

## 多渠道进货保供应 物丰量足价格稳定

### 哈市超市、生鲜店多措并举保障市民生活需求



市场蔬菜丰富,市民有序采购。

本报讯(记者 陈悦文/摄)11月24日,记者走访冰城多家连锁超市与生鲜店看到,当前哈市蔬菜、水果、肉、蛋、奶等民生商品供应充足、价格稳定,生鲜超市灵活多渠道进货,掌握多条备用进货渠道,保障进货畅通,新鲜的外进菜每日准时进入哈尔滨市场。购物过程中,市民心态平和。

24日下午,市民李女士扫码、测温后进入超市,“货架上豆角、油麦菜等蔬菜品类齐全,各种水果也很新鲜,商品都是足量供应。”记者在地利生鲜道外长安店看到,西蓝花2.68元/斤、青笋2.58元/斤、红萝卜1.38元/斤、架豆王3.28元/斤、紫花油豆角2.98元/斤。一位居民告诉记者:“豆角比早市都便宜,这价格挺合适。”

当前,哈市重点保供企业地利生鲜超市已启动多渠道进货预案,向合作的

蔬菜基地、市场方调集货源,保障货源充足供应,“目前哈市销售的叶菜多来自河北省、辽宁省黑山及北镇等地,我们还掌握多条备用进货渠道,可以随时调配。”地利生鲜黑龙江区总经理方磊介绍,目前哈市近30家营业中的地利生鲜,蔬菜、水果、猪肉、鸡蛋等民生商品日销售量150吨左右,地利生鲜货源供应充足,销售价格稳定。

保供同时不涨价,冰城连锁超市对民生商品进行了每日监控、严格控价,同时还推出保供惠民价。家得乐绿海华庭店店长王军表示,店内销售的蔬菜和水果都是产地直采,再由总公司的物流每日配送到各个门店,目前物流运输顺畅,货源充足。24日,门店推出8款特价蔬菜、水果、鸡肉、猪肉等民生商品,猪肉每斤仅12.9元。超市每天都会推出多款特价商品,让居民得实惠。

记者采访了解到,哈市连锁超市及生鲜店已启动价格日监测模式。方磊说:“地利生鲜进行严格控价,严格执行政府要求定价,尤其是针对蔬菜、米、面、油、肉、蛋、奶七大民生品类,保证价格稳定。”地利生鲜通过线下门店及线上平台服务顾客,疫情期间会限价销售,不会出现民生商品价格大幅上涨情况。

记者从哈市相关部门获悉,目前,哈市生活必需品市场货源充足,品种齐全,渠道畅通。哈达、润恒、龙园、红旗市场等批发市场蔬菜每日库存量4000吨左右,家得乐、比优特、地利生鲜等8大商超每日蔬菜库存量在1000吨左右,完全能满足市民蔬菜需求。

## 防疫·前行

Fang Yi Qian Xing

## 做好“螺丝钉” 当好“后勤兵”

### 后勤保障组为方舱医院正常运行筑起坚实“后盾”



后勤保障组人员正在准备防疫物资。

本报讯(记者 刘菊)后勤工作是疫情防控战的关键一环。在哈尔滨方舱医院中,为做好救治工作,满足患者就医需求,后勤保障组分工明确,在工作中尽显担当,全力做好方舱医院的后勤保障。

抗疫战场,物资先行。早在今年4月份,后勤保障组便开始进行前期的后勤工作,熟悉每个通道、每台设备的位置和功能,接收、查验各类物资等,为方舱医院开舱做“必修课”。11月5日,哈市启动方舱医院,哈尔滨市第一医院迅速调派精兵强将,由对外联络部负责人李宏宇担任方舱医院后勤保障组组长,带领5名队员开展后勤保障工作。开舱后,他们像万能的“螺丝钉”,哪里都有他们不知疲倦的身影。

“开启方舱医院前两三天,我们就已经开始工作了。首先是联络宾馆,为医护

人员准备住处。要从500余家宾馆中选出有条件的宾馆,还需要调配通勤班车,每天和医疗队领队还有80余辆班车的驾驶员沟通,为防疫物资的调配、方舱通勤和紧急运送提供有力保障。”李宏宇告诉记者,时间紧、任务重,那段时间所有人每天都会工作到后半夜才休息。不光是后勤保障组,所有战疫一线的“幕后英雄”们,虽没有直接参与救治患者,但他们都在默默克服困难,奉献着自己的光和热。

除衣食住行外,物资转运、应急维修、安保、保洁、为患者解决难题等都是后勤保障组的工作。李宏宇表示,开展工作后,后勤保障组工作人员每天要拨打几百个电话,嗓子都说哑了。作为抗疫一线的坚实后盾,不论是医疗队员还是患者,只要有需要,第一个想起的总是后勤保障组。

“我们都是24小时在线,大家有困难都找我们解决。有一次半夜,一位患者给我打电话说刚到医院,生活用品准备得不够充分,希望我们帮助解决。我立刻联系相关岗位工作人员,尽快将患者所需物品送到他手上。在解决问题的过程中,我们也会为患者进行一些心理疏导,让他们感受家一般的温暖。”李宏宇告诉记者,作为一名共产党员,就是应该坚守岗位,作为一名共产党员,就是应该坚守岗位,帮助他们解决问题是后勤保障组义不容辞的责任。在省市指挥部的坚强领导下,在后勤保障组全体工作人员的努力下,方舱医院工作顺畅,充满了团结、友爱、温暖的氛围。

## 防疫·攻坚

Fang Yi Gong Jian

(上接第一版)

## 垃圾分类投放管理实行责任人制

市城管局相关负责人介绍,为保证生活垃圾能按照规定分类投放,《条例》在明确生活垃圾生产者义务的前提下,规定了生活垃圾分类投放管理实行责任人制度。对办公场所、居住区、经营场所、公共场所、施工现场、道路等不同类型的场所,分区明确了投放管理责任人。规定了投放管理责任人除了应当建立责任区生活垃圾分类投放日常管理制度,设置并维护分类收集容器和设施、开展分类知识宣传、分类收集转运生活垃圾和建立分类投放管理台账外,还有一个重要职责就是配备生活垃圾分类督导人员,指导、监督生活垃圾投放人按照生活垃圾分类标准分类投放。对未按照分类标准投放的,应当要求投放人改正;投放人拒不改正的,应当报告所在地城市管理部门或者乡镇人民政府。

《条例》还对分类收集、运输作了全面规范。明确了生活垃圾收集、运输单位(以下简称收集运输单位)应当按时、分类收

## 加强制度建设推动垃圾分类行稳致远

集、运输生活垃圾,不得将已经分类的生活垃圾混装混运,并要建立生活垃圾管理台账,定期向主管部门报告情况;生活垃圾处理单位(以下简称处理单位)应当按照技术标准处理生活垃圾,不得将已经分类的生活垃圾混合处理。

《条例》在明确收集运输单位和处理单位应当遵守相关规定的同时,又赋予投放管理责任人、收集运输单位和处理单位有关监督职责。

### 未履行职责且逾期不改正,将受到处罚

市城管局相关负责人介绍,《条例》明确了市、区县(市)人民政府应当建立和完善生活垃圾分类管理的监督考核制度,并纳入政府考核指标。

《条例》对生活垃圾分类投放管理责任人未履行职责和收集或者运输单位违反规定的行为,设定了“责令限期改正;逾期不改正的,处五百元以上五千元以下罚款”的处罚。

按照《条例》第三十条“违反本条例规

定的行为,有关法律、法规已规定行政处罚的,按照有关法律、法规规定执行”的规定,对未在指定地点分类投放生活垃圾的行为,依据《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》规定,责令改正;情节严重的,对单位处以五万元以上五十万元以下罚款,对个人依据《黑龙江省城市市容和环境卫生管理条例》规定,处以二百元以上一千元以下罚款。对收集运输单位不履行法定义务的行为,依据《城市生活垃圾管理办法》规定,责令限期改正,并可处以五千元以上三万元以下的罚款。对处理单位不履行法定义务的行为,依据《城市生活垃圾管理办法》规定,责令限期改正,并可处以三万元以上十万元以下的罚款。造成损失的,依法承担赔偿责任。

### 明晰了生活垃圾分类管理责任体系

市城管局相关负责人介绍,《条例》明晰了生活垃圾分类管理责任体系。夯实了属地、部门、单位和个人的“四方”责任,把分类投放、分类收集、分类运输、分类处理各

环节的主体责任,各级部门对其行政区域与职责范围内的管理责任,以及产生生活垃圾的单位和个人的责任,有效地统一起来,形成社会各界齐抓共管,市民群众人人参与的良好氛围,推动垃圾分类习惯养成。

《条例》强调了配备生活垃圾分类督导人员的必要性。改变居民生活习惯、培养垃圾分类意识,进而转化为源头自觉分类行动的过程,需要专人进行引导和督促,才能确保其有效执行分类要求。所以,《条例》在投放管理责任人职责中明确了配备生活垃圾分类督导人员的规定,并对未配备生活垃圾分类督导人员的行为设定了处罚条款。

《条例》突出了教育与处罚相结合的管理理念。充分考虑到垃圾分类工作不是一蹴而就的,需要长期坚持和持续推动,因此,在设定法律责任时,对违反规定的行为,首先责令其限期改正;对于逾期不改正的,再处以罚款处罚,目的是要通过督促教育,推动投放管理责任人及投放人自觉承担法定责任和义务,逐步养成垃圾分类的良好习惯。

(上接第一版)

第四,市民应增强个人防护意识。居民小区(村屯)强化自我管理,居民群众非必要不出小区,非必要不进入小区(村屯)居民非必要不进入小区(村屯)。实行无接触配送,严格限制快递、外卖等人员进入小区(村屯)。疫情期间社区和村屯居民尽量减少外出,坚决不聚集不聚餐。注意个人防护,规范佩戴口罩,降低冬季呼吸道传染病叠加风险。居家期间保持室内空气流通和环境卫生,合理膳食,起居规律,保证充足睡眠,坚持适量运动。

第五,要严格落实“四方责任”。各级党委政府、各行业部门、各市场主体及广大市民群众要严格按照疫情防控要求,从严从紧压实属地防控责任、行业监管责任、单位主体责任和个人防护责任,凡失职失责、脱管漏管、不遵

守防疫规定的,将依法依规严肃追究责任;强化督导检查,从严从细落实“四早”措施和“早快准严实”工作标准,发现问题立行立改、即查即改,坚决整治“一刀切”“层层加码”等问题。

请市民朋友牢固树立“每个人都是自己健康第一责任人”的理念,疫情期间按要求参加核酸检测,确保应检尽检,不漏一户、不落一人,不缺一次。做好本人及家人健康监测。如出现发热、干咳、乏力、咽干、咽痛(嗅)觉减退、腹泻等症状,勿自行服药,尽快到就近的医疗机构发热门诊排查诊治。避免乘坐公共交通工具,就诊过程中主动告知旅居史、接触史。

杨超说,疫情防控为了大家,也要依靠大家。让我们共同努力,早日打赢这场疫情防控阻击战。

### 吴学民同志逝世

原哈尔滨市机械局副局级退休干部吴学民同志,因病医治无效,于2022年11月23日在哈尔滨逝世,享年92岁。吴学民同志系吉林省海龙县人,1958年9月参加革命工作,1978年12月加入中国共产党。不举行遗体告别仪式。

# 哈尔滨市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

哈土交告字[2022]23号

经哈尔滨市人民政府批准,哈尔滨市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让3个项目的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

地块编号	宗地位置	用地性质	出让方式	用地面积(平方米)	规划建筑面积(平方米)	出让年限	容积率	挂牌出让起始价(元)	竞买保证金(元)
NO.2022HT039	呼兰区哈伊高速公路南、呼兰北大街西	二类物流仓储用地	网上挂牌	规划用地21322平方米,实测用地21322平方米	地上总建筑面积不小于14925.4平方米,其中,地上建筑面积不小于14925.4平方米,地下建筑面积以工程证最终审定的规模为准。	50年	≥0.7	6030000	1206000
NO.2022HT040	双城区承恩街道承恩村	二类物流仓储用地兼容二类工业用地(装卸搬运和仓储业(通用仓储5920))	网上挂牌	217304	地上总建筑面积不小于13038平方米(地下面积以工程证最终审定的规模为准)	50年	≥0.6	6020000	1204000
NO.2022HT041	双城区承恩街道团结社区	二类居住用地兼容商业设施用地	网上挂牌	118531	地上总建筑面积不大于26077平方米(地下面积以工程证审定的规模为准)	住宅70年 商服40年	≤2.2	39050000	7810000

二、竞买资格及要求

1.中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(法律另有规定或有特殊情况除外)均可申请参加,竞买申请人可以单独申请,也可以联合申请。联合竞买的,须提交联合竞买协议和授权委托文件。被列入哈尔滨市房地产开发企业失信黑名单的非诚信企业,不具备竞买资格。竞买申请人一经报名即视为对挂牌文件及地块现状无异议且全部接受,并承担相应法律责任,在挂牌期内每个竞买申请人必须提交一次有效报价。开发建设产生并排放建筑垃圾的,要严格按照城市城管、市交管等部门指定的运输时间与运输路线运输,并严格按照城管部门核准指定的消纳地点倾卸。

2.NO.2022HT040项目,按照《关于印发〈哈尔滨市加快推进装配式建筑发展实施方案〉的通知》(哈住建[2019]188号)及《关于进一步明确装配式建筑实施范围评价指标和相关工作要求的通知》(哈住建发[2021]251号)要求,用地范围内新建建筑鼓励火灾危险性丙类以下(含丙类)工业建筑优先采用装配式建筑。相关要求详见规划条件附图内容。

3.NO.2022HT041项目,按照《关于印发〈哈尔滨市加快推进

装配式建筑发展实施方案〉的通知》(哈住建[2019]188号)及《关于进一步明确装配式建筑实施范围评价指标和相关工作要求的通知》(哈住建发[2021]251号)要求,装配式建筑比例为25%。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让活动采取在互联网网上交易的方式,即通过黑龙江省公共资源交易网(<http://www.hljggzyjyw.org.cn/>)进行交易。竞买申请人须按照《挂牌出让须知》要求办理数字证书。数字证书申领流程请查看“黑龙江省公共资源交易网”——“服务指南”中《黑龙江CA数字证书及电子签章办理流程》;申请竞买流程详见“黑龙江省公共资源交易网”——“服务指南”——《黑龙江省公共资源交易平台土地交易竞买申请人》。

四、挂牌有关事项

1.挂牌公告时间为:2022年11月25日至2022年12月14日;

2.竞买申请人可于2022年11月25日起凭数字证书到黑龙江省公共资源交易网(<http://www.hljggzyjyw.org.cn/>)下载出让文件;

3.出让地块挂牌时间为:2022年12月15日09时00分至2022年12月29日15时00分止;

4.竞买申请人可于2022年12月15日09时00分至2022年12月28日15时00分在黑龙江省公共资源交易网(<http://www.hljggzyjyw.org.cn/>)提交竞买申请;

5.竞买申请人可于2022年12月15日09时30分至2022年12月28日16时00分前缴纳竞买保证金;

6.挂牌时间结束后仍有两家或两家以上单位要求继续竞买的,则进入网上限时竞价环节。网上限时竞价开始时间:2022年12月29日15时10分。

五、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。竞买申请人在黑龙江省公共资源交易网(<http://www.hljggzyjyw.org.cn/>)提交报名申请,审核通过后缴纳竞买保证金,参与竞买。竞买结束后出价最高的竞买申请人,成为竞得人。竞得人须在竞价结束次日起五个工作日内到哈尔滨市道里区河洲街39号哈尔滨市土地储备中心地产交易窗口签订《成交确认书》,成为竞得人。如逾期未签订《成交确认书》则取消竞得人资格,保证金不予

退还。

六、出让地块的详细资料和要求详见出让文件,出让文件包括《挂牌出让公告》、《挂牌出让须知》、《规划条件》及相关附件。

七、本次挂牌出让公告内容如有变化,出让文件将按规定在原公告发布渠道发布补充公告,届时以补充公告内容为准。

八、联系方式

土地信息咨询地址:哈尔滨市道里区河洲街39号哈尔滨市土地储备中心地产交易窗口

咨询人:张先生

咨询电话:0451-84880572

数字证书咨询电话:0451-89767777

技术支持电话:4009980000

省公共资源交易网咨询邮箱:hljggzy@163.com

省公共资源交易中心咨询电话:0451-87220799;0451-87220736;0451-87220796;0451-87220711;0451-87220712

哈尔滨市自然资源和规划局  
2022年11月25日