育苗大棚再“生金” 企村“联姻”产业兴

延寿县延兴村“党建＋”模式奏响乡村振兴新乐章

本报讯（钱玺勇 周雪 记者 郝欣）“出租育苗大棚收益7000元”“农机具作业创收6万元”“新增地源收入14万元” ……10月18日，走进延寿县玉河镇延兴村，该村会计王海正在核算着村集体经济增收情况。

“村集体经济出现‘手中无米叫鸡不理’的困局怎么办？我们的回答是，发挥党建引领、服务和保障作用，助推乡村振兴。”延兴村党支部书记魏博胜说。

“党建+基地”壮大集体经济

为增强村集体的自我“造血”功能，延兴村立足本地实际，投资110多万元建设了2万平方米的水稻育苗基地，既增加了村民收入，也让村集体经济不断壮大。

延兴村水稻育苗基地采用“村集体+农户”集约化发展经营模式，实现了水肥一体、一年双茬，秧苗质量好、出苗率高，深受周边村民好评，优质稻苗一度供不应求。

“党员干部干起活儿来，比干自家的事儿还卖力，我们大伙儿打心底佩服！”延兴村村民王宝成告诉记者，玉河镇包村干部和延兴村“两委”干部，带领党员出义务工，负责水稻育苗基地的日常管理工作。

“育苗基地建了12栋大棚，秧苗卖完后，再进行二次利用，发展甜玉米和大豆种植，效益非常可观，全年累计收益可达6万元左右。”魏博胜说。

“党建+服务”开辟增收新路径

“刚刚收割了100多亩，这几天正是收割最忙的时候。”10月18日，刚刚检修完水稻收割机的玉河镇包村干部苏延彬告诉记者，村里的农机服务队刚从邻近村屯回来，目前已完成了村里1000多亩水稻的收割作业。

今年，延兴村“两委”启用专项资金，购置了2台水稻收割机、2架无人机和1台铲车，成立了首个农机服务队，采取“自用+租赁+劳务”的方式，在水稻育苗、农作物飞防、村屯环境整治等方面发挥了积极作用。今年秋收，村民不用再租用外地的收割机，农机服务队为村民提供服务的同时，也到附近村屯帮助抢收水稻，既便利了村民，也让村集体多了一份收益，实现了双赢。

“党建+企业”鼓起农民腰包

延兴村面积9.6平方公里，现有耕地10426.1亩，其中，水田面积7149.4亩、旱田面积3276.7亩。

延兴村水稻喜获丰收。

今年以来，延兴村充分发挥基层党组织“红色引擎”作用，积极引导返乡人员再创业，在村校原址投资兴建了延寿县益丹良粮油贸易公司。

采取“村集体+公司+农户”的运营模式，该企业就地收购延兴村所生产的5000多吨水稻和玉米原粮，以市场最高价让利给本地农户，村民年可实现增收40余万元。同时，企业可为村民提供15个就业岗位，村企联合发展，鼓起农民腰包。

“党的二十大报告中提出‘全面推进乡村振兴，坚持农业农村优先发展’的奋斗目标”让我倍感振奋，玉河镇党委书记杜娟说，下一步，玉河镇将结合“能力作风建设年”活动，积极探索创新“党建+”模式，引领村集体经济发展“提档加速”，助推乡村振兴。

2022，我们的乡村振兴路

检验应急处置能力 保障企业生产安全

哈市开展特种设备事故应急救援演练

本报讯（记者 李佳琪）“401车间一台压力容器进料管线根部法兰发生泄漏！”20日，哈市市场监管局协同香坊区市场监管局在中国蓝星哈尔滨石化有限公司开展特种设备应急救援演练，检验企业压力容器球罐发生泄漏事故应急救援力量、各部门协同作战力量以及各岗位人员应对突发事故处置的能力。

此次演练，模拟中国蓝星哈尔滨石化有限公司401车间一台压力容器（丙烯球罐）进料管线根部法兰发生泄漏，地面和周围空气受到严重污染，可能造成企业员工和附近居民生命安全和财产损失。记者在演练现场看到，依据中国蓝星哈尔滨石化有限公司特种设备专项应急预案，相关参加演练人员组织抢险救援人员开展监测、监控、现场抢险，疏散、警戒等先期事故处置工作。成立应急救援指挥部，进行现场疏散、警戒，由哈炼油厂及哈化工消防中队外部救援力量协助处置抢险。

此次演练检验了石化企业制定的特种设备事故专项应急预案及现场处置预案的科学性、针对性和可操作性，验证了石化企业压力容器专项应急预案的实用性，同时也检验了企业压力容器球罐发生泄漏事故应急救援力量、各部门协同作战力量以及各岗位人员应对突发事故处置的能力，锻炼了队伍，积累了应急救援的实战经验。

通过此次成功的演练，进一步提高了企业相关人员的安全意识、责任意识和全局意识。同时，展示了市场监管部门与企业在设置事故情景下的应急反应能力和应对处理过程，考验了参演人员对应急预案的熟知程度、应急处置和协调配合能力。

演练结束后，哈市市场监管局要求企业及时总结经验与不足，对演练中存在的问题进行讨论并改进，要将演练成果转化到工作岗位中，真正实现防范化解特种设备安全事故隐患。

巨型国际象棋亮相哈尔滨

近日，在新开放的“智力运动广场”，一名小朋友正在巨型棋盘上玩耍。该广场位于道里区滇池东路与融江路交口附近，占地面积约3400平方米。广场以国际象棋为主题，设有5块5米见方的巨型国际象棋棋盘和14张国际象棋棋桌，供市民体验智力运动的魅力。

本报记者 张堃雷摄影报道

和平路上的蒙古栎枝条挂满金黄色的叶片。

最美蒙古栎 秋景不落幕

本报讯（记者 霍亮 文/摄）眼下正是冰城秋叶最美的季节。有一条街，两侧行道树上挂满了金色的秋叶，并且不会像杨树的树叶一样随风飘落。这就是蒙古栎特色街路——和平路。

蒙古栎又叫柞树，是国家二级珍贵树种。在友谊西路、尚志大街、和平路等路段都有它们的身影。其中，和平路省消防队到省政府路段是最具特色的蒙古栎街路。香坊区园林养护中心副主任张红告诉记者，这条街上有约300株蒙古栎，不仅数量众多，而且树龄都在二三十年以上，胸径15–40厘米，是哈市为数不多的蒙古栎特色街路之一。

每到秋季，蒙古栎枝条挂满颜色亮丽的金色叶片，让和平路成了一条颇具浪漫气质的街路。在辖区园林工人的精心养护下，这些树木长势一直很好，几乎没生过病。与杨树、柳树等常见绿化树木不同，蒙古栎的叶片即使到了冬季，也不会脱落，而是会在第二年春季被新叶挤掉而脱落。

园林专家介绍，在哈市众多的行道树中，杨树和柳树数量最多，蒙古栎的种植数量远不如杨树和柳树多，所以蒙古栎特色街路也并不多。因为蒙古栎的生长速度慢，更适合作为行道树和特色景观辅助树种起点缀作用。哈市将其与速生树种相互交织，构成优美的行道树景观。

推动志愿服务制度化常态化

哈市两部门印发《指导意见》加强退役军人志愿服务工作

本报讯（记者 杜菲菲）近日，市文明办、市退役军人事务局印发《哈尔滨市推进退役军人志愿服务工作的指导意见》，不断规范全市退役军人志愿服务工作，推动退役军人志愿服务活动制度化、常态化、规范化开展。

据了解，目前，哈市“橄榄绿”退役军人志愿服务队已完成市、区县（市）、乡镇（街道）、村（社区）四级志愿服务队的框架组建，注册退役军人志愿者达6676人。广大退役军人志愿者积极参与精神文明建设，在疫情防控、宣传宣讲、参与退役军人服务保障等各项志愿服务活动中贡献“橄榄绿”力量。

此次印发《指导意见》，是贯彻落实《黑龙江省关于支持和发展志愿服务组织的实施意见》、《黑龙江省“橄榄绿”退役军人志愿服务队管理办法(试行)》和《哈尔滨市“退役军人之家”建设方案》的重要举措。

根据《指导意见》，哈市将在县级以上“退役军人之家”设立覆盖广泛、功能全面的区域志愿服务驿站，打造形成集宣传、管理、学习、便民、应急、预约服务于一体的志愿服务站点。同时，加强“橄榄绿”退役军人志愿者的培训管理，传播志愿精神，增强志愿服务意识，培育志愿服务理念。

此外，动员组织全市“橄榄绿”退役军人志愿服务队广泛参与全市五个“100”志愿服务先进典型评选，激发退役军人参与志愿服务的积极性。

发现秸秆火点 十分钟到场扑灭

南岗区多举措推进秸秆禁烧工作

本报讯（记者 李木双）为切实推进秸秆禁烧工作，近期，南岗区采取加快秋收后秸秆深翻工作，加强秸秆禁烧政策宣传，加强网格化管理，对重点区域、重点地块加强监管等方式，确保空气质量稳中向好。

10月17日下午，南岗区对红旗满族乡、王岗镇秸秆禁烧工作进行现场督导检查。在红旗满族乡明星村村委会，执法人员查看该村的秸秆禁烧工作方案及各监管网格工作记录，并现场拨打电话抽查网格监督员在位履职情况。随后，执法人员驱车到秋收地头，检查明星村现场火点扑救应急处置情况，巡逻员发出预先号令后，不到10分钟，20名扑火队员就到达指定地点，村党支部书记立即组织村民按照工作方案，有序开展扑救工作。在王岗镇兴隆村，执法人员实地查看了耕地秋翻、秸秆禁烧工作落实情况。

南岗红旗乡五一村党支部书记刘辉表示，目前，村里6000多亩耕地在进行收割和深翻工作，村里在挨家挨户宣传秸秆禁烧政策的同时，专门派宣传车在包括部分山坡地的农田周边巡逻，还编了秸秆禁烧的顺口溜通过车载喇叭宣传。

记者从王岗镇了解到，王岗镇秸秆禁烧涉及8个村，共计3.2万亩农田。其中，兴隆村等7个村实施秸秆综合利用，将秸秆粉碎后深翻入地。永红村因农田少，采用其他方式进行秸秆利用。为推进秸秆禁烧工作，王岗镇在利用条幅、广播车和网络宣传禁烧政策的同时，将9台深翻机科学规划到各村，实现农田收割和秸秆深翻无缝衔接。

创建全国文明城市 打造宜居幸福之都

关于退还外汇核销保证金的公告

1991年至2000年期间，国家外汇管理局黑龙江省分局按规定对哈尔滨市申领外汇核销单的企业收取一定数量的保证金，核销后退还。自2000年以来，有部分企业未来办理退还事宜。请相关企业，自公告发布30日内，凭原始收据到国家外汇管理局黑龙江省分局办理退款手续，逾期不办理者视为放弃。

特此公告

地点：哈尔滨市香坊区珠江路104号
联系电话：0451-82309489

国家外汇管理局黑龙江省分局
2022年10月18日

竞价发包拍卖公告

黑龙江中大拍卖有限公司受托，定于2022年11月10日9时在中拍平台对依兰县菌包厂（原哈飞转向器厂）一年承租经营权公开竞价发包，参考价129.04万元。即日起在现场展样，竞租人须具有食用菌生产和经营相关资质，并具备相关从业经验的企业，竞租人须在中拍平台注册并报名，于2022年11月9日15时前向本公司提交资质证明，并向本公司指定账户交纳保证金30万元。

地址：哈尔滨市南岗区南通大街258号，电话：13936267830

迁坟公告

为进一步优化城市路网，完善基础设施，省道(S001)哈尔滨经济圈环线公路江堤路至机场高速段改扩建工程项目正在组织实施中，该项目范围内的坟墓需要实施迁移，现将相关事宜通告如下：

一、涉及范围：道里区市政建设管理局用地范围内(新发镇五一村、三场村)的坟墓需要迁出。具体范围情况可咨询联系人。

二、迁坟期限：请上述范围内坟墓相关人于2022年10月25日前自行完成迁坟。逾期未被迁移的坟墓，按照无主坟集中处理。

三、手续办理：请上述范围内坟墓相关人到王家店土地征收指挥部(高德地图导航：大东纸张)办理迁坟手续。联系人：杜鹃，联系电话：18646049221。

特此公告。

哈尔滨市道里区人民政府
二〇二二年十月二十一日

商服出租出售
道里尚志大街与东七道街交口，距中央大街500米内位置优越，三楼复式全新装修，房证建筑面积180m²，使用面积190m²，可以做商服及写字楼，价格可谈
13009701816

门市出租
道里新阳路繁华地段临街门市28m²左右，周边小区密集商家环绕，适合各种经营详情面谈
13674629269、18504605101

综合信息分类专栏
广告刊登热线0451-59226999
受理地址：道里区民和街114号
敬告：本报所刊登信息不作为提供双方交易的法律依据，交易时请认真核实相关证照，谨慎付款；一切交易行为自行承担法律责任。

写字楼出售
松北区政府附近，金融核心区一国金金融大厦，松北创新二路733号，紧邻万达茂江边湿地，交通便利周边雪花广场，各大银行环绕，办公便捷配套设施齐全精装修，面积181m²售355万详情面谈
13581707001

半地下门市出售
道里新阳路欧洲新城附近，民庆街临街门市430m²，门前可停车出入方便，举架4.7米，交易利用大一层可变二层使用，水电暖气齐全，有380V动力电，有多种类型房间可选择，可做住、办公、库房、小型加工厂，快速等详情面谈
13946086278

门市出租
江北富力城小区临街正规门市，临近地道大道，附近小区密集商铺环绕，1-4层共使用340m²毛坯，根据个人需求装修做公司或其它均可，详情面谈。
13633661249

库房出售
南岗清明四道街紧邻西大直街、通达街、兴安路、新铁路街围合区域独立院落，院子1500m²，进院左侧库房690m²(分为八个)右侧单独库房上下两层630m²，下层为半地下室结构，均为私产可单独出售，存车或仓储等详情面谈
13704802188

厂房出售
道外区永源镇卫生院东侧哈同公路路边，厂房3000m²，房屋210m²，库棚500m²。有电井，动力电100瓦千变压器。适合开工厂，仓储等详情面谈。
15945168148

厂房出售出租
香坊102国道300米处老收费站，距哈南高速口4公里左右、厂房1050m²院2500m²，有井，200千瓦动力电！位置优越交通便利17米挂车能进去！不扰民，可做工厂或养殖等。
13613676777

厂房库房出租
王岗镇兴利村距王岗300米，西客站1.5公里三环路上交通便利独院厂房整体2760m²，高举架160W千动力电上下水暖气办公设施齐全，可分租可合作，其中1500m²厂房带办公一体举架7米，200m²独立库房，260m²独立办公室，一处800m²厂房，适合工厂、物流分拣站、公司等价格面议
19990739998

厂房出售
哈市阿城区白城村三组(原村委会院内)占地3487m²房屋2000多m²，现用于纸业加工，有两吨蒸汽锅炉300千瓦动力电，1575型造纸设备，自来水渗水池设施齐全，东西北三面环地位置优越售800万详情面谈
13846218288

养殖场出租出售
紧邻哈肇高速路口哈肇收费站旁，松北区万宝镇王玉村爱达畜牧场，占地3.6万m²其中舍及住屋3500m²，因忙不过来转让，出售、出售价1800万详情面谈
18946027888

场地出售
公司直售泰松泰福西桥村施门独院，紧邻农产品市场、加气站，交通便利进车方便，占地14000m²有围墙，有250KW变压器，可建厂房办公楼库房等，手续齐全整体土地不动产权证，房屋建设手续可证，建设用地批准文件，诚意出售详情面谈
13904650109

厂房出售
哈尔滨五常市万宝山村厂房3000m²，离公路近交通便利，手续齐全有动力电，售146万详情面谈
15946067978

厂房出售
道里机场路新乡村，距新二手车市场一墙之隔，紧邻主道三四十米，院内面积1500m²，房屋近600m²，交通便利可进车辆，适合餐旅店、仓储、车行、建厂等详情面谈
13945677133

库房出售
南岗学府路京哈高速零公里，临近地铁站口，物流园区，车辆管理所，哈北批发市场，临院内三栋房产占地550m²，房屋总面积450m²，可做民房、厂房、仓库，有上下水，厨房卫生间，全部配煤锅炉供暖，自带仓库售价面议
13766882205

厂房出售
香坊哈成路道边交通便利，独门独院，占地3800m²厂房2000m²，一层厂房有吊车，80千瓦变压器，售480万详情面谈
13945132001、13503650538

厂房土地出售
阿城区民丰水库附近，距平房区10公里，距哈市10公里，距阿城区10公里，合法建设用地，土地6000m²厂房760m²，合同使用年限50年可以续签，详情面谈
13703685555

土地转让
滨江湿地江边附近，五荒地1.5万m²，养殖项目可合作。另一处场地转让
15145097789

厂房办公楼出租出售
哈尔滨五常市牛家镇工业园区南区，华南大街001号，面积2000m²，正规房本土地证，可办环评设施齐全，有200W动力电，水井，不限量使用，可做排污水处理，自有锅炉租金12万/年售235万
13312196880

厂房出售
哈市阿城区松峰大街，占地11400m²厂房9000m²，土地证房产证齐全，三跨连体，中间有过跨轨道，配两有吊车配有250KVA变压器，厂房2880m²、3240m²、2880m²，临街柏油路交通便利详情面谈
15663586871

库房招租
道外黄家城子路18-6号，全新框架钢混标准临街门市房房，总面积1400m²，可提供380V电压，库房内消防水电设施配套齐全，有两部货梯，举架4.5米，道路宽阔交通便利，可整租或分租，适合存储等
13703618810