

工地穿“新衣”

装配式围挡“入驻”哈尔滨地铁建设工地

本报(记者 董艳春)中间是绿色的环保滤网,上面有发光的灯箱,一面面标准化的围挡,悄然挺立在哈尔滨地铁3号线西北半环的工地上。这是哈尔滨首次采用装配式围挡,是文明施工的一个重要举措。所谓装配式围挡是一种装配式建筑,哈尔滨地铁集团建设分公司副经理李德超解释,这种围挡事先在工厂定制预制块,运到工地后再把这些预制块相互穿插,组装到一起。装配式围挡造价会很高吗?李德超介绍,围挡便于施工拆卸,可多次重复使用。不仅节约成本还达到环保效果。目前,地铁

3号线西北半环不到一个月建成了5710延长米的装配式围挡。记者在地铁建设工地看到,装配式围挡设计上展示了哈尔滨精神文明特色的图片和文字。多个围挡设计有哈尔滨地标性建筑的图片和文字,如冰雪大世界、阳明滩大桥等,独具特色。同时,还有各个地铁站点的装饰效果图。此外,围挡还装有灯饰,夜晚照亮沿途街路,更加突显围挡上的风景图片。为了保障工地清洁,地铁围挡上装有一排排喷头,可以从高处向工地内喷雾降尘,一天三次,夏天还可以降温。

管网“大体检”

群力地区将实施200多公里排水管网检测

本报(记者 王丹)近日,群力地区市政排水管网检测项目已由相关部门批准建设,现对该项目进行公开招标。项目计划2022年8月12日开工,2022年10月11日完工。依据招标文件,群力地区市政排水管网检测设施范围为东起何家沟、西至四环路,南起工农大街、北至友谊西路,总面积积27.33平方公里。辖区内由哈尔滨排水集团管理的市政排水管网约222公里,其中雨水管线约149公里,污水管线约73公里。

此次检测,将对市政排水管网存在的功能性缺陷和结构性缺陷做出客观真实的评估,并根据管道检测评估报告提出科学合理的群力地区排水系统升级改造设计方案,形成包含管网普查、管道健康状况检测、雨污混接排查及地下空洞位置、等级的检测报告。同时根据检测结果形成排水管网基础数据库,录入哈尔滨排水集团现有的地理信息系统中,对管道缺陷治理过程进行监测,远期形成排水管网情报预警、应急处置和辅助决策的目标功能。

翻修车行道 平整人行道

道外区部分庭院完成道路维修改造

本报(刘萌 记者 杜菲)翻修、平整破损道路,新建人行道……近日,在道外区城管局组织施工下,道外区南安街32号院、35号院及39号院的道路实现维修改造,居民居住出行环境更加便利、舒适。为深入推进创城工作,近日,道外区城管局扎实开展道外区“全区干部下基层,千户万步进百家”行动,对庭院道路展开细致摸排,根据情况,组织专业道路维修人员开展庭院道路升级改造专项工作。针对道路不同破损情况,通过

切割、淋油、铺设沥青混凝土等施工工艺,补齐缺板断空步道板,调平道路脱皮、脱粒区域。经过3天作业,南安街三个庭院内道路工程已全部完工,共翻修、平整、新建道路3250平方米,并修葺检查井21座,有效改善百姓居住生活环境。道外区城管局工作人员说,将持续关注群众关心的热点难点问题,补齐民生领域的短板弱项,全力推进全国文明城市创建工作,助力打造宜居幸福之都。

黑名单

上榜,这个工地私拆围挡

三合路一施工点位相关负责人被约谈

本报(记者 霍亮)记者从城管部门获悉,香坊区三合路上一施工点位,施工单位擅自拆除围挡,无序施工,造成道路污染。目前,相关施工单位已被约谈,并被纳入香坊区施工诚信黑名单,列入重点监管单位。据香坊区城管服务中心相关负责人介绍,日前,该单位在三合路施工点位施工中,连续两天擅自拆除围挡进行无序施工,造成周边道路出现泥土污染等问题,大型施工设备超出围挡范围放置,影响交通。香坊区城管服务中心工作人员多次进行提示警告无果。香坊区城管局审批科与城管服务中心约谈建设方、施工方负责人到施工现场召开现场会,要求建设单位严格约束

施工单位,按照文明施工标准进行施工,同时将该施工单位纳入香坊区施工诚信黑名单。这意味着,该施工企业日后所有在香坊区内的施工作业将作为严管对象,将列入重点监管单位。香坊区城管局相关负责人介绍,通过这次约谈后,该施工项目的建设方和施工方已经整改完成,并且保证在以后的作业中严格按照文明施工标准进行作业,保证周边安全,环境秩序井然有序。为了进一步强化监管,香坊区城管服务中心将在该施工点位安装无线监控系统,24小时监督点位施工情况,保证百姓出行安全。



冰城避暑有“凉”方

7月14日,降雨天气降临冰城,微风细雨中的哈尔滨更加凉爽舒适。7时许,市区气温仅有21℃,人们撑着雨伞,身穿雨衣走在街道上,享受惬意时光。当前,我国南方地区热浪凶猛,江苏、浙

江、四川、陕西等多个省份局地达40℃以上。相比南方,北方很是凉爽。其中,哈尔滨大部夜凉如水,盖上小薄被,安睡一整晚。哈尔滨市气象部门表示:“天气凉快了,欢迎南方小伙伴们来哈尔滨避暑。”本报记者 刘达齐摄

体检全程免费 还有“私人定制”方案

延寿县1.3万名老人享受“一站式”健康服务

本报(钱玺勇 侯玉奇 杜武峰 记者 郝欣)连日来,延寿县9个乡镇卫生院和3个社区卫生服务中心统一行动,组织党员志愿者、医务工作者,深入辖区一线开展65岁以上老年人免费健康体检活动。延寿县镇卫生院中医科主任张元军介绍,这支小分队由9名业务骨干组成,每天5时集合,深入村屯为老人免费体检和问诊。目前,已完成长发村、金河村和城郊村369名老年人的健康体检。同时,根据

健康体检结果,还为每位老人建立并提供“私人定制”的诊疗方案。除了提供上门服务,延寿县几家社区卫生服务中心还为老年人开通了“一站式”医疗服务。“今年,我们将围绕‘能力作风建设年’活动,把‘我为群众办实事’与‘健康延寿行动’各项工作结合起来,通过对全县1.3万余名65岁以上老年人进行免费体检,进一步提升全民健康素养水平。”延寿县卫生健康局局长赵新华说。

强能力 转作风 促发展 能力作风建设年

川航在哈开通 15条暑期旅游航线

本报(记者 刘希阳)7月14日是川航开航34周年,川航于2005年3月在哈尔滨机场开始运营,2011年在哈投放过夜运力起,目前在哈过夜飞机已增至18架,从哈起飞的川航飞机通达全国40多个城市。今年暑期,川航恢复开通15条暑期旅游航线,带大家出去玩起来。今年暑期,川航在哈开通

15条暑期旅游航线,包括海岛游航线,飞往海口、三亚、烟台、宁波;云贵游航线,飞往昆明、丽江、西双版纳(独飞)、贵州;成都游航线,飞往成都、重庆;草原游航线,飞往海拉尔、呼和浩特;岭南游航线,飞往广州、汕头、桂林。同时,川航推出“暑期安逸飞”优惠活动,从即日起至9月20日,旅客可购买999元、1199元起往返套票。

曝光台

看看,这些车违法被摄录

哈市严查各类交通违法行为

本报(记者 孙莹)为提升广大交通参与者的安全守法意识,引导市民规范出行,营造冰城文明良好有序的道路交通环境,哈市交警部门开设“交通违法曝光台”专栏,持续对机动车不礼让行人、违法停车、机动车随意变更车道、压线、开车接

打电话等各类交通违法行为予以曝光,形成警示震慑氛围。交警部门提示广大市民:出行时,应严格遵守道路交通安全法律法规,杜绝交通违法行为发生,大家携手共创、共建、共享文明城市交通环境。



扫描“冰城+”二维码查看违法车辆信息

交通违法曝光台

哈尔滨市自然资源和规划局国有建设用地使用权挂牌出让公告

哈土交告字[2022]08号

经哈尔滨市人民政府批准,哈尔滨市自然资源和规划局决定以网上挂牌方式出让7个项目的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:
一、出让项目的基本情况和规划指标要求

地块编号	宗地位置	用地性质	出让方式	用地面积(平方米)	规划建筑面积(平方米)	出让年限	容积率	挂牌出让起始价(元)	竞买保证金(元)
NO.2022HT008	平房区彩虹路西侧局部地块	二类工业用地(通用设备制造业(35))	网上挂牌	4507.1	≥3786平方米(计算容积率建筑面积)	50年	≥0.84	1690000	338000
NO.2022HT009	平房区哈南第八大道、哈南十一路东南侧局部地块	二类工业用地(通用设备制造业(35))	网上挂牌	6035.7	≥5070平方米(计算容积率建筑面积)	50年	≥0.84	2230000	446000
NO.2022HT010	平房区春晖路、星海路西南侧	二类工业用地(农副产品加工业(13))	网上挂牌	13600	≥16320平方米(计算容积率建筑面积)	50年	≥1.2	5010000	1002000
NO.2022HT011	香坊区松花路、广贤路东北侧地块	二类工业用地(金属制品业(34))	网上挂牌	14899.7	≥12516平方米(计算容积率建筑面积)	50年	≥0.84	7510000	1502000
NO.2022HT012	双城区新兴街道新兴村、新民村	二类工业用地(非金属矿物制品业(3022))	网上挂牌	106961	地上总建筑面积不小于89847平方米	50年	≥0.84	27170000	5434000
NO.2022HT013	双城区新兴街道新兴村、新民村	二类工业用地(非金属矿物制品业(3034))	网上挂牌	79850	地上总建筑面积不小于67074平方米	50年	≥0.84	20290000	4058000
NO.2022HT014	香坊区华林街-三环路交口东北角	一类物流仓储用地兼容二类物流仓储用地	网上挂牌	15240.52	地上总建筑面积不小于30481平方米	50年	≥2.0	9470000	1894000

二、竞买资格及要求

1.中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织(法律另有规定或有特殊情况者除外)均可申请参加,申请人可以单独申请,也可以联合申请。联合竞买的,须提交联合竞买协议和授权委托文件。被列入哈尔滨市房地产开发企业失信黑名单的非诚信企业,不具备竞买资格。申请人一经报名即视为对挂牌文件及地块现状无异议且全部接受,并承担相应法律责任。采取网上挂牌方式出让的项目,在挂牌期内每个竞买人必须提交一次有效报价。开发建设产生并排放建筑垃圾的,要严格按照城管、市交警等部门指定的运输时间与运输路线运输,并严格按照城管部门核准指定的消纳地点倾倒。

香坊区产业发展监管协议),方可签订《国有建设用地使用权出让合同》。

三、本次国有建设用地使用权挂牌出让活动采取在互联网上交易的方式,即通过黑龙江省公共资源交易网(http://www.hljggzyjy.org.cn/)进行交易。竞买申请人须按照《挂牌出让须知》要求办理数字证书。数字证书申领流程请登录“黑龙江省公共资源交易网”——“服务指南”中《黑龙江CA数字证书及电子签章办理流程》;申请竞买流程详见“黑龙江省公共资源交易网”——“服务指南”——《黑龙江省公共资源交易平台土地交易竞买人》。

四、挂牌有关事项

- 1.挂牌公告时间为:2022年07月15日至2022年08月03日;
- 2.申请人可于2022年07月15日起凭数字证书到黑龙江省公共资源交易网(http://www.hljggzyjy.org.cn/)下载出让文件;
- 3.出让地块挂牌时间为:2022年08月04日09时00分至

2022年08月18日15时00分止;

- 4.申请人可于2022年08月04日09时00分至2022年08月17日15时00分在黑龙江省公共资源交易网(http://www.hljggzyjy.org.cn/)提交竞买申请;
- 5.申请人可于2022年08月04日09时30分至2022年08月17日16时00分前缴纳竞买保证金;
- 6.地块挂牌期结束后仍有两家或两家以上单位要求继续竞买的,则进入网上限时竞价环节。网上限时竞价开始时间:2022年08月18日15时10分。
- 五、本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得原则确定竞得人。竞买人在黑龙江省公共资源交易网(http://www.hljggzyjy.org.cn/)提交报名申请,审核通过后缴纳竞买保证金,参与竞买。竞买结束后出价最高的竞买人,成为竞得人。竞得人须在竞价结束次日起五个工作日内到哈尔滨市道里区河洲街39号哈尔滨市土地储备中心地产交易窗口签订《成交确认书》,成为竞得人。如逾期未签订《成交确认书》则取消竞得人资格,保证金不予退还。

六、出让地块的详细资料和要求详见出让文件,出让文件包括《挂牌出让公告》、《挂牌出让须知》、《规划条件》及相关附件。

- 七、本次挂牌出让公告内容如有变化,出让人将按规定在原公告发布渠道发布补充公告,届时以补充公告内容为准。
- 八、联系方式
土地信息咨询地址:哈尔滨市道里区河洲街39号哈尔滨市土地储备中心地产交易窗口
咨询人:张先生
咨询电话:0451-84880572
数字证书咨询电话:0451-89767777
技术支持电话:4009980000
省公共资源交易网咨询电话:hljggzy@163.com
省公共资源交易中心咨询电话:0451-87220799;0451-87220736;0451-87220796;0451-87220711;0451-87220712

哈尔滨市自然资源和规划局
2022年7月15日