突发疫情,呼兰区应对疫情工作指挥部坚决贯彻“三个坚定不移”,坚持第九版防控方案、落实二十条优化措施,迅速启动应急预案,第一时间激活疫情防控指挥体系,“快封、快查、快筛、快消、快评、快解”,以快制“快”,稳中求“快”,全力阻断传播链条,守护百姓安康,早日恢复正

常生产生活。

一是迅速启动核酸筛查。疫情发生后,呼兰区动员全区乡镇街道、机关干部和医护人员316人,于当晚到岗到位,在对风险区域开展加密核酸检测的基础上,连续3日开展区域全员核酸检测,并集中资源力量确保快检快出,力争在最短时间发现感染病例。截至当日15时已采集271271人次,已出结果4.2万人。新增阳性1例,为集中隔离管控人员筛查中发现。

二是多部门协同理清传播链条。出现混管阳性样本后,呼兰区迅速行动,同步开展对混管人员的身份确认、抗原检测和核酸鼻咽拭子双采双检工作,在抗原筛查的基础上,第一时间开展轨迹流调,将信息及推送所在乡镇街道和相关部门。根据检测结果,随即展开场所消杀、环境采样、人员管控、隔离转运工作。截至11月

25日17时,流调核心一密和四同人员342人,全部采取了赋码隔离管控措施。

三是精准划分管控区域。为及早发现管控新冠病毒感染病例,坚决防止疫情外溢,呼兰区严格落实二十条优化措施不动摇、不走样,精准划分5个风险区并动态调整,持续加强各类卡点和社面管控,以对人民生命安全和身体健康高度负责的精神,坚决阻断交叉感染风险,全力遏制新发疫情。

四是全力保障物资供应。进一步整合服务资源,集中服务力量,以网格为单位及时开展物资供应、医疗用药、服务保障等工作,特别是对空巢独居老人、困境儿童、孕产妇、基础病患者等40名重点人员的保障工作,用心用情、细致周到做好服务保障工作,让疫情防控工作有力度有温度。

民小组长、下沉干部及志愿者作用,开展巡查走访,引导群众“宅家”生活,不聚集、不聚会、不聚餐。二是做好管控及服务。健全各类台账摸清底数,严格落实“五包一”“三包”工作机制,明确包保人责任,落实居家隔离人员及特殊人群生活物资等必需品的供应;社区每日两次电话了解特殊人群生活状况和诉求。对有就医需求的居家隔离人员第一时间到卫健部门指定的“黄码医院”等专门医疗机构就医,保持绿色就医渠道畅通,提供就医便利。社区热线电话保持24小时畅通,及时受理、转交居民留言诉求,并妥善处理和回复到位。三是做好网格排查及管控。切实做好返哈政策宣传,确保做到应知应知。加强网格排查及巡查,采取“主动排查+大数据推送+主动报备”相结合,精准掌握和管控相关风险人员,排查出的各类风险人员第一时间核实信息,严格按照政策要求落实各项管控措施,社区做好跟踪管理,确保风险不外溢。

王阳说,道里区将进一步强化“网格化”“点对点”服务,最大限度保障群众正常生活需求,全力以赴打好这场疫情防控阻击战,歼灭战。

哈尔滨市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

哈土交告字[2022]24号

经哈尔滨市人民政府批准,哈尔滨市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让2个项目的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:
一、出让项目的基本情况和规划指标要求

地块编号	宗地位置	用地性质	出让方式	用地面积(平方米)	规划建筑面积(平方米)	出让年限	容积率	挂牌出让起始价(元)	竞买保证金(元)
NO.2022HT042	道外区南棵街、四海路、大有坊街、规划路区域	二类居住用地兼兼容商业设施用地	网上挂牌	58136.2	地上建筑面积不大于129122平方米,地下建筑面积以工程证最终审定的规模为准	住宅70年商服40年	≤2.2	400000000	80000000
NO.2022HT043	道外区四海路、规划路、大有坊街区域	二类居住用地兼兼容商业设施用地	网上挂牌	39918.2	建筑面积不大于131812平方米,其中地上建筑面积不大于91812平方米,地下建筑面积不大于40000平方米(最终以《建设工程规划许可证》审批为准)	住宅70年商服40年	≤2.3	359240000	71848000

二、竞买资格及要求
1.中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(法律另有规定或有特殊情况者除外)均可申请参加,竞买申请人可以单独申请,也可以联合申请。联合竞买的,须提交联合竞买协议和授权委托书。被列入哈尔滨市房地产开发企业失信黑名单的非诚信企业,不具备竞买资格。竞买申请人一经报名即为对挂牌文件及地块现状无异议且全部接受,并承担相应法律责任。在挂牌期内每个竞买申请人必须提交一次有效报价。开发建设工程产生并排放建筑垃圾的,要严格按照市城管、市交管等部门指定的运输时间与运输路线运输,并严格按照城管部门核准指定的消纳地点倾倒。按照《关于印发(哈尔滨市加快推进装配式建筑发展实施方案)的通知》(哈住建〔2019〕188号)及《关于进一步明确装配式建筑实施范围评价目标和相关工作的通知》(哈住建发〔2021〕251号)要求,项目装配式建筑比例不低于25%。

2.NO.2022HT042项目,按照《哈尔滨居住小区配套幼儿园建设管理办法》该用地需配建六班幼儿园且独立设置出口,幼儿园建设用地采取划拨的方式由中标单位负责建设无偿移交政府使用,并协助其办理产权移交手续。按照哈尔滨棚户区改造开发建设有限责任公司《关于配合四海路DW11-E-06-01B、02地块土地出让工作有关事宜的函》(哈棚开函〔2022〕48

号)及《道外区四海路棚改项目DW11-E-06-01B、02地块回迁安置协议书》(以下简称协议书)要求,需在该地块内回购住宅房屋435套,建筑面积约35208平方米,回购价格3922元/平方米,详见《道外区四海路棚改项目DW11-E-06-01B、02地块回迁安置协议书》(以下简称协议书)。该协议书与本出让公告一同发布。土地竞买成功,竞得人签订《成交确认书》后,与道外区房屋征收事务中心、棚开公司签订协议书,持签订协议书方可签订《国有建设用地使用权出让合同》。
三、本次国有建设用地使用权挂牌出让活动采取在互联网上交易的方式,即通过黑龙江省公共资源交易网(<http://www.hljggzyjyw.org.cn/>)进行交易。竞买申请人须按照《挂牌出让须知》要求办理数字证书。数字证书申领流程请查看“黑龙江省公共资源交易网”——“服务指南”中《黑龙江CA数字证书及电子签章办理流程》;申请竞买流程详见“黑龙江省公共资源交易网”——“服务指南”——《黑龙江省公共资源交易平台土地交易竞买申请人》。
四、挂牌有关事项
1.挂牌公告时间为:2022年11月26日至2022年12月15日;
2.竞买申请人可于2022年11月26日起凭数字证书到黑龙江省公共资源交易网(<http://www.hljggzyjyw.org.cn/>)下载

出让文件;
3. 出让地块挂牌时间为:(1)NO.2022HT042为:2022年12月16日09时00分至2022年12月30日09时00分止;(2)NO.2022HT043为:2022年12月16日09时00分至2022年12月30日14时00分止;
4. 竞买申请人可于2022年12月16日09时00分至2022年12月29日15时00分在黑龙江省公共资源交易网(<http://www.hljggzyjyw.org.cn/>)提交竞买申请;
5. 竞买申请人可于2022年12月16日09时30分至2022年12月29日15时00分前缴纳竞买保证金;
6. 挂牌时间结束后仍有两家或两家以上单位要求继续竞买的,则进入网上限时竞价环节。
(1)NO.2022HT042地块,网上限时竞价开始时间2022年12月30日09时10分。
(2)NO.2022HT043地块,网上限时竞价开始时间2022年12月30日14时10分。
五、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。竞买申请人在黑龙江省公共资源交易网(<http://www.hljggzyjyw.org.cn/>)提交报名申请,审核通过后缴纳竞买保证金,参与竞买。竞买结束后出价最高的竞买申请人,成为竞