



广大居民朋友要认真履行疫情防控个人责任和义务，持续做好个人防护和自我健康监测，主动参加核酸检测，积极接种新冠疫苗，切实做好自己健康的“第一负责人”。

## 中办国办印发《乡村建设行动实施方案》

新华社北京5月23日电 近日，中共中央办公厅、国务院办公厅印发了《乡村建设行动实施方案》，并发出通知，要求各地区各部门结合实际认真贯彻落实。

《乡村建设行动实施方案》主要内容如下。

乡村建设是实施乡村振兴战略的重要任务，也是国家现代化建设的重要内容。党的十八大以来，各地区各部门认真贯彻落实党中央、国务院决策部署，把公共基础设施建设重点放在农村，持续改善农村生产生活条件，乡村面貌发生巨大变化。同时，我国农村基础设施和公共服务体系还不健全，部分领域还存在一些突出短板和薄弱环节，与农民群众日益增长的美好生活需要还有差距。为扎实推进乡村建设行动，进一步提升乡村宜居宜业水平，制定本方案。

### 一、总体要求

(一)指导思想。以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，坚持农业农村优先发展，把乡村建设摆在社会主义现代化建设的重要位置，顺应农民群众对美好生活的向往，以普惠性、基础性、兜底性民生建设为重点，强化规划引领，统筹资源要素，动员各方力量，加强农村基础设施和公共服务体系建设，建立自下而上、村民自治、农民参与的实施机制，既尽力而为又量力而行，求好不求快，干一件成一件，努力让农村具备更好生活条件，建设宜居宜业美丽乡村。

利益和民主权利，广泛依靠农民、教育引导农民、组织带动农民搞建设，不搞大包大揽、强迫命令，不代替农民选择。

——**建管并重、长效运行**。坚持先建机制、后建工程，统筹推进农村公共基础设施建设与管护，健全建管用相结合的长效机制，确保乡村建设项目长期稳定发挥效用，防止重建轻管、重建轻用。

——**节约资源、绿色发展**。树立绿色低碳理念，促进资源集约节约循环利用，推行绿色规划、绿色设计、绿色建筑，实现乡村建设与自然生态环境有机融合。

(三)行动目标。到2025年，乡村建设取得实质性进展，农村人居环境持续改善，农村公共基础设施往村覆盖、往户延伸取得积极进展，农村基本公共服务水平稳步提升，农村精神文明建设显著加强，农民获得感、幸福感、安全感进一步增强。

### 二、重点任务

(四)加强乡村规划建设管理。坚持县域规划建设一盘棋，明确村庄布局分类，细化分类标准。合理划定各类空间管控边界，优化布局乡村生活空间，因地制宜界定乡村建设规划范围，严格保护农业生产空间和乡村生态空间，牢牢守住18亿亩耕地红线。严禁随意

撤并村庄搞大社区、违背农民意愿大拆大建。积极有序推进村庄规划编制。发挥村庄规划指导约束作用，确保各项建设依规有序开展。建立政府组织领导、村民发挥主体作用、专业人员开展技术指导的村庄规划编制机制，共建共治共享美好家园。

(五)实施农村道路畅通工程。继续开展“四好农村路”示范创建，推动农村公路建设项目更多向进村入户倾斜。以县域为单元，加快构建便捷高效的农村公路骨干网络，推进乡镇对外快速骨干公路建设，加强乡村产业路、旅游路、资源路建设，促进农村公路与乡村产业深度融合发展。推进较大人口规模自然村(组)通硬化路建设，有序推进建制村通双车道公路改造、窄路路基路面拓宽改造或错车道建设。加强通村公路和村内道路连接，统筹推进和实施农村公路的穿村路段建设，兼顾村内主干道功能。积极推进具备条件的地区城市公交线路向周边重点村镇延伸，有序实施班线客运公交化改造。开展城乡交通运输一体化示范创建。加强农村道路桥梁、临水临崖和切坡填方路段安全隐患排查治理。深入推进农村公路“安全生命防护工程”。加强农村客运安全监管。强化消防车道建设管理，推进林区牧区防火隔离带、应急道路建设。

(下转第四版)

## 市人大常委会召开主任会议

确定市十六届人大常委会第一次会议5月30日举行 孙喆主持

本报讯(记者 尹明)23日，市十六届人大常委会召开第二次主任会议。市人大常委会主任孙喆主持会议，副主任郑大泉、顾福林、刘兴阁，秘书长李四川出席会议。

会议听取市人大常委会法制工作委员会关于《哈尔滨市人大及其常委会2022年立法计划(草案)》的说明，市政府关于制定《哈尔滨市中央大街步行街区管理条例》《哈尔滨市松花江饮用水水源保护条例》《哈尔滨市住宅物业管理条例》有关情况的汇报，市人大人事和代表联络委员会关于补选省十三届人大代表和接受个别代表辞职的议案的说明、关于拟提请审议的任免人员情况汇报。

会议听取市人大常委会办公厅关于市十六届人大常委会第一次会议筹备工作情况及安排意见的汇报，确定市十六届人大常委会第一次会议于5月30日举行。

会议还讨论了市十六届人大常委会第二次会议的建议议题。

本报讯(记者 张立馨)为应对疫情影响，进一步支持市场主体健康发展，哈市稳企稳岗贷款担保专项基金规模提升，受益面增加。哈尔滨信担集团作为政策性担保机构，目前共为哈市25户企业提供稳企稳岗贷款担保27笔，担保金额1.02亿元，减免担保费82.7万元，帮助企业纾解困难，为稳企稳岗提供有力支撑。

日前，一家从事鸡、鸭、鹅屠宰，生产经营速冻肉制品的哈市招商引资企业，出现流动资金周转困难情况。农行行双城支行向哈信担集团推荐500万元哈尔滨市稳企稳岗专项担保贷款，哈信担集团迅速对接企业需求，在政银担协议签订当日，为企业出具“见贷即保”手续。企业及时拿到了500万元市级稳企稳岗担保贷款，还享受了首笔500万元稳企稳岗担保贷款“担保费全额减免”政策实惠，哈信担集团直接为企业节约融资成本5万元。

本报讯(记者 刘述波)“今后，市民在拿到新建商品房钥匙时，将可同步领取到新房的不动产权证。”日前，记者从哈市不动产登记交易事务中心获悉，今年，该中心将开展包括“交房即交证”、拓展“跨省通办”等5项改革创新，同时完善巩固强化登记质量管理等三方面管理机制，推进超前服务重大产业项目等10项重点工作。

新建商品房“交房即交证”，是通过信息共享、不动产部门联动、网上办理等举措，充分运用信息化、大数据等手段升级登记服务，实现交房与办证同步。这项措施不仅简化了购房人的办证手续，也便于业主办理落户、子女上学、抵押贷款等与房产有关的事宜，从源头上消除“房证不同步”带来的弊端，从而保障购房人权益。

据市不动产登记交易事务中心介绍，今



暖阳余晖下，太阳岛天鹅湖上展开一幅由蓝天、碧水、飞鸟构成的美丽自然画卷。 哈报手机记者 门奎摄影报道

## 哈市稳企稳岗基金扩大受益面

25户企业获得融资超1亿元，省下近83万元担保费

疫情期间，为最大限度减少人员接触，哈信担集团开辟绿色通道，开展线上担保业务，并开启24小时业务咨询服务，市级稳企稳岗担保贷款通过哈尔滨金融综合服务平台实现线上申报。线上担保采取容缺制审批，解决企业人员暂时无法到场的难题。

根据《关于印发哈尔滨市应对疫情影响进一步支持市场主体健康发展若干政策措施的通知》，哈市稳企稳岗贷款担保专项基金规模提高到30亿元，将三农、科技、体育、娱乐等行业企业、参与疫情防控企业和个人经营贷款纳入市稳企稳岗金融政策支持范围。同时，将三农、旅游、科技等行业企业纳入政府

性融资担保机构担保费全额减免范围。哈信担集团相关负责人表示，该集团将深入落实哈市最新助企纾困政策，同时

利用好市级稳企稳岗贷款担保专项基金，起到基金“放大器”和“稳定器”作用，见贷即保，让更多企业能享受到政策红利。

**申请流程**

登录哈尔滨金融综合服务平台(网址:https://jrfw.harbin.gov.cn/)申报,也可自行下载申请表,填报后报所在区、县(市)行业主管部门。

- 1.通过哈尔滨金融综合服务平台申报的企业,由该平台将企业申报信息推送至区、县(市)行业主管部门。区、县(市)行业主管部门对企业申报信息进行初审后,将初审结果上报市行业主管部门。
- 2.市行业主管部门审核确认后,将名单推送至市金融管理局,由市金融管理局推送给银行及融资担保机构,并在哈尔滨金融综合服务平台对外公示。
- 3.企业可通过哈尔滨金融综合服务平台查询审核过程和申报结果。

## 一手拿新房钥匙一手领产权证

哈市今年将开展“交房即交证”不动产登记试点工作

该中心将以深入开展“能力作风建设年”活动为载体,以“四个体系”建设为保障,全面提升登记质量、服务质量以及便民利企服务能力,构建房地农林水草登记全覆盖的不动产登记线上线下服务新格局,进一步优化营商环境,营造风清气正的政治生态。

为此,今年该中心将开展包括“交房即交证”在内的5项改革创新,即开展“交房即交证”试点工作、开展企业网上登记系统研发、探索线下自助服务模式、拓展“跨省通办”业务种类、拓展“不动产+民生”延伸服务。同时,

还将完善三方面管理机制,即巩固强化登记质量管理、探索窗口服务规范化管理、有效规范登记行为。

此外,市不动产登记交易事务中心还将全力推进10项重点工作,即有序推进宅基地、林权登记,超前服务重大产业项目,尝试

涉企登记专区办理服务模式,再度简化登记环节和登记要件,完善“一窗办理”功能,开展“省内通办”试点工作,拓展“不动产+N”服务范围,构建领导责任、工作推进、考核评价、督导问责“四个体系”,深入开展“能力作风建设年”活动,建立“廉政窗口”机制。

**强能力 转作风 促发展**  
能力作风建设年

## 要慎终如始 严格落实常态化防控措施

### 低风险不等于没风险

本报讯(记者 初霞)5月23日上午,省委常委、市委书记张安顺到松北区、平房区的核酸检测点、大型商场、方舱医院和临街商铺,实地调研检查疫情防控工作。张安顺强调,当前,我市疫情形势持续稳定向好,但低风险不等于没风险,各级各部门要以“时时放心不下”的责任感,全面强化、严格落实各项防控措施,坚决克服认识不足、准备不足、工作不足和能力不足等问题,坚决克服轻视、无所谓、自以为是等思想,持续巩固来之不易的疫情防控成果,为尽早恢复正常生产生活秩序创造更加扎实的有利条件。市领导闫红蕾、冯延平、陈云飞参加调研检查。

松北世茂大道一处新建核酸采样工作站,专门负责为外卖、快递、物流人员提供免费核酸检测服务,张安顺详细了解检测服务,张安顺强调奥密克戎变异株具有传播更快、潜伏期更短、隐匿性更强的特点,核酸检测是及时发现传染源,以快制快、及时有效切断病毒传播链的关键有效手段。要结合疫情防控实际,因时因势开展常态化核酸检测,加快建立15分钟核酸“采样圈”,为“应检尽检”“愿检尽检”人群提供便捷、科学、优化的核酸检测服务。要合理布局采样点,科学优化组织服务,强化重点人群核酸筛查力度,牢牢掌握疫情防控主动权。

张安顺十分关心当前商场超市疫情防控工作情况。他专门到松北万象汇,在经过扫码、测温、查验核酸检测证明后,走进商场察看经营管理、商品供应、防控措施落实情况,指出“零新增”不代表“零风险”,要坚决克服麻痹思想、厌战情绪、侥幸心理、松劲心态,时刻绷紧疫情防控这根弦不放松,严格落实扫码、测温、戴口罩、消毒通风、限流等防控措施,加强动态监测预警,发现情况要快速反应、精准处置,及时消除可能存在的风险隐患。

今年4月,张安顺曾到市应急方舱医院哈南改建项目建设现场,了解设计方案和规划建设工作,帮助推进解决遇到的困难和问题。经过多方配合、昼夜奋战,目前方舱医院已全面建成。张安顺再次来到医院,察看建设、运行及管理情况,询问通风、取暖等设施安装进展,检查床位设施用品配置是否齐全,感谢一线建设人员的辛勤付出,勉励既要保质保量完成建设工作,也要同步跟进管理运行,科学合理设置功能,严格规范落实各项防疫要求,为疫情防控提供强有力的硬件支撑。

“要注重院内色彩和细节设计,让患者在这里感觉安全又温暖。”张安顺叮嘱,方舱医院要在规范运行的基础上,把工作做得细之又细,营造温馨明亮、人性化的医疗空间,抓紧完善各类设施和标识,有温度更有力地做好医疗救治准备工作。

张安顺还到平房区综利综合市场,随机走进多家临街商铺,实地检查疫情防控措施落实情况,了解业主生意如何、有没有做核酸、进店人员是否扫码戴口罩等,鼓励大家疫情防控是全民战“疫”,离不开每个人的努力,要压实“四方”责任,落实“四早”要求,群防群控、联防联控,进一步把各项防控措施落实落细落地,共同筑牢疫情防控的坚实防线。

携程数据显示

哈尔滨访问热度  
环比增长 103%

市民大厦  
恢复线下服务

驾考业务  
严控考生人数