

借力全球 5G 科技合作 龙江数智化转型大有可为

本报记者 李木双

在8月10日开幕的世界5G大会上,行业大咖们齐聚全球5G科技合作论坛,围绕“数字未来引领科技合作”,倡导通过构建全球全方位、多领域、深层次的科技合作体系,共同推进科技创新与数字经济发展的进程。专家们还为黑龙江在全球数字经济发展的风口,如何发挥资源、工业基础、人才教育、文化等优势,进行数智化发展给出见解。

国内外科技合作发展空间广阔

从1G网络到如今5G网络,移动通信国际标准经历了从模拟向数字、从分散到整合,从多制式向统一国际标准的演进。中国通信标准化协会(CCSA)理事长闻库,回顾移动通信的国际标准发展趋势,他认为,越来越强大的通信技术实力,让中国在成为主导4G两大主流国际标准之一时,真正走上了世界标准舞台的中央。凭借超百万个基站,我国已经建成全球最大的5G

商用网络。庞大的人口基础和数字经济市场,为数字引领科技发展带来庞大的发展空间。

清华大学人工智能国际治理研究院院长薛澜认为,数字转型的涟漪效应正在不断扩大。数字化使得企业的工作流程更高效,城市管理效率极大提升,居民生活更便利。2020年,我国数字经济规模达到39.2万亿元,比2019年增加3.4万亿元。

万亿级市场推动全球科技合作

市场是推动科技合作的重要动力。高通公司中国区董事长孟樸表示,目前已有210多家运营商部署了5G网络。根据市场预测,从2020年到2025年,全球5G手机销量有望超过50亿部。同时,5G应用已经远远不止智能手机,它可以应用在众多的垂直领域,比如车联网、自动驾驶、机械控制、工业制造、能源开发、智能农业、智慧城市等等。5G将在千行百业发挥积极作用。根据预测,到2035年,5G将在全球范围内创造超过13万亿美元的经济产出。巨大的市场,推动着企业不断

加大科技投入,也更愿意加强科技合作。从2006年起,高通公司每年的研发投入达到了公司年收入的20%以上。2020年7月,高通公司联合20余家中国领军企业共同发起了“5G物联网创新计划”,持续将最新的5G技术扩展至广泛的物联网细分领域,推动了业界最早一批5G物联网终端的商用落地,广泛应用于新闻直播、疫情防控、远程医疗、智慧救护等领域。

在吸引国际合作的同时,我国企业也在积极参与国际化标准的建立。中兴通讯股份有限公司高级副总裁刘健表示,参与和投入到全球的产业化浪潮,进而反哺推动技术的不断发展,更有利于企业应对全球数字化科技快速发展形势。全球任何一家企业都不能闭门做创新,而是要加强合作。中兴科技先后加入了200多个国际组织、产业联盟和科技社区,企业的专家们累计向这些组织提交国内和国际的标准化提案,论文超过10万篇,累计提交的标准提案超过5.5万个,牵头和参与国际标准超过1600项,国家行业标准超过2600项。

5G 赋能,龙江发展潜力巨大

国内市场空间广阔,国际科技合作频繁,黑龙江如何发挥自身优势,迎接“数智化转型”风口,打造向北开放新高地。在场的行业大咖们表示,黑龙江在资源、工业基础、人才教育及文化上优势明显,潜力巨大。

山东大学管理学院院长武常岐对黑龙江5G评审中的成果印象深刻。黑龙江的5G数字农场项目,通过5G网络实现黑土地防治管护、无人农机智能作业等全方位创新场景,水、肥、药施用节约20%以上,人力成本降低10%以上,每亩增产5%到10%。他认为,黑龙江在自然资源、生物资源、工业基础方面优势明显,在5G的赋能下,发展潜力巨大。

薛澜表示,黑龙江需要将5G新技术更好地结合传统工业,打造更好的营商环境吸引创新企业到黑龙江发展。

凤凰卫视时事评论员庚欣表示,黑龙江具有独特的人文资源,在5G赋能下打造更具魅力的龙江IP,助力龙江旅游产业发展。

5G在龙江

帮助业主遛娃 监控高空抛物

5G 让智慧社区服务更精细更智能



业主查看小区实时监控。

本报讯(记者 李佳琪文/摄)10日,记者在世界5G大会中国广电展区看到,智慧广电云社区落地哈尔滨学府经典小区,借助5G智慧系统可以实现对户外的实时监控,遛娃、高空抛物都可以实现全监控。不仅小区业主通过智慧社区得到了更多的智慧服务,也让小区物业管理得更加精细、智能。

高清“千里眼” 扫描森林火点

5G 平台在环保、水利等领域提供智慧支持



5G技术在森林防火中应用广泛。

本报讯(记者 李佳琪文/摄)记者在世界5G大会展馆中国铁塔展区看到,搭载5G推出的铁塔视联系统平台,在环保、水利、国土保护等领域,两万个高清“千里眼”提供智慧支持,重点应用场景包括水利、森林防火、海洋、国土、长江禁捕、环保、交通、油气管道等,助力数字龙江经济快速发展。

“5G+VR”探视 “零距离”陪伴

5G 在医疗领域让“隔空探视”走进现实



5G智慧医疗,助推龙江健康发展。

本报讯(记者 李佳琪文/摄)“利用5G高速度等特点,医院之间可以实现远程手术指导。”在世界5G大会展馆中国移动展区,现场工作人员为记者演示了5G在医疗方面的应用。记者了解到,视频办理医保业务、全景VR“隔空探视”(亲友不仅可以进行全景式“隔空探视”,还能与病患进行对话聊天)、实时手术直播、远程手术指导示范、医保卡“一网通”,均在黑龙江落地了。



虚拟拍摄 效果惊艳

记者在世界5G大会现场看到,一名工作人员正在演示5G技术在虚拟拍摄中的应用。本报记者 陈南摄影报道

坤智科技张吕陆: 5G大会让更多人了解哈尔滨

本报讯(记者 叶勇)“能在家门口参加世界级大会,让冰城产品和行业翘楚同台,这是一件难得的机会。”随着世界5G大会开幕,坤智大数据科技(哈尔滨)有限公司技术总监张吕陆和同事也进入角色,整整一上午,观众、客商、专家等一个接一个走进展位。

由“坤智科技”研发的基层标准化智慧监管平台,主要面向市场监管单位,对

所辖企业进行监管、检查及执法作业的全流程闭环管理。两年前,该平台在哈尔滨市市场监管局投入使用,收到良好效果。

张吕陆说,哈市的数据基础设施非常好,全国仅有的几个超算中心,其中之一就落户在平房区,这为哈市5G产业规模化奠定了基础。张吕陆介绍,目前,该公司研发团队有二十余人,都是来自全国各地的技术人才。希望通过世界5G大会的召开,让更多的人了解哈尔滨,并吸引更多的优秀企业和人才到冰城落户。

访谈

浪潮张毅华: 聚焦数字化转型“最后一公里”

本报讯(记者 黄晏君)作为致力于打造云网融合产品和服务、聚焦行业数字化转型“最后一公里”的浪潮集团,参加2022世界5G大会也有自己的考量。

浪潮通信技术有限公司市场业务部总经理张毅华介绍,行业数字化转型“最后一公里”是指新型基础设施,包括通信、网络、云网融合等基础设施的产品

和服务的提升,包括向行业的5G网络和5G边缘计算两大类产品及5G运营提供支撑服务。

“浪潮B5G和咱们日常生活及身边的行业息息相关,比如黑龙江矿山较多,我们可以用机器人取代人工在现场作业,还可以远程控制,智能操作,提效率,降成本,带动龙江多个行业整体向良性发展,也为振兴龙江经济出一把力。”张毅华说。

哈尔滨市自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

哈土交告字[2022]13号

经哈尔滨市人民政府批准,哈尔滨市自然资源和规划局决定以网上拍卖方式出让5个项目的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

一、出让项目的基本情况和规划指标要求

地块编号	宗地位置	用地性质	出让方式	用地面积(平方米)	规划建筑面积(平方米)	出让年限	容积率	出让起始价(元)	竞买保证金(元)
NO.2022HT019	香坊区成高子二道街和香坊东西街交口东侧	二类居住用地兼容商业设施用地	网上拍卖	54798.4	地上建筑面积不大于169875平方米	住宅70年商业40年	≤3.1	119640000	23928000
NO.2022HT020	香坊区成高子二道街和香坊东西街交口东南角	二类居住用地兼容商业设施用地	网上拍卖	57737.9	地上建筑面积不大于135107平方米	住宅70年商业40年	≤2.34	127720000	25544000
NO.2022HT021	香坊区成高子二道街和香坊东西街交口北侧	二类居住用地兼容商业设施用地	网上拍卖	19318.8	地上建筑面积不大于67616平方米	住宅70年商业40年	≤3.5	53360000	10672000
NO.2022HT022	香坊区荣进街-荣进十八道街-铁路-华北路合围区域	二类居住用地兼容商业设施用地	网上拍卖	44678.3	地上建筑面积不大于111696平方米	住宅70年商业40年	≤2.5	157420000	31484000
NO.2022HT023	香坊区成高子二道街和成高子南北路交口西侧	二类居住用地兼容商业设施用地	网上拍卖	17307	地上建筑面积不大于46729平方米	住宅70年商业40年	≤2.7	36460000	7292000

二、竞买资格及要求

1.中华人民共和国境内外的法人、自然人和其它组织(除法律、法规另有规定外),均可参加国有建设用地使用权竞买。可以独立竞买,也可以联合竞买。联合竞买的,须提交联合竞买协议和授权委托书。被列入哈尔滨市房地产开发企业失信黑名单的非诚信企业,不具备竞买资格。申请人一报经名即视为对出让文件及地块现状无异议且全部接受,并承担相应法律责任。开发建设产生并排放建筑垃圾的,要严格按照城市城管、市交警等部门指定的运输时间与运输路线运输,并严格按照城管部门核准指定的消纳地点倾卸。

2.上述项目均为棚改项目,根据《关于进一步明确装配式建筑实施范围评价指标和相关工作要求的通知》(哈住建发[2021]251号)要求,地上建筑采用装配式方式建设。

3.NO.2022HT020项目,香坊区棚改办提出,申请竞买人在竞买前,须就棚改回迁安置、回迁安置保障金缴纳及返还等有关事项与香坊区棚改办达成协议,签订《香坊区成高子地段棚改项目(XF15-01-18地块)回迁安置协议书》,并将该项目回迁安置保障金1000万元(不计利息)存在香坊区棚改办指定账户,申请竞买人需持双方签订的《香坊区成高子地段棚改项目(XF15-01-18地块)回迁安置协议书》和香坊区棚改办出具的回迁安置保障金缴款证明,方可参加竞买。

4.NO.2022HT022项目,香坊区棚改办提出,申请竞买人在竞买前,须就棚改回迁安置、回迁安置保障金缴纳及返还等

有关事项与香坊区棚改办达成协议,签订《香坊区荣进街西侧棚改项目(D-01-CC-02地块)回迁安置协议书》,并将该项目回迁安置保障金642万元(不计利息)存在香坊区棚改办指定账户,申请竞买人需持双方签订的《香坊区荣进街西侧棚改项目(D-01-CC-02地块)回迁安置协议书》和香坊区棚改办出具的回迁安置保障金缴款证明,方可参加竞买。

三、本次国有建设用地使用权拍卖出让活动采取在互联网上交易的方式,即通过黑龙江省公共资源交易网(http://www.hljggzyjyw.org.cn/)进行交易。竞买人须按照《拍卖出让须知》要求办理数字证书。数字证书申领流程请登录“黑龙江省公共资源交易网”——“服务指南”中《黑龙江CA数字证书及电子签章办理流程》;申请竞买流程详见“黑龙江省公共资源交易网”——“服务指南”——《黑龙江省公共资源交易平台土地交易竞买人》。

四、拍卖有关事项

1.拍卖公告时间为2022年08月11日至2022年08月30日;

2.申请人可于2022年08月11日起凭数字证书到黑龙江省公共资源交易网(http://www.hljggzyjyw.org.cn/)下载出让文件;

3.拍卖报名时间为2022年08月31日09时00分至2022年09月14日15时00分止,申请人可在黑龙江省公共资源交易网(http://www.hljggzyjyw.org.cn/)提交申请;

4.申请人可于2022年08月31日09时30分至2022年09月14日16时00分前缴纳竞买保证金。

5.NO.2022HT019地块拍卖,将于2022年09月15日09时00分在“黑龙江省公共资源交易网”开始,竞买人使用数字证书按时登录系统,参与电子竞拍。

6.NO.2022HT020地块拍卖,将于2022年09月15日10时00分在“黑龙江省公共资源交易网”开始,竞买人使用数字证书按时登录系统,参与电子竞拍。

7.NO.2022HT021地块拍卖,将于2022年09月15日14时00分在“黑龙江省公共资源交易网”开始,竞买人使用数字证书按时登录系统,参与电子竞拍。

8.NO.2022HT022地块拍卖,将于2022年09月15日15时00分在“黑龙江省公共资源交易网”开始,竞买人使用数字证书按时登录系统,参与电子竞拍。

9.NO.2022HT023地块拍卖,将于2022年09月16日09时00分在“黑龙江省公共资源交易网”开始,竞买人使用数字证书按时登录系统,参与电子竞拍。

五、本次拍卖采取增价拍卖方式,按照价高者得原则确定竞得人。竞价结束后出价最高者成为竞得人,竞得人须在竞价结束次日起五个工作日内到哈尔滨市道里区河洲街39号哈尔滨市土地储备中心地产交易窗口进行竞得资格现场审核,审核通过后成为竞得人,并与哈尔滨市土地储备中心签订《成交确认书》;逾期未进行竞得资格现场审核或未

通过竞得资格现场审核取消竞得人资格,保证金不予退还。

六、按照《国土资源部、住房和城乡建设部关于进一步加强房地产用地和建设管理调控的通知》(国土资发[2010]151号)文件的相关规定申请人需提供竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书。

七、出让地块的详细资料和要求详见出让文件,出让文件包括《拍卖出让公告》、《拍卖出让须知》、《规划条件》及相关附件。

八、本次拍卖出让公告内容如有变化,出让方将按规定在原公告发布渠道发布补充公告,届时以补充公告内容为准。

九、联系方式

土地信息咨询地址:哈尔滨市道里区河洲街39号哈尔滨市土地储备中心地产交易窗口

咨询人:张先生

咨询电话:0451-84880572

数字证书咨询电话:0451-89767777

技术支持电话:4009980000

省公共资源交易网咨询邮箱:hljggzy@163.com

省公共资源交易网咨询电话:0451-87220799;0451-87220736;0451-87220796;0451-87220711;0451-87220712

哈尔滨市自然资源和规划局
2022年08月11日