



产业项目是实现高质量发展的重要载体,也是保障和改善民生的有力支撑。今年以来,哈市统筹推进疫情防控和经济社会发展,紧紧围绕“十四五”规划,聚焦构建“4+4”现代产业新体系、融入新发展格局,谋划建设一批补链、强链、延链的大项目、好项目。同时,持续改进作风,优化营商环境,深入推进“放管服”改革,不断为项目建设提供全方位、无缝隙、贴心式服务。目前,全市上下正抢抓今年有效施工期,争时间、抢进度、保质量,全力推进项目建设。今起,本报开辟“聚力攻坚全面推进项目建设”专栏,带您走进施工现场,探访建设进度,感受火热氛围,聆听项目推进的震撼足音。

引来松花江水,注入发展新活力

宾县松花江供水项目开工建设,20万居民和宾西经开区企业将受益

本报讯(戚牧 张可新 记者 郝欣文/摄)一泓清流入苇城,泽被发展惠民生。9月10日,宾县今年投资最多、规模最大、百姓最期盼的民生工程——宾县松花江供水项目开工建设。“项目开工只是开端,竣工见效才是关键。”在开工仪式现场,宾县委副书记、县长赵洪臣表示,宾县将全力以赴把松花江供水项目建成精品工程。

开工仪式在国家级宾西经济技术开发区举行。该项目总投资9.43亿元,设计供水能力10万吨/日,建成投用后将惠及宾县20万居民,同时,满足宾西经开区全部企业的生产用水需求。

水是生命之源,更是发展之源、财富之源。长期以来,宾县受客观条件影响,水资源分布不均衡,开发利用受限制,随着县域经济加速发展和国家级宾西经济技术开发区的拓展壮大,供需矛盾更加突出,供水问题已成为制约宾县经济社会高质量发展的“卡脖子”问题。

群众利益无小事,抓紧推进落实群众关心的民生实事,是党委政府执政为民的重要体现。为破解供水这一难题,宾县县委、县政府以等不起、慢不得的紧迫感、责任感和使命感,精心谋划,反复论证,全力争取各方支持。经过锲而不舍的努力,在省市和水利部松辽委的全力支持下,在各乡镇、各部门和设计、建设单位的通力合作下,松花江供水项目得以成功启动。

开工仪式现场,伴随着轰鸣声,多台挖掘机同时挥动长臂作业。松花江供水项目工程在松花江干流糖坊镇过境段内取水,沿途建设提



宾县松花江供水项目开工现场。

升泵站、加压泵站和净水厂各一座,铺设供水管线52公里。项目计划实现日取水规模10万吨,其中,宾西开发区6万吨、宾县城区4万吨。项目建成投用后,宾县宾州、宾西、居仁三个镇20余万居民生活用水,将由二龙湖供水改为松花江供水,水质更好,供水能力更强。同时,宾西开发区全部企业生活、生产用水需求也将同时得到满足。该项目对提升城市综合承载能力,助推宾县高质量高水平建设发展,打造一个宜业宜居宜游的生态宾县、魅力宾县具有重

大意义和深远影响。

“宾县县委、县政府和全县各相关部门、各单位将全力支持松花江供水项目建设,用心用力用情提供最好的条件、最优的保障、最佳的服务,确保项目尽快建成达效。”在开工仪式现场,赵洪臣表示,宾县将全力以赴把松花江供水项目建成精品工程,高质量建设、高效管理、高标准验收,真正把好事办实、把实事办好,让达标合格的松花江水早日流进宾县的企业和百姓家,助力宾县发展,造福宾县百姓。

聚力攻坚 全面推进项目建设

物业管理违法违规 上公众号就能投诉

即日起至年末,哈市对物业行业四类问题进行专项整治

专项整治内容

物业行业创城工作开展情况

包括住宅小区内公益广告展示

以及环境卫生、消防安全、车辆停

放、设施设备维护等方面工作。

物业服务企业9类违法违规行为

1.未进行物业服务公示。

2.未按合同约定提供服务、擅

自收费。

3.未按规定对共用部位和设施

进行检查并及时处理有关安全隐

患、或侵占、损坏、擅自停用消防设

施设备的。

4.擅自利用属于业主共有的物

公用部位、共用设施设备进行经营的;

擅自改变公共建筑或共用设施的用

途;挪用、侵占业主共有部分经营收益

和共有财产,损害业主共同利益的。

5.不按规定建立物业企业信用档案,未及时填报基础档案信息、统计报表等相关资料的。

6.对物业管理区域内违法违规行

为未及时予以制止,并未及时向

有关行政管理部门报告的。

7.签订物业服务合同后,未在规

定时间内办理合同备案手续的;或

将一个物业管理区域内的全部物业

管理业务整体转让给他人的。

8.擅自撤离物业管理区域、停

止物业服务;物业服务合同依法解

除或者终止后,未按規定移交物业

服务用房和有关资料,无正当理由

拒不退出物业服务项目的。

9.未按规定执行政府依法实施的应急处置措施和其他管理措施,不积极配合开展相关工作的。

开发建设单位涉及物业管理的

3类违法犯规行为

1.未按规定通过招投标方式选聘前期物业服务企业,或者未经批准,擅自采用协议方式选聘物业服务企业,扰乱物业服务招投标市场秩序,引起物业管理纠纷的。

2.未按规定配置或移交物业服务用房,或擅自改变规划设计条件变更物业服务用房位置、面积的。

3.未按规定在物业交付前与物业服务企业进行物业共用部位、共用设施设备承接查验,并向物业服务企业移交相关资料的。

业主委员会及其委员 6类违法

违规行为

1.业主委员会选举过程中存在伪造业主选票、表决票、业主签名或者书面委托书等情况的。

2.业主委员会存在违反业主大会议事规则、业主大会决议行为的。

3.业主委员会未按规定公布工

作经费使用情况的。

4.业主委员会挪用、骗取、侵占

业主公共收益,或私自利用共用部

位、共用设施设备进行经营的。

5.业主委员会成员违反《黑龙

江省住宅物业管理条例》有关规定,

业主委员会未及时终止其委员职

务的。

6.业主委员会届满后,未及时将

属于业主大会、业主委员会的有关

财物、文件资料、印章等移交给新一

届业主委员会、物业管理委员会或

社区居民委员会等行为的。

服务质量差 9家物企被通报

信用扣分,记入信用档案

本报讯(记者 张磊)近期,市区物业主管部门对监督检查中发现的服务质量较差、业主反映较为强烈的10个住宅小区、9家物业服务企业进行通报,对相关企业予以信用扣分,计入企业信用档案,依据《哈尔滨物业服务企业信用评价管理办法》有关规定予以惩戒。

物业项目名称	物业企业名称	发现的问题
钢铁小区	哈尔滨经典物业有限公司	环境卫生差,公共设施维修不及时,业主投诉处理不及时。
永平小区	哈尔滨东麒物业管理有限公司	环境卫生差,建筑垃圾管理混乱,疫情防控不力。
光芒街32号	哈尔滨耀城物业管理有限公司	小区地面塌陷未及时进行维修。
公滨城市花园	哈尔滨福星物业管理有限公司	屋顶漏雨维修不及时,小区院内无人清扫垃圾。
菜站小区	哈尔滨市龙法物业管理有限公司	屋顶漏雨维修不及时。
金泰小区	黑龙江省利民物业管理有限公司	防盗门破损严重,环境卫生差。
东升家园	哈尔滨中润房产物业管理有限公司	小区庭院内有散落垃圾,楼梯间有堆放杂物。
机电嘉园	哈尔滨中润房产物业管理有限公司	小区庭院内有散落垃圾,楼梯间有堆放杂物。
金京1号公馆	哈尔滨静雅物业管理有限公司	物业管理不到位,导致居民群访。
龙华商住	双城市龙强物业管理有限责任公司	卫生脏乱差。

加大教育投入 营造尊师重教浓厚氛围

提升质量

办好人民满意的教育

初秋时节,走进经纬小学,干净的教学楼、漂亮的绿化带、平整的运动场,让人眼前一亮。

一所学校折射一个地方教育的发展变化。“教育质量是核心、是生命,道里区教育工作重心一定要转移到质量提升上来,这也是素质教育的需求。”道里区教育局局长孙永波说,抓质量就要抓常规,要常抓不懈、一抓到底,要向常规管理要质量。

抓学校管理。向优化教学环节、课后服务、集体备课和零起点教学要质量。校长要全面深入参与教学工作,从大处着眼、小处着手,长期不懈地坚持,一线靠前指挥,每周深入教研组参加一次教研活动、深入学年组参加一次集体备课、走进教室听一节推门课、深入课堂听一节公开课、指导教师开展一次教育教学活动、至少同一位教师进行心得交流。

抓队伍建设。教师队伍要德能双馨、知行合一、爱岗敬业,工作有热情。建立教育、管理、考核、监督于一体的师德师风建设长效机制。同时,专项开展在职教师有偿补课、违规收受礼品礼金整治行动,严格执行师德师风“一票否决”制,引导教师以德立身、以德立学、以德施教、以德育德。要继续健全教师成长机制,针对不同类别、层次、岗位教师的需求,量身定制培养方案,搭建更多的展示、交流平台。

抓课后服务。丰富课后服务内容,积极开展形式多样的文体活动、阅读、兴趣小组以及社团活

动,满足学生多种需求。为学有困难的学生提供帮扶,为学有余力的学生拓展学习空间,辅助学生个性化发展、高质量发展。

立德树人 培育德智体美劳全面发展的接班人 教育以人为本、德育为先、能力为重。道里区将社会主义核心价值观融入学生发展核心素养体系,围绕社会主义核心价值观,研究各学科、各学段具体的育人目标和任务,挖掘各学科的发展历史、历史名人和现代领军人物,总结各学科对推动人类社会进步所作出的贡献,从而研究并归纳出各学科核心素养。丰富多彩的体育、艺术、科技、阅读等社团活动和特色活动,在提升学生的综合素质同时,也赢得了家长和社会的赞誉。

德育特色持续发展。以打造红色教育区域特色为目标,开展好“弘扬龙江精神 传承红色基因·扣好人生第一粒扣子”主题爱党、爱国、爱社会主义教育,让道里的红色教育更红。大力弘扬传统文化,培养和树立典型学校,以点带面,实现新突破。提升心理健康教育水平,强化团队专业培训和“心道路”心理工作站建设,扩大影响力。

教学改革深入发展。深化以提升学生核心素养为重点的课堂教学模式改革,注重启发式、互动式、探究式教学,因材施教,进行差异化教学和个性化指导,培养有自主学习能力和创新精神、能适

应时代发展需求的接班人。落实高考综合改革,完善学生综合素质评价体系,优化课程实施,推进走班选课,建立学生生涯规划指导中心,通过高考改革方向的研究把控,有针对性地推进学生综合素质提升工程。

音体美劳协同发展。开齐开满课程,确保学生在校一个半小时体育锻炼时间,不准以任何理由由衷占音美课。深化体育艺术“2+1”项目,常态化开展高雅音乐进校园、校园艺术节、艺术社团、百万青少年上冰雪、田径运动会等活动,提升学生体育艺术素养。发展好道里体育特长。集团式发展校园篮球,实施“千人百队”计划,包括 27 所学校,100 余支球队,2000 余名运动员,加强训练,提升水平,让道里区校园篮球在全国处于领先地位。

校外教育要专业化发展。加强特长班和艺术团体建设,邀请专家进校园,专业化打造好四大艺术团;将管乐团打造成道里少年宫品牌。校外要强化阵地建设,做好“冰娃杯”百万青少年秀动漫大赛”、校园冰雪艺术活动;借助社会资源,把各项活动融入校园文化发展中,为广大青少年营造良好文化氛围。

劳动教育开拓发展。各校要将劳动教育完整纳入“五育并举”体系,提升学生劳动实践能力,培养综合素质人才。下半年,要为道里区中学生综合实践基地授牌,中心要做好劳动教育实践课教师的基本功培训和课程指导工作,开好学生实践课。

打造“小平台” 助企抱团共赢“大市场”

(上接第一版)

会上,各食品、医药企业就所需产品技术要求和本地配套需求进行了介绍,并向在座的包材企业伸出“橄榄枝”,希望能够进一步洽谈,推进合作。各包材企业对本企业的技术水平、产品种类和生产能力进行了详细阐述,也向与会企业发出邀请,希望通过实地考察,切实了解企业实力,增强合作信心,实现共同发展壮大。

据平房区工信科技局局长余定志介绍,截至目前,该区已先后举办航空、哈工大相关高科技企业、汽车、绿色食品、复合材料、上市企业专项扶持、博士自动化专项配套等领域主题早餐会10次,参会企业近200户次,占全区规上企业的84.3%。政府有关部门与产业链上下游相关联的企业利用早餐时间,围绕采购意向、产业发展、企业诉求等话题相互沟通、交互信息,解决企业急难愁盼问题,达成了一系列配套合作。实践证明,“早餐会”谈的是发展,解决的是问题。这一过程中,企业更懂政府,政府也能更好地服务企业。

精准对接推动产业集群式协同发展

“早餐会”为哈尔滨瀚霖科技开发有限公司拓展业务开出“良方”,公司利用成熟的木制刀具生产技术,与哈尔滨秋林饮料科技股份有限公司达成合作,研究生产食品刀具,实

现当年增产增收;与哈飞、东安达成区共建协议,推进“小核心、大协作”,推动龙头企业区内综合配套率提高近10个百分点,今年又有5户企业进入配套体系,预计全年新增本地配套额近3亿元……

一场别开生面的“早餐会”,体现出政府优化营商环境的满满诚意——只有实实在在地站在企业的角度,为企业解决问题,造福于民,才能推动地区经济步入高质量发展快车道。

“目前,全市已有300余户配套企业实现与我区龙头企业配套协作,产业链各企业纵向配套、横向协作进一步深化,上半年工业总产值保持增长28.5%的高位增长,实现近十年来历史新高。”于振表示,“早餐会”经过十场“历练”,已从最开始的一个产业链企业参加,发展到跨产业链企业对接,甚至实现跨区域产业链配套协作。通过政府搭建的小平台,企业之间精准对接,点对点交流,高效快捷达成合作,缩短了企业考察市场的路径,增加了产业链活跃度,实现了企业抱团式、互动式、集群化发展的目的,可谓一举多得。

哈经开区、平房区将依托区域实际和产业特点,通过“早餐会”等方式,持续推进区内企业搭建对接配套平台,串珠成链、聚链成网,打造专业化分工协作产业链,实现资源配置和市场分工的有机结合,构建产业生态体系,推动产业集群式协同发展。

省委党史学习教育第一调研组到哈市调研
载体丰富 重点突出 效果良好

本报讯(记者 张焱)9月9日—10日,省委党史学习教育第一调研组对我市党史学习教育开展情况进行调研并听取汇报。省委党史学习教育第一调研组充分肯定我市党史学习教育开展情况,认为我市在党史学习教育中,领导有力、载体丰富、重点突出、形式多样,学习效果良好。

9日,调研组一行先后来到尚志市行政审批服务中心、赵尚志赵一曼纪念馆,详细了解行政审批便民利民新举措,调研红色资源宣传利用情况。

10日,在香坊区建筑街道办事处、香坊区残联,调研组一行参观了红色教育专区未成年爱国主义教育基地、党建书吧、盲人图书室、党群心连心办公室等。

在座谈会上